



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.4.2016 - 128
KARAR TARİHİ VE NO : 29.4.2016 - 5071

09.00.1528
Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallede bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/11/2001 tarih ve 10255 sayılı kararı ile tescilli 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 528 ada, 38 ve 37 parseller ile 6 parselin imar durumu talebine ilişkin alınan Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.3.2016 tarih ve 4887 sayılı kararı ile 3194 sayılı İmar Kanunu kapsamında istenilen Kurum görüşlerinin iletildiği Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.04.2016 tarih ve 4501 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 28.04.2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Orta Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/11/2001 tarih ve 10255 sayılı kararı ile tescilli 498 ada, 5 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın koruma alanında kalan ve tapunun 528 ada, 37 ve 38 parsel ile 6 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazlarda yeni yapılanma talebinin, Efeler Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 12.04.2016 tarih ve 4501 sayılı yazısına göre söz konusu parsellerde imar uygulaması yapılması gerektiği belirtildiğinden uygun olmadığına, 528 ada, 6, 37 ve 38 parsel numaralarında kayıtlı taşınmazların tevhidine ilişkin hazırlanacak değişiklik dosyasının Koruma Bölge Kuruluna iletilmesinden sonra konunun değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.