



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMA BÖLGE KURULU  
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 22.02.2017-321

35.02/1653

KARAR TARİHİ VE NO : 22.02.2017-7760

Toplantı Yeri  
İZMİR

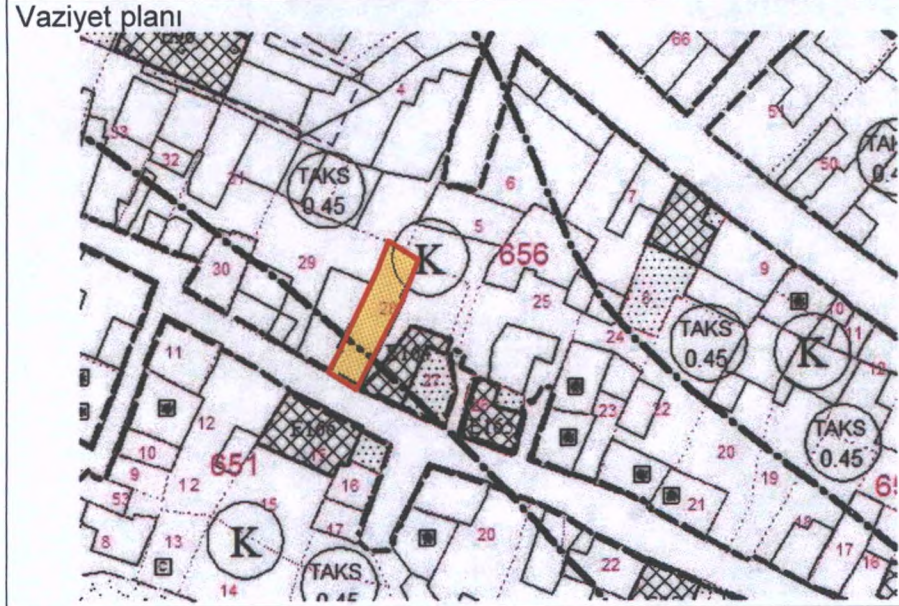
İzmir İli, Bergama İlçesi, Turabey Mahallesinde bulunan, İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 10.12.2003 tarihli ve 12225 sayılı kararı ile belirlenen, İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 18.04.2007 tarihli ve 2912 sayılı kararı ile son şeklini alan ve İzmir II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.06.2012 tarih 996 sayılı kararıyla Koruma Amaçlı İmar Planı uygun bulunan Kentsel + III. (Üçüncü) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde kalan ve aynı kurulun 21.11.2001 tarihli ve 10213 sayılı kararı ile tescilli 656 ada, 27 parsel bitişiğinde yer alan tapunun 656 ada 28 parsel numarasında kayıtlı taşınmazın taşınmaz kültür varlığı olarak tescilinin talep edildiği Gamze Mukba'nın 28.10.2016 ve 22.11.2016 tarihli başvuruları, 2863 sayılı yasanın 7. Maddesi kapsamında kurum görüşlerinin iletildiği Bergama Kaymakamlığı Müze Müdürlüğü'nün 11.01.2017 tarih ve 75845132-168.3/46 sayılı yazısı ve Bergama Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 10.01.2017 tarih ve 86295008-754-E.140/381 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 21.02.2017 tarih ve 247 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir İli, Bergama İlçesi, Barbaros Mahallesinde bulunan, Kentsel + III. (üçüncü) derece Arkeolojik sit sınırları içinde yer alan 656 ada 28 parselde kayıtlı taşınmazın 2863 sayılı kapsamında taşınmaz kültür varlığı olarak tescillenmesine, yapı grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine, karar eki tescil fişinin onaylanmasına, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E	KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:
İli: İZMİR	İlçesi: BERGAMA	Mahalle Köy: ULUCAMI	KORUMA DERECESİ
SOKAK :	Pafta :	Ada : 656 Parsel : 28	
Adı: İşyeri	Yaptıran: -	Yapan: -	2. Grup Yapı
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	
Mimari Çağı: 19-20 YY			
Vakfiye: -			

Genel Tanım: Bergama Kentsel sit alanı içinde yer alan yığma teknikte yapılmış kagir konut yapısıdır.

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	A Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli



Gözlemler:		
Bugünkü Sahibi:	Şahıs	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Mal Sahibi

Yapılan Onarımlar: <b>Ayrıntılı Tanım:</b> Yapının ön cephesinde tek katlı bir yapı eklentisi bulunmaktadır. Bu muhdes eklentinin arkasında yapının özgün cephesi yer almaktadır. Özgün cephenin giriş kapısı kesme taş söveli ve basık kemerli çift kanatlı bir kapıdır. Yine kesme taş söveli ve basık kemerli iki adet penceresi yer almaktadır. Cephede yer alan açıklıkların üstünde tuğladan yapılmış hafifletme kemeri yer almaktadır. Cephede çatıya taş silme ile geçilmektedir. Cephenin duvar örgüsü almaşık duvar örgüsü tekniğindedir. Sofalı plan tarzında olan yapının sofası doğal taş kaplı olup sofaya açılan ii oda yer almaktadır. Ayrıca sofa arka bahçeye bağlantılıdır. Arka bahçede ise tek katlı olan ek yapının mutfak kısmı yer almaktadır. Kıрма ve alaturka kiremit kaplı bir çatısı bulunmaktadır. Çatının sofa kısmında taşıyıcı ahşap dikme yer almaktadır. Dikmenin altında devşirme malzeme bulunmaktadır.	Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
	Orijinal Kullanımı: Konut				
	Bugünkü Kullanımı: Konut				
	Önerilen Kullanımı: Konut				
	Hazırlayanlar:	Yakup GÜLSEVGI MİMAR			
	Nermin GENÇ Sarıat Firması				

YAYIN DİZİNİ:	Ekler:	Kontrol Eden:	Osman ARSLAN Müdür Y.
Rapor:	X	Kurul Onayı No:	
Fotoğraf:	X		
Rölöve Proje:			
Restorasyon Projesi:			
Hali hazır Harita:			
Kadastral durum:	X		
İmar planı:	X	Revizyon:	
Kurum görüşleri:	X	Kurul Kararları:	

IZMİR 2 NOLU KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

BAŞKAN	BAŞKAN YRD.	ÜYE	ÜYE	ÜYE	ÜYE
--------	-------------	-----	-----	-----	-----

T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
İZMİR 2 NOLU KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN  
KORUMA BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

22.02.2017 GÜN VE 726 YILI KARARI EKİDİR

Yakup GÜLSEVGI  
MİMAR

Osman ARSLAN  
MÜDÜR

