



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
AYDIN KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

Melin

KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.06.2016 – 132

09.08.135

KARAR TARİHİ VE NO : 21.06.2016 – 5214

Toplantı Yeri

AYDIN

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Karaçay Mahallesinde bulunan ve tapununun 788 ada, 40 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 28/07/2011 tarih ve 3869 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmazın ve Dumlupınar Mahallesinde bulunan ve tapununun 938 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 22/11/2012 tarih ve 1088 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmazın koruma alanında kalan taşınmazları kapsayan ve Nazilli Belediye Meclisininin 07/05/2014 tarih ve 23 sayılı kararı ile Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olarak belirlenen bölgenin Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanından çıkartılarak konut alanına çevrildiği, söz konusu alan için hazırlanacak 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planına esas Kurum görüşünün bildirilmesinin talep edildiği Nazilli Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğününün 12/05/2016 tarih ve 1892 sayılı yazısı ve ekleri ile Aydın Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 17/06/2016 tarihli rapor okundu. Ekleri ve konuya ilişkin tüm bilgi ve belgeleri üzerinde yapılan incelemeler ve görüşmeler sonucunda;

Aydın İli, Nazilli İlçesi, Karaçay Mahallesinde bulunan ve tapununun 788 ada, 40 parsel numarasında kayıtlı, Aydın Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulununun 28/07/2011 tarih ve 3869 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmazın ve Dumlupınar Mahallesinde bulunan ve tapununun 938 ada, 7 parsel numarasında kayıtlı, Kurulumuzun 22/11/2012 tarih ve 1088 sayılı kararı ile tescil edilen taşınmazın koruma alanında kalan taşınmazları kapsayan alanın onaylı imar planında Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Alanı olan fonksiyonunun konut alanına çevrilmesi talebinin uygun olduğuna, koruma alanında kalan taşınmazlara ilişkin hazırlanacak imar planının Kurulumuza iletilmesi gerektiğine karar verildi.