



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR**

Ömer TAŞCI

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 28.04.2016 - 127

20.00.919

KARAR TARİHİ VE NO : 28.04.2016- 5044

**Toplantı Yeri
AYDIN**

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Karakova Mahallesi muhtelif parsellerde ve Goncalı Mahallesi 382, 383, 562 ve 564 parsellerde, Kurulumuzun 22.02.2013 tarih ve 1439 sayılı kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planlarına uygun olarak hazırlanan, Belediyeleri tarafından yaptırılan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulaması ve üzerinde şerh bulunan parsellerdeki şerhlerin taşınması hususunda Kurulumuzun 30.01.2015 tarih ve 3575 sayılı kararının alındığı, ancak Karakova Mahallesi 381 ve 421 parsellerin tapu kayıtlarında, “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı” şerhi bulunduğu tespit edildiği, söz konusu şerhler hakkında ve bu kararla ilgili olarak Kurulumuzun görüşünün taraflarına bildirilmesine ilişkin Pamukkale Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 15.04.2016 tarih ve 5352 sayılı yazısı, konuya ilişkin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının hazırladığı 27/04/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri incelendi. Yapılan görüşme sonucunda;

Denizli İli, Pamukkale İlçesi, Karakova Mahallesi muhtelif parsellerde ve Goncalı Mahallesi 382, 383, 562 ve 564 parsellerde, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/01/2011 tarih ve 3456 sayılı kararı ile tescilli parseller ve bunların koruma alanlarında Pamukkale Belediyelesi tarafından yaptırılan Kurulumuzun 30.01.2015 tarih ve 3575 sayılı 12.06.2015 tarih ve 3988 sayılı Kurul kararları ile uygun bulunan 3194 sayılı İmar Kanununun 18. Madde uygulamasının, tapu tescili sırasında ortaya çıkan, Karakova 381 ve 421 parsellerin tapu kayıtlarında bulunan “korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır” şerhlerine Kurum görüşü verilmesine ilişkin;

Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 28/01/2011 tarih ve 3456 sayılı kararı gereği sehven konduğu anlaşılan Karakova 381 parselin tapu kayıtlarında bulunan “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin kaldırılarak Goncalı 564 parselin tapu kayıtlarına aktarılmasına, Kurulumuzun 30.01.2015 tarih ve 3575 sayılı kararında geçen “Karakova 564 ve 608 parsellerin tapu kayıtlarında bulunan şerhlerin parsellerin düzenlemeye girmeyen kısmında bırakılması gerektiğine” ibaresinin “Karakova 421 ve 608 parseller ile Goncalı 564 parsellerin tapu kayıtlarında bulunan şerhlerin parsellerin düzenlemeye girmeyen kısmında bırakılması gerektiğine” şeklinde düzeltilmesine, yukarıda bahse konu edilen düzeltmeler dışında Kurulumuzun 30.01.2015 tarih ve 3575 sayılı 12.06.2015 tarih ve 3988 sayılı kararlarının geçerli olduğuna karar verildi.