



KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 18.01.2017/167
Karar Tarihi ve No : 18.10.2017/3454

17.00.1405
Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Merkez, Kemalpaşa Mahallesiinde 186 ada, 24 parselde özel mülkiyete kayıtlı taşımazın Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 29.03.1996 tarih ve 3009 sayılı kararı ile sivil mimarlık örneği olarak tescil edildiği, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 14.11.1996 tarih ve 3478 sayılı kararı eki 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Planında II. Bölge Koruma Alanı ve B-4 (Bitişik Nizam-4 katlı) lejandı ile tanımlı alan kapsamında kaldığı, Kurulumuzun 19.11.2014 tarih ve 1975 sayılı karar ile bahse konu olan 186 ada, 24 parselde yönelik malikinin mail-i inhidam durumundan dolayı yıkım talebi isteminin uygun olmadığına; taşımaza yönelik can ve mal güvenliğinin sağlanması hususunda ilgili belediyesinde gerekli tedbirlerin alınmasına; 05.11.1999 tarih ve 660 ile kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedilikle Kurulumuza iletilmesine; ayrıca taşımazın daha fazla zarar görmesini engellemek amacıyla geçici çatı örtüsü projesinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verilen Kurulumuzun 18.05.2016 Tarih ve 3051 sayılı kararı ile yapıya yönelik hazırlanan rölövenin yapımını içine girilemediği ve ölçü kontrolü yapılamadığı için söz konusu yapıda yapılacak temizlik çalışması sonrası rölövesinin Kurulumuzda değerlendirilebileceğinin uygun olduğuna karar verilen söz konusu yapıya yönelik hazırlanan rölöve, restorasyon ve restitüsyon projelerinin değerlendirilmesinin talep edildiği Çanakkale Belediyesi, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.11.2016 tarih ve E.15722 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Merkez, Kemalpaşa Mahallesiinde, Kentisel Sit alanında, Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında bulunan, 186 ada, 24 parselde özel mülkiyete kayıtlı bulunan tescilli taşımazın Koruma Grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, taşımaza yönelik sunulan rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun olduğuna, uygulamaların Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 22.03.2001 tarih ve 680 sayılı ilke kararı doğrultusunda proje müellifi ve ilgili Kurumlar sorumluluğu ve denetiminde gerçekleştirilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(imza)

ÜYE
Turan BARTLAS
(imza)

ÜYE
Hasan Ömer KORMAN
(Bulunmadi)

ÜYE
Oğuz KOÇYİĞİT
(imza)



BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(imza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(imza)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(imza)

ÜYE
Ç.kale Bid. Tems.
Sevil ÖZKAN
(imza)