



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.03.2017-328


45.17/779

KARAR TARİHİ VE NO : 24.03.2017-7972

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Yunusemre ilçesi, Seyitli Mahallesi, 104 ada 1 parselde yer alan tümülüsün tesciline ilişkin 5177 sayılı kanun ile değişik 2863 sayılı kanunun 7. Maddesi doğrultusunda Kurul Müdürlüğünün 06.12.2016 tarihli ve 4148 sayılı yazısı ile istenilen kurum görüşlerinin iletildiği; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan, 22.03.2017 tarih ve 435 sayı ile Müdürlük evrakında kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Yunusemre ilçesi, Seyitli Mahallesi, 1069 nolu parsel ve 133 ada 1 nolu parselde yer alan kararımız eki 1/5000 ölçekli kadastral haritada sınırları gösterildiği şekilde I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, kararımız eki sit fişinin uygun olduğuna, taşınmazların tapu kaydına "Bir Bölümü I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanında Kalmaktadır." Şerhinin konulmasına ve işlemlerin sonuçlarından Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesine, karar verildi.


T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 24.03.2017-328

45.17/779

KARAR TARİHİ VE NO : 24.03.2017-7973

Toplantı Yeri
İZMİR

Manisa ili, Yunusemre ilçesi, Seyitli Mahallesi, 1069 ve 133 ada 1 parselde yer alan, Kurulumuzun 24.03.2017 tarihli ve 7972 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı için 2863 sayılı kanununun 17. Maddesi gereği geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının belirlenmesine ilişkin olarak Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca, 22.03.2017 tarih ve 435 sayı ile Müdürlük evrakında kayıtlı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

Manisa ili, Yunusemre ilçesi, Seyitli Mahallesi, 1069 ve 133 ada 1 parselde yer alan, Kurulumuzun 24.03.2017 tarihli ve 7972 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit Alanı için,

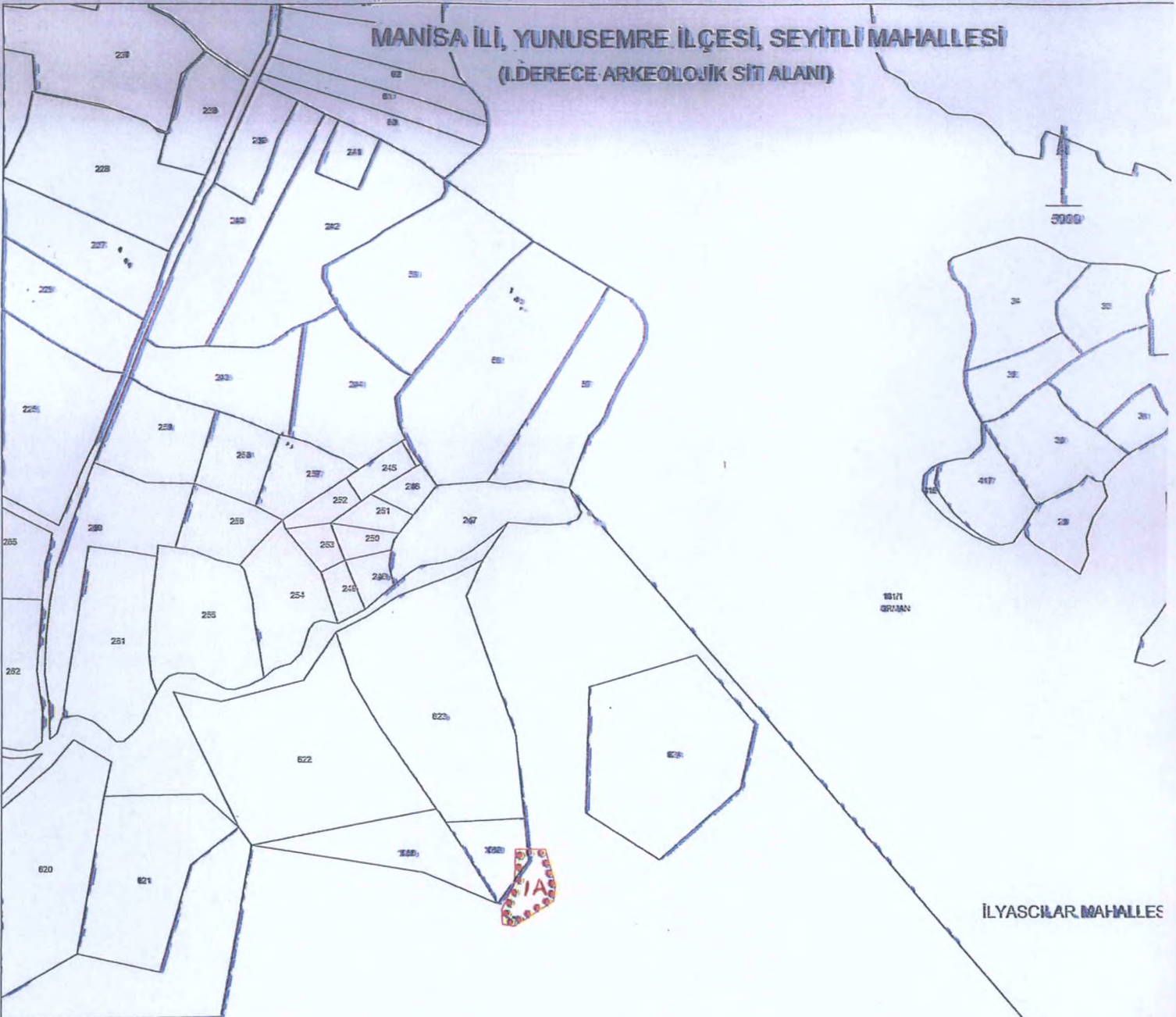
2863 sayılı kanununun 17. maddesi kapsamında Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma koşullarının :

- Kesinlikle hiçbir yapılaşma yapılamaz. Bilimsel kazı çalışmaları dışında herhangi bir uygulama yapılamaz.
- Resmi ve özel kuruluşlarca zorunlu durumlarda yapılacak alt yapı uygulamaları için ilgili Müze Müdürlüğü'nün ve varsa Kazı Başkanlığı'nın görüşüyle konu Koruma Bölge Kurulunda değerlendirilir.
- Taş, toprak, kum vb. alınamaz, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocakları açılmaz, toprak, cüruf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzeme dökülemez
- Hiçbir tarımsal faaliyette bulunulamaz.
- Ağaçlandırmaya gidilemez. Mevcut ağaçların bakımı yapılabilir.
- Taşınmaz kültür varlıklarının mahiyetine tesir etmeyecek, şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabilir.

olarak belirlenmesine,

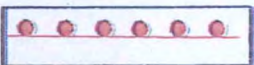
Kurulumuzun 24.03.2017 tarihli ve 7972 sayılı kararı ile tescilli I.(Birinci) Derece Arkeolojik Sit alanına yönelik olarak 2863 sayılı kanununun 17. Maddesi gereği 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planının ilgili idarelerce hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesi gerektiğine, karar verildi.

MANİSA İLİ, YUNUSEMRE İLÇESİ, SEYİTLİ MAHALLESİ
(I.DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI)



İLYASÇILAR MAHALLESİ

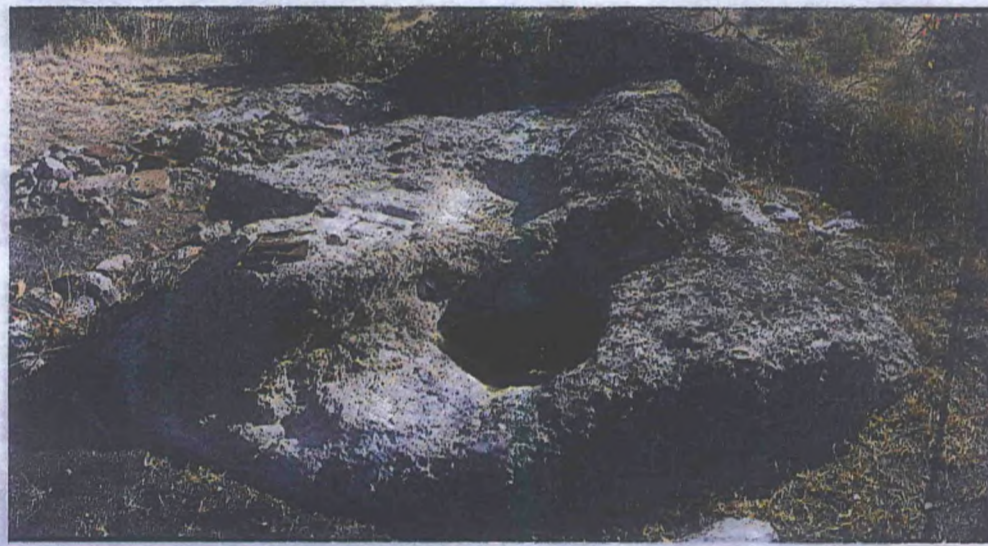
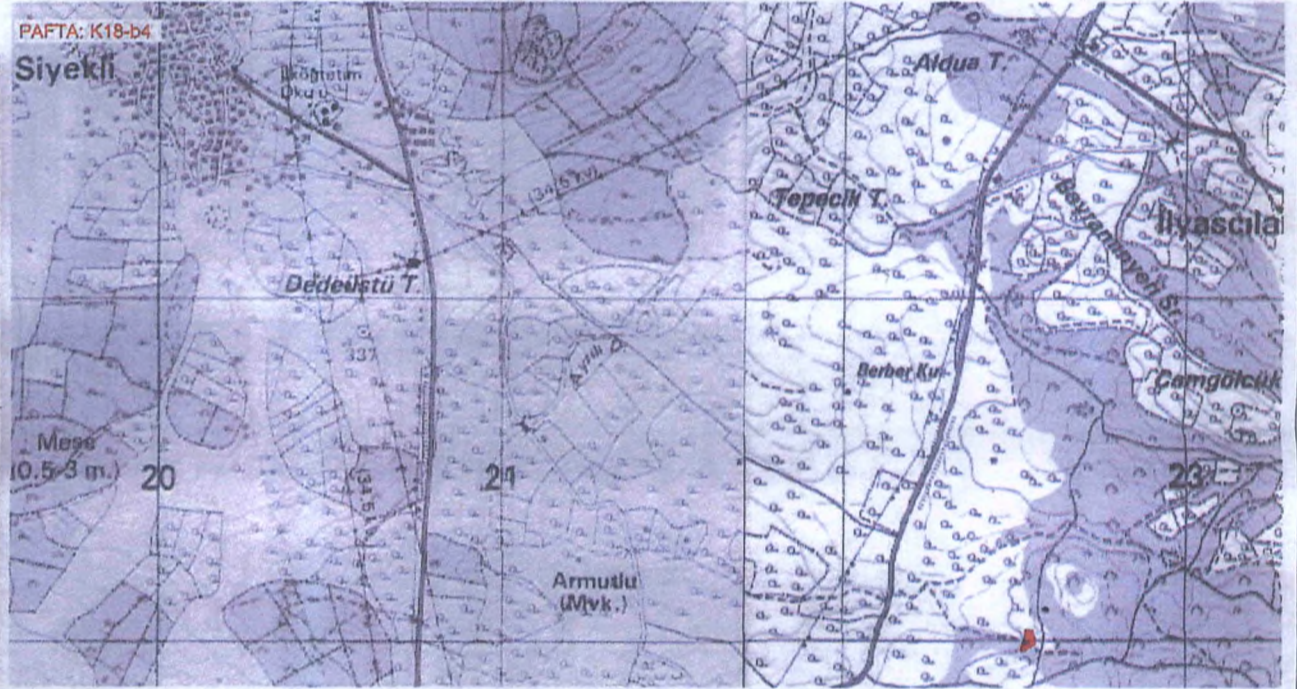
SEYİTLİ MAHALLESİ

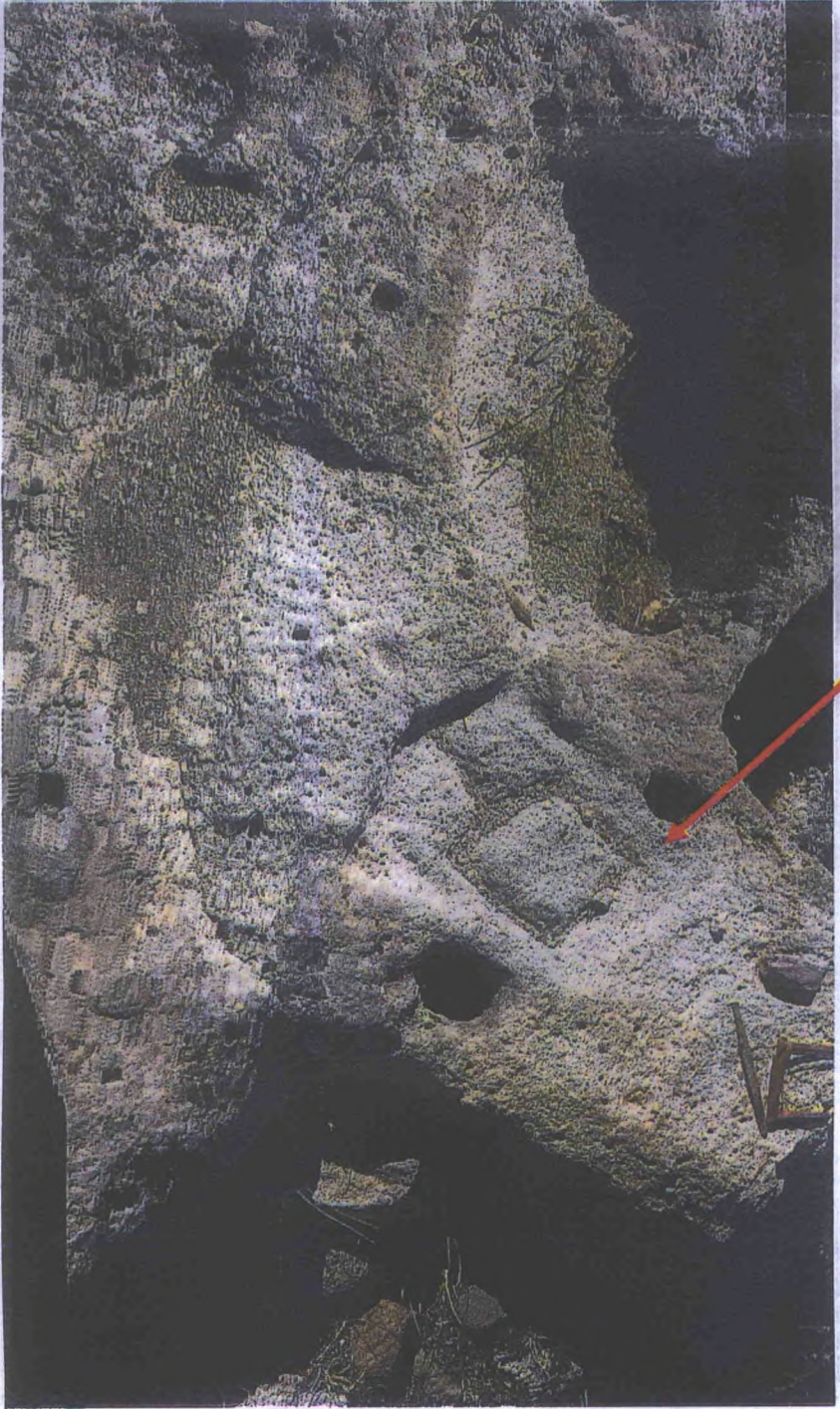


- I. (Birinci) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.	SİT	ENVANTER NO	4 5 . 1 7 / 7 7 9	
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO		
İLİ: Manisa	İLÇESİ: Yunusemre	MAHALLE - KÖY VEYA MEVKİİ: Seyitli Mahallesi Göztepe Mevkii	KADASTRO PAFTA:	ADA:	PARSEL:	
ADI: Arkeolojik Sit				0 133	1069 1	
GENEL TANIM: Yunusemre ilçesi, Seyitli mahallesi, Göztepe Mevkiinde bulunan alanın bir kısmı orman bir kısmı tarla vasıflı parselde yerleşmiş vaziyettedir. Yüzeyi yabancı bitki örtüsü otlarla kaplı olup, kuzeyinde kuru dere yatağı, güneyinde tepelik alan, doğusunda tarım alanı ve ormanlık alan bulunmaktadır.						
ŞİMDİKİ TEHLİKELER : Hayvancılık faaliyetleri, maden alanları, dere yatağı ıslahı vs..						
ŞİMDİKİ DURUM : Alanın hayvancılık amaçlı (otlatma) kullanılması.						
SİT POTANSİYELİ : 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit						
ŞİMDİKİ KORUMA : -						
ÖNERİLEN KORUMA : 1. (Birinci) Derece Arkeolojik Sit						
YAYIN DİZİSİ : -						
GÖZLEMLER : Alanda iki adet işlik tespit edilmiştir. Bu işliklerin yaklaşık 20 m. doğusundaki günümüze ait olan kuru duvar örgülü bir yapı yıkığı çevresinde antik döneme ait kiremit parçaları ve işli-kırık bir adet taş parçası görülmüştür. Yine bu yüzey malzemelerinin doğusunda dere yatağı bitişiğinde bir adet kuyu yer almaktadır.						
HAZIRLAYANLAR 20.03.2017 Yeliz CAN Harita Mühendisi Elif BAŞCI Arkeolog KONTROL EDEN Osman ARSLAN Müdür V. KORUMA KURULU KARARLARI REVİZYON KORUMA KURULU ONAYI						

HARİTA- FOTOĞRAFLAR :





T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR MİRAS BAKANLIĞI
KONAK BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ

İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULUNUN
24.03.2017 GÜNVE 272 SAYILI KARARI EKİDİR



Yeliz Can
Yeliz CAN
Harita Mühendisi