



Levye

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 20.06.2016 – 131

09.00.1508

KARAR TARİHİ VE NO : 20.06.2016 – 5175

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 14.05.1976 tarih ve 30 sayılı kararı ile sınırları belirlenerek tescil edilen, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2012 tarih ve 612 sayılı kararı ile son şeklini alan Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan, tapunun 117 ada, 55 numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan evleri yıkıp yerine yeni inşaat yapmak üzere gerekli yapılaşma şartları talebine ilişkin 23.05.2016 tarihli dilekçe ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 17.06.2016 tarihli ve 4237 sayı ile kayıtlı rapor okundu. Ekler ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Zafer Mahallesi, bulunan, Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik Sit sınırları içerisinde kalan, tapunun 117 ada, 55 parsel numarasında kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan evlerin ilgili Müze Müdürlüğü ve Belediyesi denetiminde can ve mal güvenlik tedbirleri alınarak yıkılabileceğine, yıkım uygulaması sonucunda taşınmazın niteliğinin “mesken” vasfından “arsa” vasfına değiştirilmesi hususundaki cins değişikliği talebinin uygun olduğuna, Kurulumuzun 27.09.2012 tarih ve 983 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planı hükümleri doğrultusunda imar durumunun ilgili Belediyesince belirlenmesine, sondajın ilgili müze denetiminde yapılarak sonucuna ilişkin bilgi ve belgelerin ise Kurulumuza iletilmesine karar verildi.