

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 15.06.2016-152
Karar Tarihi ve No : 15.06.2016- 3310

43.00/2723
Toplantı Yeri
KÜTAHYA

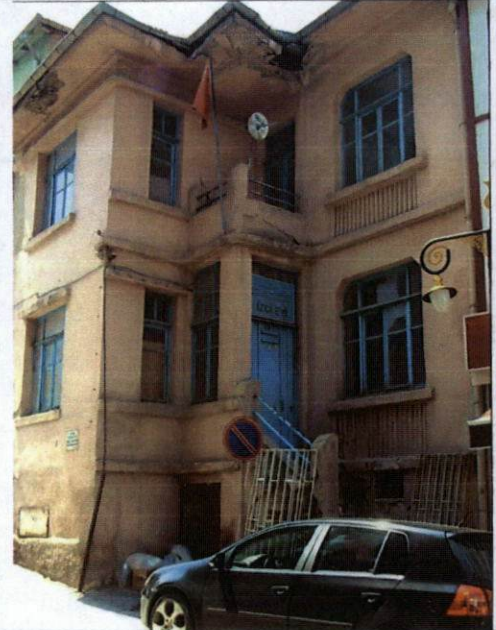
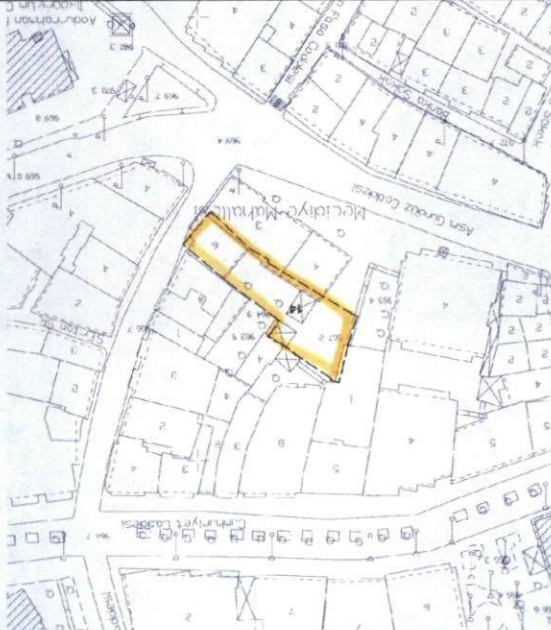
Kütahya İli, Merkez, Gazi Kemal Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, tapunun 13 pafta, 97 ada, 14 parselinde kayıtlı taşınmaza yönelik rölöve restitüsyon ve restorasyon projesinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kütahya Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.05.2016 tarih ve 98030830-622.01-1499/E.9360 sayılı yazısı ve ekleri ile Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 13.06.2016 tarih ve 3106 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya İli, Merkez, Gazi Kemal Mahallesi'nde bulunan, mülkiyeti İl Özel İdaresine ait, tapunun 13 pafta, 97 ada, 14 parselinde kayıtlı, Gayrimenkul Eski Eserler Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 18.01.1980 tarih ve A-2087 sayılı kararı ile belirlenen, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 13.07.1984 tarih ve 292 sayılı kararı ile son şeklini alan kentsel sit alanına ilişkin hazırlanan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 17.07.1987 tarih ve 3552 sayılı kararı ile onaylı 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında Etkilenme Geçiş Alanı içinde kalan, Taşınmaz Kültür ve Tabiat Varlıkları Yüksek Kurulu'nun 17.07.1987 tarih, 3552 sayılı Kararı ile korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil kaydının devamı uygun bulunan 402 envanter numaralı, koruma grubu III. Grup olan sivil mimarlık örneği yapıya bitişik, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 27.04.2016 tarih ve 3206 sayılı kararı ile II.grup yapı olarak tescilli taşınmaza yönelik hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna; rölövesinin uygun olduğuna; analizlerin restorasyon projesinde yer alan müdahale kararları ile örtüşmediğinden uygun olmadığına; restitüsyon ve restorasyon projesinde çatı çözümü doğru olmadığından ve 660 sayılı ilke kararı gereği uygulama projesi niteliğinde hazırlanmadığından uygun olmadığına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	A N I T	ENVANTER NO : Sıra no:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO :
İLİ: KÜTAHYA	İLÇESİ : MERKEZ	MAHALLE – KÖY - MEVKİ : GAZİKEMAL MAHALLESİ		KORUMA DERECESİ 2.grup
ADRESİ: Gazi Kemal Mahallesi		KADASTRO : 97 ada, 14 parsel		ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 ÇEVREYE AYKIRI 1 2 3
ADI KONUT	YAPTIRAN : YAPIM TARİHİ :	YAPAN :- KİTABE :-	MİMARİ ÇAĞI : - VAKFIYE :-	

GENEL TANIM:

KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ
İL ÖZEL İDARESİ

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ
SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANITIM :

Yapı bodrum+zemin+1 katlıdır. Bodrum ve zemin katı moloz taş duvarlar olup 1.kat dolgu tuğla kâgir duvarlardır. Kapalı sofalı yapı tipolojisindedir. Ön cephesinde zemin ve bodrum kata giriş vardır. Zemin kata on adet basamakla çıkılmaktadır. Bodrum kata ise demir doğramalı bir kapı ile geçilmektedir. Ahşap kırma çatılı Marsilya kiremit kaplıdır. Yapının giriş cephesi üç kademelidir. Pencereleri kare ve dikdörtgen formlu olup ahşap doğramalıdır. Kat silmesinin dolgu tuğla olduğu düşünülmektedir. Yapı çimento sıva ile sıvanmıştır. Arka cephesinde bahçeye çıkış kapısı mevcuttur. Arka cephenin de pencereleri kare ve dikdörtgen formludur. Yapının plan şeması orta sofalıdır.

TEKNİK
BİLGİLER

ORJİNAL KULLANIM

KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI
İZCİ EVİ

ÖNERİLEN KULLANIMI
KONUT

HAZIRLAYANLAR

10.06.2016

D. YILMAZ

Mimar

Tuba Türker

Sanat Tarihçi

KONTROL:

Mehmet Ali KARAKAYA

Müdür V.

ONAY :

Kütahya KVKBK'nın
27.04.2016 tarih ve
3206 sayılı kararı ile
tescillidir.

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-

EKLER :

RAPOR

FOTOĞRAF

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON

PROJESİ



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
15.06.2016 TARİH VE 3310
SAYILI KARAR EKİDİR.

Demet YILMAZ
Mimar



Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür V.