



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 10.03.2017-326

45.11/276

KARAR TARİHİ VE NO : 10.03.2017-7900

Toplantı Yeri
İZMİR

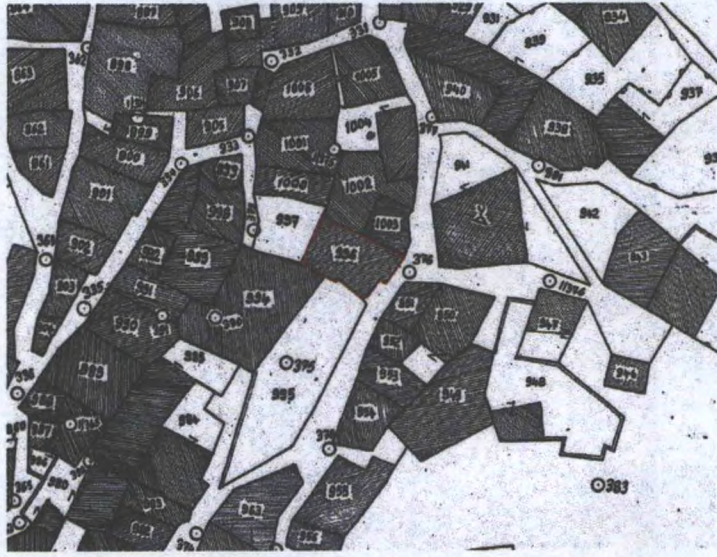
Manisa İli, Soma İlçesi, Darkale Mahallesi'nde bulunan, Taşınmaz ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 24.02.1984 tarihli ve 134 sayılı kararı ile sit alanı olarak tescillenen, İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 20.01.2012 tarihli ve 448 sayılı kararı ile sit türü "Kentsel Sit" olarak belirlenen, 28.03.2013 tarih ve 2047 sayılı kararı ile sınırları yeniden düzenlenen alan içinde tescilli karşısı ve bitişiğinde kalan, Manisa İli, Soma İlçesi, Darkale Mahallesi, 996 parselde yer alan yapının kendiliğinden yıkıldığına ilişkin Soma Belediye Başkanlığı'nın 30.01.2017 tarihli ve 485 sayılı yazısı ile 07.03.2017 tarih ve 340 sayı ile kayıtlı uzman raporu okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Manisa İli, Soma İlçesi, Darkale Mahallesi, 996 parselde yer alan taşınmazın darkale konut dokusuna ve çevre kimliğine katkıda bulunan ve yöresel yaşam biçimini yansıtan yapılardan olması sebebiyle 2. grup korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, taşınmazda can ve mal emniyeti açısından gerekli güvenlik önlemlerinin ilgililerince alınmasına, taşınmaza ilişkin hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ve raporlarının ivedilikle Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:
İli: MANISA	İlçesi: SOMA	Mahalle Köy: DARKALE		1.Grup Yapı
SOKAK :	Pafta : -	Ada : -	Parsel : 996	2.Grup Yapı
Adı: Konut	Yaptıran: -	Yapan: -	Mimari Çağı: - Osmanlı	
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: -	Üslup: -	
			Vakfiye:-	

Genel Tanım: L Planlı dış sofalı kargir konut.

Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	X Süsleme Elemanları	X Rutubet	X Yok
	X Orta		X	X	X	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli



Fotoğraf



Gözlemler: Konut kullanımlıdır. İki girişi vardır.

Bugünkü Sahibi:	Özel mülkiyet	Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Mülk sahibi
-----------------	---------------	--

Yapılan Onarımlar:

Ayrıntılı Tanım: Uzun bir süredir kullanılmadığı tahmin edilen yapı eğimli bir arazi üzerinde yapılmış olduğundan cephe aldığı üst yoldan 1 katlı, arka cephesinden ise 2 katlı olarak algılanmaktadır. Bahse konu taşınmaz üzerindeki yapının giriş kısmı ve bazı duvarları çökmüş olduğundan içine girilememiştir. Camii ve tescilli 951 parsel tarafından taşınmaza bakıldığında; yol seviyesinde, bahçeden girilen, tek kat, üstü toprak dolgu bir yapı bulunduğu görülmüştür. Ana yapıya bu yoldan girilmektedir. 997 parsel tarafından bakıldığında; 2 katlı, alt katta odalar, üst katta dış sofa ve odalar bulunan, tek eğimli, alaturka kiremit ve sac çatı örtülü yapının izlenebilen üst katının ahşap karkas yapım sistemi ile inşa edilmiş olduğu anlaşılmaktadır. Daha sonra dikdörtgen planlı yapıya müstemilat yapısı olduğu söylenen altı taş duvar, üstü tuğla olan 2 katlı mekan eklenmiştir. Dış duvarlarda fazla hasar görülmemiş ancak içeri girilemediğinden yapıdaki hasarın boyutu bilinmemektedir.

Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
	X	X	soba	X

Orijinal Kullanımı: Konut

Bugünkü Kullanımı: Şu an kullanılmıyor.

Önerilen Kullanımı: Konut

Hazırlayanlar: .../.../2017

Gülşen ÇİMENLİDAĞ
Mimar

Halil UYAR
Şehir Plancısı

Ekler:	Kontrol Eden:
Rapor:	Kurul Onayı No :
Fotoğraf:	
Rölöve Proje:	
Restorasyon Projesi:	
Hali hazır Harita:	
Kadastral durum:	
Kroki:	Revizyon:
Kitabe:	Kurul Kararları:
Vakfiye	



Gülşen ÇİMENLİDAĞ
Mimar

