

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih :** 151- 27.10.2016  
**Karar no ve tarih :** 2333 -27.10.2016

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

TEİAŞ ile Öksüt Madencilik Sanayi ve Ticaret A.Ş. arasında imzalanan 04.09.2015 tarihli Bağlantı Anlaşması kapsamında tesis edilecek olan takribi eneji iletim hattı güzergahı ile güzergahın içinde yer değiştirebileceği 5km.lik çalışma koridoruna ilişkin kurumumuz görüşlerinin bildirilmesi istemine ilişkin TEİAŞ 11.Bölge Müdürlüğünün 23.10.2015 gün ve 104067 sayılı yazısı gereği Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca yerinde yapılan inceleme sonucu söz konusu güzergah dışında tespit edilen Ilıpınar Höyüğünün 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ilişkin Kayseri Çevre ve Şehircilik Müdürlüğünün 13.05.2016 gün ve 07028954 sayılı yazısı, Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 17.05.2016 gün ve 1603 sayılı yazısı, Kayseri Valiliği Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 18.05.2016 gün ve 8251 sayılı yazısı, Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğünün 24.05.2016 gün ve 98525 sayılı yazısı, Kayseri Büyükşehir Belediyesinin 27.05.2016 gün ve 148/7947 sayılı yazısı; Develi Belediyesinin 16.06.2016 gün ve 4455 sayılı yazısı, Müdürlük raportörlerinin 02.12.2015 gün ve 1309 sayılı raporu okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

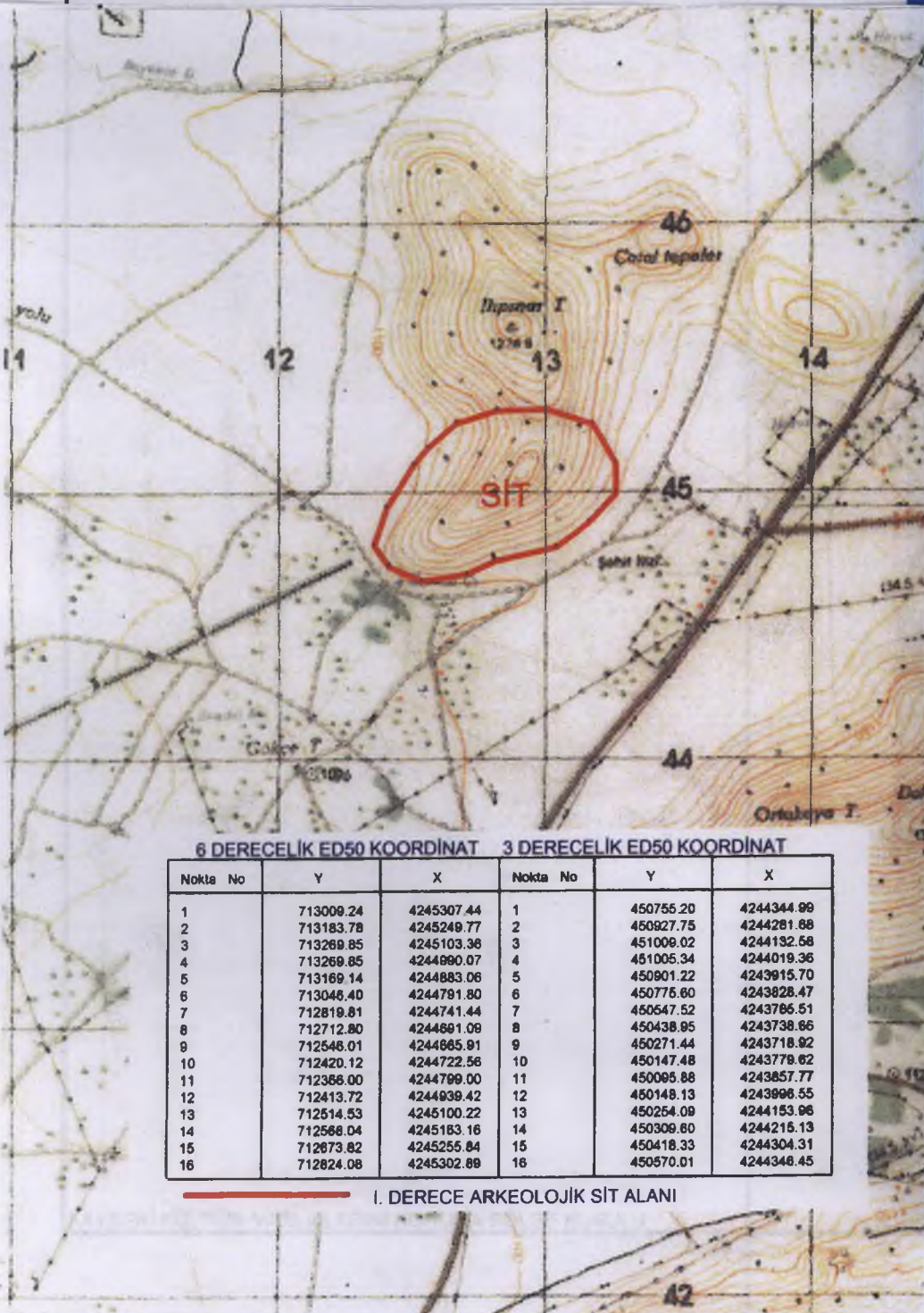
Kayseri İli, Develi İlçesi, Tombak Mahallesi, Ilıpınar Mevkiinde bulunan, 101 ada, 1 parsel, 145 ada, 12,13,14 parsellerde yeralan höyüğün, 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle kararımız eki sit fişi üzerindeki 1/25000 ölçekli haritada ve kararımız eki kadastral haritada işaretli alanın 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tesciline ve söz konusu sit alanında Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararında belirtilen 1.derece arkeolojik sitlere ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının geçerli olduğuna; 101 ada, 1 parsel, 145 ada, 12,13,14 parsellerin tapu kütüğü beyanlar hanesine "bir kısmı I. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır" şerhinin ilgili kurumlarca verilmesine; höyükte kaçak kazı yapanlar hakkında yasal soruşturma açılmasına; adli makamların uygun görmesi halinde höyükteki can ve mal güvenliği tehlikesi arzeden kaçak kazı çukurlarının Müze denetiminde yerel yönetimlerce kapatılabileceğine; höyükte daha fazla tahribat olmaması için yerel yönetimlerce belli aralıklarla kontrol edilmesine karar verildi.



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO	453
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: DEVELİ	MAHALLE KÖY :TOMBAK MAHALLESİ	KADASTRO	PAFTA:	ADA: 101 PARSEL: 1. 1243-14
VEYA MEVKİİ :					
ADI: ILIPINAR HÖYÜĞÜ					
GENEL TANIM: Tombak Mahallesi'nin yaklaşık 2km. batısında, Sindelhöyük Mahallesi'nin yaklaşık 4km. kuzeydoğusunda, Zile Mahallesi'nin yaklaşık 2,5km. kuzeybatısında, doğal kayalık bir tepe olan Ilıpınar Tepesi üzerindeki 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescilli Tombak Tümülüsünün yaklaşık 350m. güneydoğusundadır. Höyük, yaklaşık 500m. çapında olup üzerinde yoğun miktarda Tunç Çağları ve Roma Dönemine ait seramik tespit edilmiştir. Höyüğün kuzeyinde yeni olmayan, yaklaşık 4-5 m. çapında, 2-3m. derinlikte can ve mal güvenliği tehlikesi arzeden kaçak kazı çukurları bulunmaktadır. Höyüğün bulunduğu Ilıpınar Tepesi çevresinde düz tarım arazileri bulunmaktadır.					
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Kaçak kazılar					
ŞİMDİKİ DURUM :					
SİT POTANSİYELİ : 1.derece arkeolojik sit			KORUMA DERECEŚİ : 1.derece arkeolojik sit		
ŞİMDİKİ KORUMA : Korumasız			HAZIRLAYANLAR:		
ÖNERİLEN KORUMA : 1.derece arkeolojik sit alanı olarak tescili			Dilek YALDIZ Arkeolog		
YAYIN DİZİSİ :			Recep TOK Harita Mühendisi		
GÖZLEMLER			07.12.2015		
Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 27.10.2016 Gün ve 2.333 Sayılı karar ekidir.			KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurulu Müdür V.		
			K. K. V. K. B. K. KARARLARI		
			No: ...../2015		
			/ /2015		
			/ /2015		
			REVİZYON :		
			K. K. V. K. B. K. ONAYI : / /2015		

ONANDI

Fatih ÇAPAR  
Bölge Kurulu Müdür V.



fatih ÇAPAR Bölge Kurulu Müdür V.





Handwritten text in blue ink:  $\alpha$   $\beta$   $\gamma$   $\delta$   $\epsilon$   $\zeta$   $\eta$   $\theta$   $\iota$   $\kappa$   $\lambda$   $\mu$   $\nu$   $\xi$   $\omicron$   $\pi$   $\rho$   $\sigma$   $\tau$   $\upsilon$   $\phi$   $\chi$   $\psi$   $\omega$

Handwritten text in blue ink:  $\alpha$   $\beta$   $\gamma$   $\delta$   $\epsilon$   $\zeta$   $\eta$   $\theta$   $\iota$   $\kappa$   $\lambda$   $\mu$   $\nu$   $\xi$   $\omicron$   $\pi$   $\rho$   $\sigma$   $\tau$   $\upsilon$   $\phi$   $\chi$   $\psi$   $\omega$

Handwritten signature in blue ink.



4245411.90

# KADASTRAL DURUMU

4245411.90

449893.15

4245000.00

10000

**ONANDI**



4244000.00



*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

*Handwritten signature*

4243000.00

449893.15

4242909.57

449893.15

— SİT ALANI SINIRI  
— KADASTRAL PARSEL

451000.00

4242909.57

451537.09