



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.02.2017-320

45.01/440

KARAR TARİHİ VE NO : 10.02.2017-7726

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa İli, Akhisar İlçesi, İnönü Mahallesiinde İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 09.09.1998 tarihli ve 8001 sayılı kararı ile belirlenen 3. Derece Arkeolojik Sit Alanında bulunan 357 ada 3 parselde kayıtlı taşınmazda 2863 sayılı yasa kapsamında tescil önerisinin iletildiği Manisa Büyükşehir Belediye Başkanlığı İmar Ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Koruma Uygulama Denetim Şube Müdürlüğünün 23.06.2016 tarih ve 26940 sayılı yazısı, 2863 sayılı Kanunun 7. Maddesi gereği iletilen kurum görüşleri; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.02.2016 tarihli ve 220 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda

Manisa İli, Akhisar İlçesi, İnönü Mahallesi sınırları içerisinde 357 ada 3 parselinde özel mülkiyete ait taşınmazın, 2863 sayılı Yasa kapsamında taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıdığından korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun 2. (ikinci) grup olarak belirlenmesine, tescil fişinin onaylanmasına, tescilli taşınmazda ve Yüksek Kurulun 05/11/1999 tarihli ve 664 sayılı ilke kararına göre korunma alanında kalan taşınmazlarda Kurulumuzdan izin alınmadan fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: Manisa	İlçesi: Akhisar	Mahalle Köy: İnönü Mahallesi		KORUMA DERECESESİ
SOKAK :	Pafta : -	Ada : 357	Parsel: 3	1.Grup Yapı
Adı: KONUT YAPISI	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: -	2.Grup Yapı
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Üslup: -	X
			Vakfiye:-	
Genel Tanım:				
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C
			A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C
				A Rutubet B C
				A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf	
Gözlemler:				
Bugünkü Sahibi:	Özel mülkiyet		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs, belediye.	
Yapılan Onarımlar:				
Ayrıntılı Tanım:			Teknik bilgiler:	
1952 yılına tarihlenen yapı bodrum+iki katlı, kırma çatılı marsilya kiremit ile örtülüdür. Geniş saçakları kaplamasız olup yapının bir köşesi ovaldir. Dıştan kaba serpme sıva ile sıvanan yapının yola cephesinden girişi bulunmaktadır. Giriş kapısı özgün demir malzemeden yapılmış olup çift kanatlıdır . Yapının tüm kapı ve pencereleri özgündür. Zemin katta iki oda ve sofa bulunmakta olup yapının zemini karosimal, tavanı ise kontrplak kaplamalı olup bazı yerlerde kopmalar mevcuttur. Üst kata sonradan eklendiği görülen döner betonarme merdiven bulunmaktadır. Üst katta üç oda bulunmaktadır. Yapının arka kısmında bahçesi mevcut olup zemin kattan merdivenle bahçeye geçiş sağlanmakta, bahçe kısmında yapının bodrumuna giriş sağlanmıştır.			Su X	
			Elektrik X	
			Isıtma x	
			Kanalizasyon X	
			Orijinal Kullanımı: Konut	
			Bugünkü Kullanımı: Konut	
			Önerilen Kullanımı: Konut	
			Hazırlayanlar: .../.../2017	
			Derviş TAŞ Sanat Tarihçisi	
			Yakup GÜLSEVGI Mimar	
Kaynakça:	Ekler:		Kontrol Eden:	
	Rapor: X		Osman ARSLAN Müdür V.	
	Fotoğraf: X		Kurul Onayı :	
	Rölöve Proje:			
	Restorasyon Projesi:			
	Halihazır Harita: X			
	Kadastral durum: X			
	Kroki:		Revizyon:	
	Kitabe: Vakfiye		Kurul Kararları:	



T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu
Müdürlüğü

İZMİR 2 NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
10.02.2022 TARİH VE 27-26
SAYILI KARARI EKİDİR

ASLI GİBİDİR


Osman ARSLAN
Müdür V.