

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No. :04.04.2017-179**  
**Karar Tarihi ve No. :04.04.2017-4651**  
**Dosya No. :47.00/1113**

**Toplantı Yeri**  
**DİYARBAKIR**



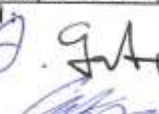
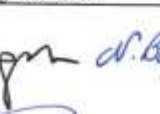
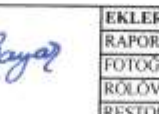
Mardin İli, Merkez, Artuklu İlçesi, Medrese Mahallesinde bulunan, tapunun 104 ada, 1 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Hıdır ER'e ait, konutun tescil talebine ilişkin; Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 14.12.2015 gün ve 233525 sayılı yazısı ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'nün 22.03.2017 gün ve 996 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Mardin İli, Merkez, Artuklu İlçesi, Medrese Mahallesinde bulunan, tapunun 104 ada, 1 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Hıdır ER'e ait, konut; "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" özelliği gösterdiğinden, 2863 Sayılı Kanunu'nun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. maddesi uyarınca tesciline;

-Yapı grubunun II. Grup yapı olarak belirlenmesine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

**Mehriban KARAASLAN**  
**Bölge Kurulu Müdürü**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	ENVANTER NO:
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	HARİTA NO:
İL: MARDİN	İLÇESİ: ARTUKLU	MAHALLE/MEVKİ: MEDRESE
SOKAK VE KAPI NO:	KADASTRO: PAFTA: ADA: 104 PARSEL: 1	KORUMA DERECESESİ
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN:
YAPIM TARİHİ:	KİTABE: YOK	MİMARİ ÇAĞI:
GENEL TANIM: Taşınmaz üzerinde L planlı ve dikdörtgen planlı iki tane yapı bulunmaktadır. L planlı yapı tek katlı olup, dikdörtgen planlı olan kısım ise B+Z olarak inşa edilmiştir.		VAKFİYE:
KORUNMUŞLUK DURUMU: ORTA	TAŞIYICI YAPI: ORTA	CEPHE DURUMU: ORTA
ÖRTÜ DURUMU: ORTA	İÇ YAPI DURUMU: ORTA	BEZEME DURUMU: YOK
RUTUBET DURUMU: ORTA		
VAZİYET PLANI:	FOTOĞRAF:	
		
GÖZLEMLER: Konut yöresel sivil mimari örneklerinden biridir. Korunması gerekli bir yapıdır.		
BUGÜNKÜ SAHİBİ: HİDİR ER		BAKIMINDAN SORUMLU OLAN:
YAPILAN ONARIMLAR:		
AYRINTILI TANITIM: Mardin İli, Artuklu İlçesi, Medrese Mahallesinde, Kentsel Sit Alanında kalmaktadır. Taşınmaza batıdan ve güneyden basık kemerli, demir doğramalı iki kapıdan avluya girilmektedir. Avlunun batı ve kuzey kısmındaki yapı L planlı, tek katlı; avlunun güneydoğusundaki yapı ise dikdörtgen planlı olup B+Z kattan oluşmaktadır. Batıdan avluya girildiğinde sağ tarafta WC sol tarafta ise mutfak kısmı bulunmaktadır. WC nin içerisi fayanslarla kaplanmıştır. Mutfağın ise zemini kalebodur ile kaplanmıştır. WC ve mutfağın üst örtü sistemi betonarme düz damdır. Mutfağa bitişik olarak yapılmış bir oda bulunmaktadır. Odaya basık kemerli demir doğramalı bir kapıdan girilmektedir. Odanın avluya bakan kısmında basık kemerli demir parmaklıklı ve dikdörtgen planlı demir parmaklıklı iki tane pencere bulunmaktadır. Odanın batı duvarında basık kemerli büyük bir niş ve bu büyük nişin sağında ve solunda birer tane kaş kemerli küçük niş bulunmaktadır. Üst örtü sistemi içten çapraz tonoz dıştan ise betonarme düz damdır. Kuzeydeki odaya basık kemerli demir doğramalı bir kapıdan girilmektedir. Odanın avluya bakan kısmında dikdörtgen planlı, demir parmaklıklı bir pencere bulunmaktadır. Odanın doğu kısmında basık kemerli büyük bir niş bulunmaktadır. Bu büyük nişin sağında ve solunda basık kemerli küçük birer niş bulunmaktadır. Odanın içten örtü sistemi ise beşik tonoz, dıştan ise betonarme düz damdır. Avluda güneydoğudaki yapıya bitişik ve banyo olarak kullanılan mekan bulunmaktadır. Avludan banyonun üstüne doğru çıkan betonarme bir merdiven bulunmaktadır. Taşınmazın güneydoğusunda yer alan yapıya avlu içerisinden basık kemerli, demir doğramalı bir kapıdan hole girilmektedir. Holün içerisinde bodruma inilen bir geçiş bulunmaktadır. Holden koridora girilmekte oradan da odaya geçilmektedir. Odanın sokağa bakan kısmında iki tane dikdörtgen planlı, basık kemerli, demir parmaklıklı pencere bulunmaktadır. İki pencerenin üst orta kısmında daire daire süslemeli havalandırma takası bulunmaktadır. Avluya bakan kısmında bir tane küçük dikdörtgen, demir parmaklıklı pencere ve basık kemerli, dikdörtgen, demir parmaklıklı büyük bir pencere bulunmaktadır. Büyük dikdörtgen pencerenin üst kısmında bir tane daire formülü süslemeli havalandırma takası var. Yapının içerisi tamamen sıvalı, üst örtü sistemi betonarme düz dam, yerler ise beton şaptr. Yapının sokağa bakan kısmında iki pencerenin alt kısmında basık kemerli, demir doğramalı bir kapıdan bodruma girilmektedir.		
TEKNİK BİLGİLER:		İSTİMA SİSTEMİ:
		KANALİZASYON:
		SU:
		ELEKTRİK:
ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT		
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT		
ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT		
HAZIRLAYANLAR:		
Erdal DEMİR (Uzman)		
Ayşe ÖZDEMİR-ER (Mimar)		
22.03.2017		
KONTROL EDEN:		
Mehriban KARAŞLAN		
Bölge Kurulu Müdürü		
YAYIN DİZİNİ:		TESCİL :
1-	RAPOR	KARAR NO :
2-	FOTOĞRAF	KARAR TARİHİ :
3-	RÖLÖVE PROJESİ	
4-	RESTORASYON PROJESİ	REVİZYON :
	HARİTA	
	ÇİZİM	
	KİTABE	
	VAKFİYE	
1-  Erdal DEMİR (Uzman)		T.C.
2-  Ayşe ÖZDEMİR-ER (Mimar)		Diyarbakır Kültür Varlıklarını
3-  Mehriban KARAŞLAN		Koruma Bölge Kurulunun
4-  Mehriban KARAŞLAN		06.06.2017 tarih ve 12.651
		Sayı Karar Eki dir.