

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No :28.09.2016-163
Karar Tarihi ve No :28.09.2016-3502

43.12/231
Toplantı Yeri
EMET/KÜTAHYA

Kütahya İli, Emet İlçesi, Dere Mahallesi, Pazar Yeri Sokak'ta yer alan, özel mülkiyete ait, tapunun 680 ada, 27 parselindeki taşınmazın tescil edildiği Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2016 tarih ve 3238 sayılı karar gereği hazırlanan tescil fişinin değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 26.09.2016 tarih ve 4321 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Kütahya İli, Emet İlçesi, Dere Mahallesinde bulunan, tapunun 680 ada, 27 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.03.2015 tarih ve 2307 sayılı kararıyla sınırları irdelenerek yeniden belirlenen Kentsel Sit sınırları içerisinde kalan, Kütahya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 11.05.2016 tarih ve 3238 sayılı kararı ile tescil edilen II. Grup korunması gerekli kültür varlığına ilişkin, aynı Kurul kararı gereği hazırlanan tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

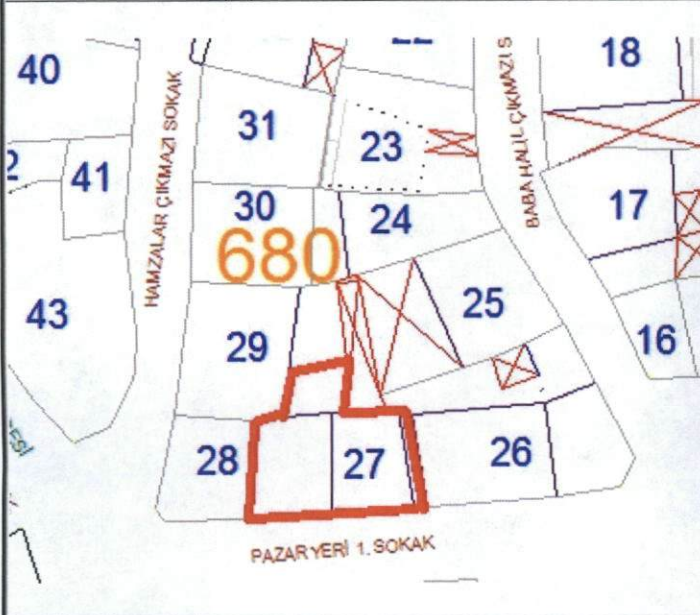
43.12/231

EMET/KÜTAHYA

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	A N İ T	ENVANTER NO :				
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			Sıra no:				
İLİ: KÜTAHYA	İLÇESİ : EMET	MAHALLE - KÖY - MEVKİ : Dere Mah.		KORUMA DERECESESİ	ANITSAL	1	2	3
ADRESİ:	KADASTRO : 680 ada,27 parsel		II. GRUP		ÇEVRESEL	1	2	3
ADI	YAPTIRAN :	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI :		ÇEVREYE AYKIRI	1	2	3
	YAPIM TARİHİ :	KİTABE :	VAKFIYE :					

GENEL TANIM: Yapı cadde üzerindeki parselde konumlanmaktadır. Yapı tek parsel üzerinde ikiz yapı özelliğini göstermektedir. Yapı zemin + artı 1 kattan oluşmaktadır. Yapının sağ ve sol yan cepheleri bitişik nizam düzende komşu yapılar ile kapalıdır.

KORUMA DURUMU	A TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A SÜSLEME	A RUTUBET	A YOK
	B	B	B	B ELEMANLARI	B	B İZİ VAR
	C	C	C	C	C	C ÖNEMLİ



BUGÜNKÜ SAHİBİ
ÖZEL MÜLKİYET

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ
MAL SAHİBİ VE İLGİLİ BELEDİYESİ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANITIM :

Sol cephedeki bina; zemin + 1 kattan oluşmaktadır. Yapıya giriş cadde üzerinden sağlanmaktadır. İki dış kapısı olan yapının giriş kapısı ahşap kaplamalıdır ve üzerinde ışıklığı bulunmaktadır. Üst katta sokağa çıkması bulunmaktadır. Çıkma altı ahşap kaplamalıdır. Sokağa çıkması bulunan cephede kare formlu, bölmeli ve açık mavi renk ahşap kaplamalı bir adet pencere bulunmaktadır. Üst katta çıkması olmayan bölümde de aynı özelliklere sahip bir pencere bulunmaktadır. Binanın ön cephesinde sıvada dökülme meydana gelmiştir. Bu durum dolgu malzemesinin görünmesine neden olmuştur. Ahşap kırma çatı marsilya kiremit ile kaplanmıştır. Yapının bugünkü cephe rengi beyaz olup, bütün doğramalar açık mavi, renktedir.

Sağ cephedeki bina; zemin+1 kattan oluşmaktadır. Binaya giriş cadde üzerindeki giriş kapısından sağlanmaktadır. Kapı üzerinde ışıklık bulunmaktadır. Binanın üst katında sokağa çıkması bulunmaktadır. Çıkma altı ahşap kaplamalıdır. Çıkma üzerinde dikdörtgen formlu, kahverengi ahşap kaplamalı ve bölmeli iki adet pencere bulunmaktadır. Çıkması olmayan tarafta da aynı form özelliklerini taşıyan bir adet pencere bulunmaktadır. Binanın üst cephesi sarı renkle sıvanmıştır. Alt tarafı ise sıvasız şekildedir.

YAYIN DİZİNİ :

- 1-
- 2-
- 3-

EKLER :

RAPOR	
FOTOĞRAF	
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	

TEKNİK BİLGİLER	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasy
-----------------	----	----------	--------	------------

ORJİNAL KULLANIM
KONUT+TİCARET

BUGÜNKÜ KULLANIMI
KONUT+TİCARET

ÖNERİLEN KULLANIMI

HAZIRLAYANLAR

O. BERK İnşaat Müh.

Ş. ELMACI İnşaat Müh.

Kontrol Eden: 28/05/2016

Mehmet Ali KARAKAYA
MÜDÜR V.

ONAY :

Kütahya KVKBK'nın
11.05.2016 tarih ve **3238**
sayılı kararı ile tescillidir.



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kütahya Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

KÜTAHYA KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
28.09.2016 TARİH VE **3502**
SAYILI KARAR EKİDİR .

Onürcañ BERK
İnşaat Mühendisi



Mehmet Ali KARAKAYA
Müdür V.