



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO: 20.06.2016-131

09.00.16

KARAR TARİHİ VE NO: 20.06.2016-5157

Toplantı Yeri
AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 375 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 17.11.1978 tarih ve 1370 sayılı kararı ile tescilli, İzmir II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 25.06.2003 tarih ve 11730 sayılı kararı ile tescilli Kentsel Sit sınırları ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde yer alan taşınmaza yönelik hazırlanan öneri restitüsyon ve restorasyon projelerinin değerlendirilmesi taleplerine ilişkin, Aslan Er Gıda San. Ltd. Şti'nin 01.06.2016 tarihli yazısı ve Kuşadası Belediyesi Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 16.06.2016 tarih ve 7714 sayılı yazısı ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarının 17.06.2016 tarih ve 4011 kayıt sayılı raporu okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeler incelendi. Yapılan Görüşmeler sonucunda,

Aydın İli, Efeler İlçesi, Hasanefendi Mahallesinde bulunan ve tapunun 375 ada, 1 parsel numarasında kayıtlı tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan öneri restitüsyon projesinin uygun olduğuna, restorasyon projesinin Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararında belirtilen proje hazırlama esaslarındaki hükümler ile farklılıklar içermesinden dolayı uygun olmadığına, yeni yapılanma önerisindeki taban alanı ve yüksekliğinin tescilli yapı ile uyumu dikkate alınarak tescilli yapıdaki ara katın kaldırılarak özgün durumunu kapsayacak restorasyon projesi ile birlikte Kurulumuza iletilmesine, tescilli yapı ile uyumlu olarak hazırlanacak sıhhi tesisat, elektrik, su, güvenlik kamerası projelerinin Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.