

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :04.04.2017-179
Karar Tarihi ve No. :04.04.2017-4649
Dosya No. :47.00/1111

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Mardin İli, Merkez, Artuklu İlçesi, Medrese Mahallesiinde bulunan, tapunun 102 ada, 4 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Vehbiye KARASÜNGER ile Hasine ALTUNDAL'a ait, konutun tescil talebine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 14.12.2015 gün ve 233525 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 23.03.2017 gün ve 1014 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Mardin İli, Merkez, Artuklu İlçesi, Medrese Mahallesiinde bulunan, tapunun 102 ada, 4 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Vehbiye KARASÜNGER ile Hasine ALTUNDAL'a ait, konut; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden, 2863 Sayılı Kanunu'nun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. maddesi uyarınca tesciline;

-Yapı grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

Mehriban KARAASLAN
Bölge Kurulu Müdürü

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ANIT	ENVANTER NO:
T Ü R K İ Y E	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTA NO:
İLİ: MARDİN	İLÇESİ: ARTUKLU	MAHALLE/MEVKİ: MEDRESE	KORUMA DERECESİ
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO: PAFTA: ADA: 102 PARSEL: 4	ANITSAL 1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3
ADI : KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI:
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE: YOK	VAKFİYE:
GENEL TANIM: Taşınmaz L planlı ve Z+1 katlıdır. Zemin katlı kısımda moloz taş, birinci katta ise kesme taş kullanılmıştır.			
KORUNMUŞLUK DURUMU: ORTA	TAŞIVICI YAPI: ORTA	CEPHE DURUMU: ORTA	ÖRTÜ DURUMU: ORTA
		İÇ YAPI DURUMU: ORTA	BEZEME DURUMU: YOK
			RUTUBET DURUMU: ORTA
VAZİYET PLANI:	FOTOĞRAF:		
			
GÖZLEMLER: Konut yöresel sivil mimari örneklerinden biridir. Korunması gerekli bir yapıdır.			
BUGÜNKÜ SAHİBİ: Veyahbiye KARASÜNGER, Hasine ALTUNDAL BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:			
YAPILAN ONARIMLAR: Yapının sıvandığı, birinci kattaki eyvanın kapandığı, derz boşluklarının betonla kapatıldığı görülmüştür.			
AYRINTILI TANITIM: Mardin İli, Artuklu İlçesi, Medrese Mahallesinde, Kentsel Sit Alanında kalmaktadır. Taşınmaza güneyden basık kemerli bir kapıdan girilmektedir. Yapıya girilen ana kapının üst kısmında basık kemerli, demir parmaklıklı bir pencere bulunmaktadır. Ana yapı L plan tipinde ve Z+1 katlı olarak inşa edilmiştir. Yapıya girişte sol tarafta basık kemerli, ahşap doğramalı bir kapıdan odaya girilmektedir. Odanın sokağa bakan cephesinde iki tane dikdörtgen formulu, demir parmaklıklı pencere bulunmaktadır. Oda tamamen sıvanmış olup üst örtü sistemi çapraz tonozdur. Odanın içerisinde büyük niş bulunmaktadır. Odaya bitişik zemin kısmında depo, WC ve banyo olarak kullanılan mekanlar bulunmaktadır. Banyonun zemini ve duvarın yaklaşık olarak 1 m kadar fayansla kaplandığı görülmüştür. Üstü sistemi çapraz tonozdur. Yine bu kısımdan taş merdivenle birinci katın teras kısmına çıkılmaktadır. Birinci katta L plan tipinde olan ana yapıya, güneyde mutfak ve odadan oluşan eklemeler olarak yapılan kısım bulunmaktadır. Bu eklemeler doğudan ahşap doğramalı dikdörtgen formulu bir kapıdan girilmektedir. Açılan kapının sol kısmında kapı olarak görünen kısmın duvar örülerek kapatıldığı ve sıvandığı görülmüştür. Odanın güneye bakan kısmında iki tane dikdörtgen formulu, basık kemerli, demir parmaklıklı iki tane pencere bulunmaktadır. Bu odanın doğuya bakan kısmında dikdörtgen formulu, basık kemerli bir pencerenin kapatıldığı görülmüştür. Bu kısmın tamamen içten sıvandığı, boyandığı ve üst örtü sisteminin betonarme düz dam olduğu görülmüştür. Ana yapıya dikdörtgen formulu, demir doğramadan yapılmış bir kapıdan kapatılmış eyvana girilmektedir. Kapının sağında kare formulu ahşap doğramalı bir pencere bulunmaktadır. Kapatılmış eyvanda kapının ve pencerenin üst kısmında kare formulu demir doğramalı, demir parmaklıklı bir pencere daha bulunmaktadır. Dikdörtgen planlı eyvanın iç örtü sistemi çapraz tonoz, dış örtü sistemi ise betonarme düz damdır. Kuzeyde bulunan eyvandan batıda bulunan odaya geçiş sağlanmıştır. Buradaki odanın güney pencereleri sivri kemerli, kemer profilleri taş süslemeli olan girintilerin içine yerleştirilmiş iki tane pencere bulunmaktadır. Altta pencere dikdörtgen formulu, demir parmaklıklı, üstteki ise kare formuludur. Bu oda dikdörtgen planlı olup sonradan araya duvar örülerek ikiye ayrılmıştır. Bu kısmın iç örtü sistemi çapraz tonoz, dış örtü sistemi ise betonarme düz damdır. Konutun eyvan kısmındaki zemin beton mozaik diğer kısmı ise beton çaptır. Yapının içerisinde değişik boyutlarda nişler bulunmaktadır. Yapı konut olarak kullanılmaktadır.			
TEKNİK BİLGİLER:		ISITMA SİSTEMİ:	
		KANALİZASYON:	
		SU:	
		ELEKTRİK:	
ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT			
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT			
ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT			
HAZIRLAYANLAR:			
Erdal DEMİR (Uzman)			
Evin AKMAZ (Mimar)			
23.03.2017			
KONTROL EDEN:			
Mehriban KARAAŞLAN			
Bölge Kurulu Müdürü			
YAYIN DİZİNİ:		TESCİL :	
1-		KARAR NO :	
2-		KARAR TARİHİ :	
3-		REVİZYONLAR: Kültür Varlıklarını	
4-		Diyarbakır Kültür Varlıklarını	
		Koruma Bölge Kurulunun	
		06.06.2017 tarih ve 12.66.5	
		Sayılı Karar Eki dir.	
EKLER :			
RAPOR			
FOTOĞRAF			
RÖLÖVE PROJESİ			
RESTORASYON PROJESİ			
HARİTA			
KROKİ			
KİTABE			
VAKFİYE			