



T.Ç.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.02.2017-323

45.11/265

KARAR TARİHİ VE NO : 24.02.2017-7797

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Soma ilçesi, Dualar Mahallesinde kalan Asar Tepe ve yakın çevresini kapsayan alanın arkeolojik sit niteliği taşıdığına ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 21.10.2016 tarih ve 3544 sayılı yazısı ve eki kurum görüşü haritası, 2863 sayılı Kanunun 7.Maddesi gereği iletilmiş olan kurum görüşleri ve Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.02.2017 tarihli, 22.02.2017 tarih ve 279 sayı ile Müdürlük evrak kaydına giren rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Soma ilçesi, Dualar Mahallesinde bulunan Asar Tepe ve çevresindeki alanın, kararımız eki 1/5000 ölçekli pafta üzerinde gösterildiği şekli ile 2863 sayılı kanunun 7.maddesi doğrultusunda I.(birinci) Derece Arkeolojik Sit ve III.(üçüncü) Derece Arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, kararımız eki tescil fişinin uygun olduğuna,

Asar Tepenin zirve noktasında Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca tespit edilen kaçak kazı faaliyeti sonucu açılan çukurun ilgili müzesi denetiminde ilgili belediyesince kapatılmasına, Müzesince yapılacak olan işlemlerle ilgili olarak Kurul Müdürlüğü'ne bilgi verilmesine, kaçak kazı faaliyetini gerçekleştirenler hakkında 2863 sayılı kanunun 9. Maddesi kapsamında yasal işlem başlatılmasına ve sonucunun Kurul Müdürlüğü'ne iletilmesine, karar verildi.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.02.2017- 323

45.11/265

KARAR TARİHİ VE NO : 24.02.2017-7798

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Soma ilçesi, Dualar Mahallesinde bulunan İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 24.02.2017 tarihli ve 7797 sayılı kararı ile I. (birinci) Derece Arkeolojik Sit ve III (üçüncü) Derece Arkeolojik Site olarak tescillenen alana ilişkin Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının belirlenmesi gerektiğine ilişkin Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.02.2017 tarihli, 22.02.2017 tarih ve 279 sayı ile Müdürlük evrakına kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa ili, Soma ilçesi, Dualar Mahallesinde bulunan, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 24.02.2017 tarihli ve 7797 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) ve III.(Üçüncü) Derece Arkeolojik Site ilişkin 2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Koşullarının:

I. (birinci) Derece Arkeolojik Sit alanında:

- Kesinlikle hiçbir yapılaşmaya izin verilmeyecek, bilimsel kazı çalışmaları dışında herhangi bir uygulama yapılamayacaktır.
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanının görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilecektir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez.
- Yeni tarımsal alanlar açılmaz, yalnızca sınırlı mevsimlik tarımsal faaliyetler devam edebilecektir, Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde seracılığa devam edilebilecektir.
- Ağaçlandırmaya gidilemez, mevcut ağaçların bakımı yapılabilir.
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.02.2017- 323

45.11/265

KARAR TARİHİ VE NO : 24.02.2017-7798

Toplantı Yeri
İZMİR

III.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sit alanında:

-Üst ölçekli plan kararlarına ve 3194 sayılı imar kanunu mevzuatına aykırı olmamak koşuluyla; alana ilişkin fiziki ve inşai müdahale gerektiren her türlü talep, Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir. Koruma Bölge Kurulunca uygun görülmesi halinde; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 658 sayılı ilke kararı kapsamında Müze Müdürlüğüne sondaj kazısı yapılarak sondaj kazısı sonuçları Koruma Bölge Kuruluna iletilir. Sondaj kazıları sonucunda herhangi bir buluntuya rastlanılmaması halinde, uygulama Koruma Bölge Kurulu izni ile gerçekleştirilebilir.

-Ağaçlandırma çalışmaları ilgili Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilecektir.

-Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez." olarak belirlenmesine,

Söz konusu I.(Birinci) ve III.(üçüncü) Derece Arkeolojik Sitlere yönelik olarak 2863 sayılı kanunun 17. Maddesi gereği 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine, karar verildi.

MANİSA İLİ, SOMA İLÇESİ, DUALAR MAHALLESİ
ASAR TEPE KALESİ
(Ö:1/5000 PAFTA:J19-D1)



AVRUPA KONSEYİ	Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri .K.V.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 45.11/265
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: Manisa	İlçesi: Soma	Mahallesi: Dualar		1.Grup
Sokak :		Pafta : Ada : - Parsel :	KORUMA DERECESİ	2.Grup
Adı: Asar Tepe Kalesi ve yakın çevresi	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı:	
	Yapım Tarihi:	Kitabe:	Vakfiye:	

Genel Tanım:

Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
---------------	---------------------------	----------	----------------------	----------------------	---------------------	--------------------------------	---------------------	--------------------------------

Vaziyet Planı: (PAFTA:J19-D1)



Fotoğraflar:



Gözlemler:

Bugünkü Sahibi:	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:
-----------------	--

Yapılan Onarımlar:

<p>TANIM : Manisa ili, Soma ilçesi, Dualar Mahallesi sınırları içerisinde bulunmaktadır. Dualar Mahallesinin kuzeyinde kalan ve Asar Tepe olarak isimlendirilen çoğu yeri kayalık vaziyetteki tepe ve çevresinde 2863 sayılı yasa kapsamında kültür varlıklarına rastlanılmıştır. Tepenin zirve noktasında yaklaşık 5 m derinliğinde kaçak kazı çukuru olduğu görülmüştür. Kaçak kazı çukurunun olduğu kısım ve çevresi deforme vaziyettedir. Alanda bulunan seramik ve kiremit parçaları tepenin muhtemelen gözetleme amaçlı ya da küçük bir tahkimat olarak kullanıldığı kanaatini oluşturmuştur. Tepe ovaya hâkim bir konumdadır. Tepenin eteğindeki zeytinlik olarak kullanılan tarla ve çevresinde çok miktarda seramik parçalarının olduğu, ayrıca tarla kenarında mimari yapılara ait olduğu düşünülen parçalar bulunduğu gözlemlenmiştir. Bazı noktalarda kırık vaziyette Roma Dönemi çatı kiremidi parçalarına rastlanılmıştır. Tepenin eteğindeki tarlanın içerisinde bulunan alanın da yerleşim olabileceği düşünülmektedir.</p>	Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
	Orijinal Kullanımı:				
	Bugünkü Kullanımı:				
	Önerilen Kullanımı:				
	Hazırlayanlar: 20/02/2017				
	Berrin G. YILDIRIM İMZA Şehir Plancısı				
	Özlem GÜNDAY KOPARAL İMZA Arkeolog				

YAYIN DİZİNİ:

Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN İMZA İzmir 2 Numaralı KVKBK Müdür V.
Rapor:	X	Kurul Onayı No :
Fotoğraf:	X	
Rölöve Proje:		
Restorasyon Projesi:		
Hâlihazır Harita:		
Kadastral durum:	X	
İmar planı:		Revizyon:
Kurum görüşleri		Kurul Kararları:



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI

İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını


Koruma Bölge Kurulu

Müdürlüğü

**İZMİR 2 NUMARALI
KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
24.02.2017 TARİH VE 7797
SAYILI KARARI EKİDİR**

ASLI GİBİDİR

Osman ARSLAN
Müdür V.


Berfin G. YILDIRIM
Şehir Plancısı