

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** : 02.03.2017/ 238  
**Karar Tarihi ve No** : 02.03.2017/ 2322

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Eyüp İlçesi, Kemerburgaz-Mimarsinan Mahallesi, 435 ada, 2 parsel sayılı, Maliye Hazinesi mülkiyetine ait, 2.668,19 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, “Arsa-Sivil Savunma” vasıflı, 09.05.2010 t.t’li 1/1000 ölçekli Kemerburgaz I. Etap Merkez Revizyon Uygulama İmar Planında E:1, Hmax: 3 kat yapılanmalı Sivil Savunma Lejantlı Alanda kalan, herhangi bir sit alanında kalmayan, parseldeki yapılara ilişkin 2863 sayılı Yasa kapsamında olup olmadığına ilişkin görüş talep edilen Defterdarlık Avrupa Yakası Milli Emlak Dairesi Başkanlığı Haliç Emlak Müdürlüğünün 16.12.2016 tarih 145792 sayılı yazısı, hazırlanan uzman raporu okundu, 776 numaralı işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Eyüp İlçesi, Kemerburgaz-Mimarsinan Mahallesi, 435 ada, 2 parselde yer alan depo yapısının 2863 sayılı Yasa’nın 6.maddesindeki nitelikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, yapıya ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine ayrıca parselde yer alan lojman yapısı ve güvenlik kulübesinin tesciline gerek olmadığına karar verildi.

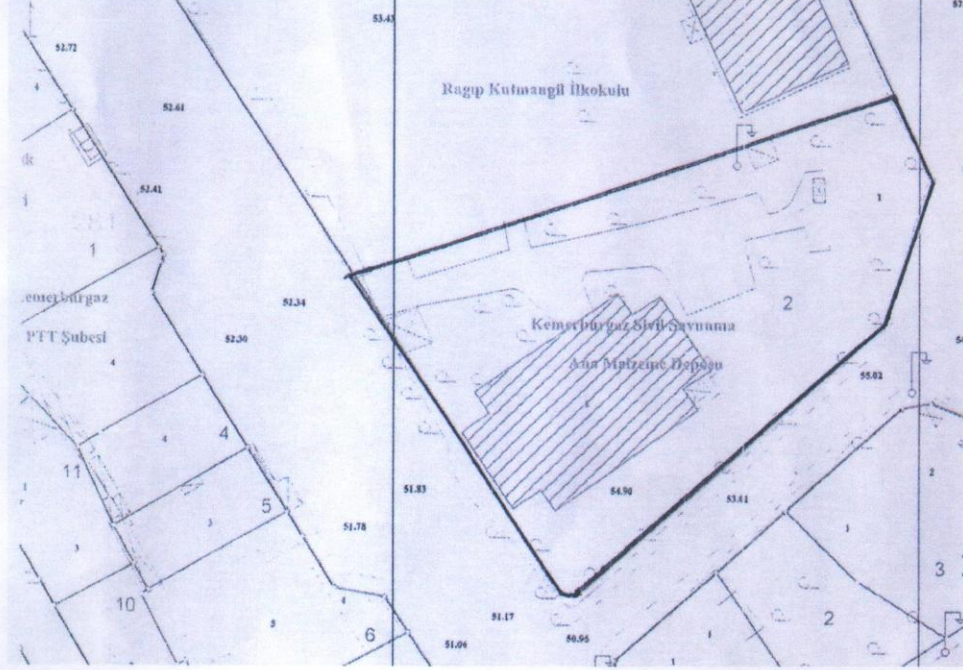


AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO: -
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ : İSTANBUL	İLÇESİ : EYÜP	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: KEMERBURGAZ	ANITSAL	-
CADDE/SOKAK VE KAPI NO: İSTANBUL CADDESİ	KADASTRO PAFTA:	ADA: 435	SİVİL	-
		PARSEL: 2	ÇEVREYE AYKIRI	-
ADI: ARSA-SİVİL SAVUNMA (DEPO)	YAPTIRAN: -	YAPAN: -	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): CUMHURİYET DÖNEMİ	
	YABIM TARİHİ: -	KİTABE: -	VAKFIYE:	

**GENEL TANIM:** EYÜP İLÇESİ, KEMERBURGAZ MAHALLESİNDE DEPO OLARAK KULLANILAN YAPI

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK		
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



**GÖZLEMLER :** DIŞ GÖRÜNÜM İTİBARI İLE İYİ DURUMDA OLAN YAPININ İÇERİSİNDE NEMLENME VE YER YER SIVA DÖKÜLMELERİNİN OLDUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: MALİYE HAZINESİ

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANIM :

SÖZ KONUSU YAPI EYÜP, KEMERBURGAZ MAHALLESİ, İSTANBUL CADDESİ İLE MANOLYA SOKAĞININ KESİŞTİĞİ YERDE BULUNMAKTADIR. DEPO YAPISI DOĞU-BATI DOĞRULTUSUNDA DİKDÖRTGEN PLANLI, KARGIR MALZEMELİ, KIRMA ÇATILIDIR. YAPININ KUZAY, GÜNEY VE BATISINDA BİRER KAPISI BULUNMAKTADIR. CEPHELERDE DİKDÖRTGEN UZUN FORMLU, KEMERLİ PENCERELER BULUNMAKTADIR. DIŞARIDA GÜNEYDOĞU KÖŞEDE ANA YAPIDAN BAĞIMSIZ GİRİŞİ OLAN LAVABO VE TUVALET BİRİMİ MEVCUTTUR. YAPININ GİRİŞ KISMINDAN BATI YÖNE DOĞRU 7, DOĞUSUNDA İSE 1 ODA BULUNUR. YAPININ KISMEN SIVALARINDA DÖKÜLMELERİN OLDUĞU VE DÖKÜLEN SIVALARDAN BİR BÖLÜMDE TUĞLA MALZEMENİN KULLANILDIĞI GÖRÜLMÜŞTÜR. YAPININ GENEL ÖZELLİKLERİ İTİBARI İLE CUMHURİYET DÖNEMİ YAPILARINDAN OLABİLECEĞİ DÜŞÜNÜLMEKTEDİR.

TEKNİK BİLGİLER

SU

ELEKTRİK

ISITMA

KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI:

BUGÜNKÜ KULLANIMI: DEPO

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR :

AYTAÇ TANRISEVEN

HARİTA MÜHENDİSİ

AHMET GÜREL

SANAT TARİHÇİSİ

YAYIN DİZİNİ :-

EKLER :

RAPOR

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

-

KONTROL EDEN:

.../.../2017

AHMET LATİFOĞLU

MÜDÜR V.

KURUL ONAYI NO:

İST. 1-NUMARALI K.V.K. B. KURULU

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017

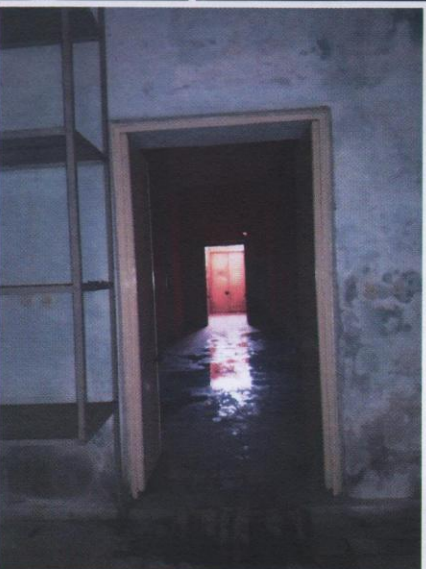
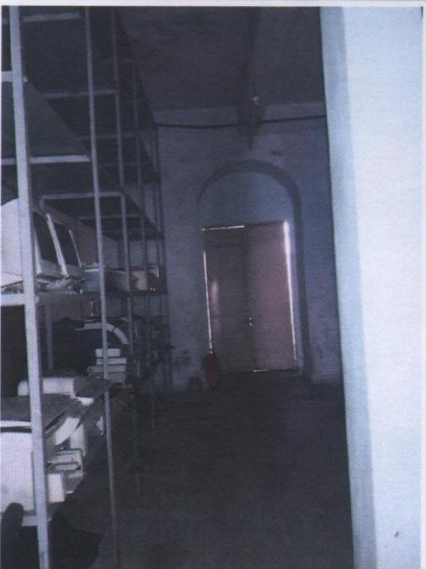
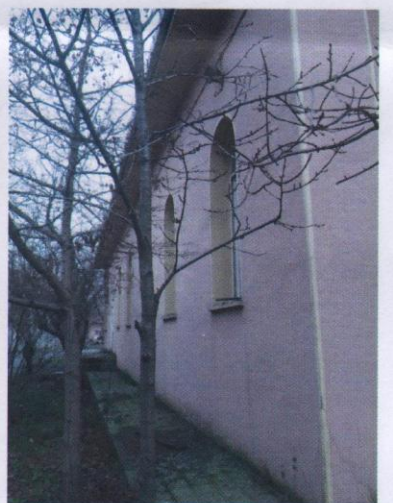
/ /2017

/ /2017

/ /2017

/ /2017





Handwritten signature in blue ink.