



T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU

metin

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 20.06.2016 – 131

09.00.575

KARAR TARİHİ VE NO : 20.06.2016 – 5180

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Efeler İlçesi, Veysipaşa Mahallesinde bulunan ve tapunun 26 ada, 48 ve 49 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde bulunan Gümrükönü Hanının önünde bulunan, enerjili Menderes EDAŞ'ın Aydem EDAŞ'a devir tarihi olan 15/08/2008 tarihinden önce yapıldığı belirlenen sac köşk trafo binasının kaldırılması hususunda 3 adet alternatifli yer belirlendiği, Koruma Bölge Kurulunca uygun görülecek olan taşınmazın gerekli olan plan tadilatı ve meclis kararına esas gönderilmesinin talep edildiği ADM Elektrik Dağıtım A.Ş.'nin 01/03/2016 tarih ve 5934 sayılı yazısı, alternatif taşınmazların onaylı imar planı üzerinde işaretli yeri, güncel tapu kayıt örnekleri, kadastral çapları, uygulama yapılacak alanların mülkiyet sahiplerinin muvafakatları, Aydın Büyükşehir Belediyesi ve Efeler Belediyesinin kurum görüşlerinin iletilmesinin talep edildiği Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 11/04/2016 tarih ve 1509 sayılı yazısı, söz konusu öneri trafo yerleri için koruma amaçlı imar planı değişikliğinin gerektiği, imar planında trafo alanı olarak görünen ve şu anda kullanımda olan trafoların imkanlar ölçüsünde ise kullanılmasının gerektiğinin bildirildiği Aydın Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığının 01/06/2016 tarih ve 16515 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 10/06/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Efeler İlçesi, Veysipaşa Mahallesinde bulunan, Tralleis Antik Kenti III. Derece Arkeolojik ve Kentsel Sit sınırları içerisinde kalan ve tapunun 26 ada, 48 ve 49 parsel numarasında kayıtlı taşınmazlar üzerinde bulunan Gümrükönü Hanının önünde yer alan ve Kurulumuzun 23/01/2013 tarih ve 1300 sayılı kararı ile kaldırılmasına karar verilen sac köşk trafo binasının konulacağı alternatif alanların belirlenmesine ilişkin konunun, ilgili kurumlardan görüş alınması kaydıyla hazırlanacak Koruma Amaçlı İmar Planı değişikliğinin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilmesi gerektiğine karar verildi.