

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul III Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No: 02.03.2017-267
Karar Tarihi ve No : 02.03.2017-3395

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Abbasağa Mahallesi, sit sınırları dışında, 16.07.2005 tasdik tarihli, 1/5000 ölçekli Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Nazım İmar Planı ve 09.08.2007 tasdik tarihli, 1/1000 ölçekli, Beşiktaş-Dikilitaş-Balmumcu Uygulama İmar Planı ile 20.11.2015 tasdik tarihli 1/1000 ölçekli plan notu değişikliği kapsamında H:18.00m (5 kat) irtifada, bitişik nizam konut alanında kalan, tapuda kargir ev vasıflı, özel mülkiyete ait, 44 pafta, 353 ada, 8 parselde uygulamaya esas görüş talebi, h:18.00 m (5 kat) irtifada, öneri eski eser lejantında, bitişik nizam blok tanımlı konut alanında kalan özel mülkiyete ait, kargir ev vasıflı, 353 ada, 2 ve 3 parsellerin korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olup olmadığı ve uygulamaya esas görüş talebini içeren Beşiktaş Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 18.11.2016 tarih ve 6053 sayılı yazısı, ekleri ile hazırlanan uzman raporu okundu, 34.10.2772 numaralı işlem dosyası incelendi, Kurulumuzun 02.02.2017 gün ve 3361 sayılı kararı gereğince 23.02.2017 tarihinde Kurulumuz üyelerince yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beşiktaş İlçesi, Abbasağa Mahallesi, 353 ada, 2 parselin İstanbul 3 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 09.09.2014 tarih ve 1797 sayılı kararı ile, 353 ada, 3 parselin aynı Kurulun 12.03.2015 tarih ve 2177 sayılı kararı ile tescil edildiğinin anlaşıldığına, söz konusu taşınmazlar ile aynı adada ve 5 nolu parselde yer alan tescilli kültür varlığı da dikkate alındığında, 353 adada yer alan tescilli taşınmazlara ilişkin 353 ada, 1-4-6-7-8 parsellerin 2863 sayılı Kanununun 8. Maddesi kapsamında korunma alanı olarak belirlenmesine, uygulamaya esas görüş talebine ilişkin olarak ise 353 ada, 2 ve 3 parsellere ilişkin imar planında önerilen ifraz hattının tescilli taşınmazların mahiyetini olumsuz etkileyeceğinden uygun olmadığına karar verildi.

BAŞKAN
Halil ONUR

BAŞKAN YARDIMCISI
Nadir DOĞAN

ÜYE
Zeynep ERDEM

ÜYE
Osman ERAVŞAR

ÜYE
Hamza DALKILIÇ

ÜYE
Feyzullah ARSLAN

ÜYE
Zehra İPEK
İst. Büyükşehir Bld. Tems.

TEM. ÜYE
A.Mithat ŞERMET
Beşiktaş Bld. Tems.