



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

Balmis

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.04.2016 – 128

09.00.601

KARAR TARİHİ VE NO : 29.04.2016 – 5079

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde, Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan ve İzmir II. Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen Kentsel Sit sınırları içerisinde, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 15.1.1997 tarih ve 6445 sayılı karar eki listede 26 ve 27 sıra numarasında tescil edilen yapıların koruma alanında bulunan ve tapununun 72 ada, 62 parsel numarasında kayıtlı taşınmazda Kurulumuzun 30.07.2013 tarih ve 1871 sayılı kararı ile yapımına izin verilen basit onarımların uygulama sonuçlarının değerlendirilmesi talebine ilişkin; Efeler Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 12.04.2016 tarih ve 3496-4474 sayılı yazısı, Bedri TUFAN'ın 05.06.2015 tarihli dilekçesi, Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı'nın 01.04.2015 tarih ve 95-1218-4478 sayılı yazısı, Efeler Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 20.01.2015 tarih ve 6355-1705 sayılı yazısı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 26.04.2016 tarihli raporları okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesi, Kentsel Sit sınırları içerisinde tescilli yapıların koruma alanında bulunan ve tapununun 72 ada, 62 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerindeki yapıda Kurulumuzun 30.07.2013 tarih ve 1871 sayılı kararı yapımına izin verilen basit onarımlara ilişkin uygulama sonuçlarının pencere doğramaları ile ilgili kısmı haricinde uygun olduğuna, pvc malzemededen yapılan pencere doğramalarının Aydın Büyükşehir Belediyesi, KUDEB denetiminde Koruma Amaçlı İmar Planı notlarına uygun hale getirilmesine, uygulama sonuçlarına ilişkin teknik rapor ve fotoğrafların Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesi gerektiğine karar verildi.