

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

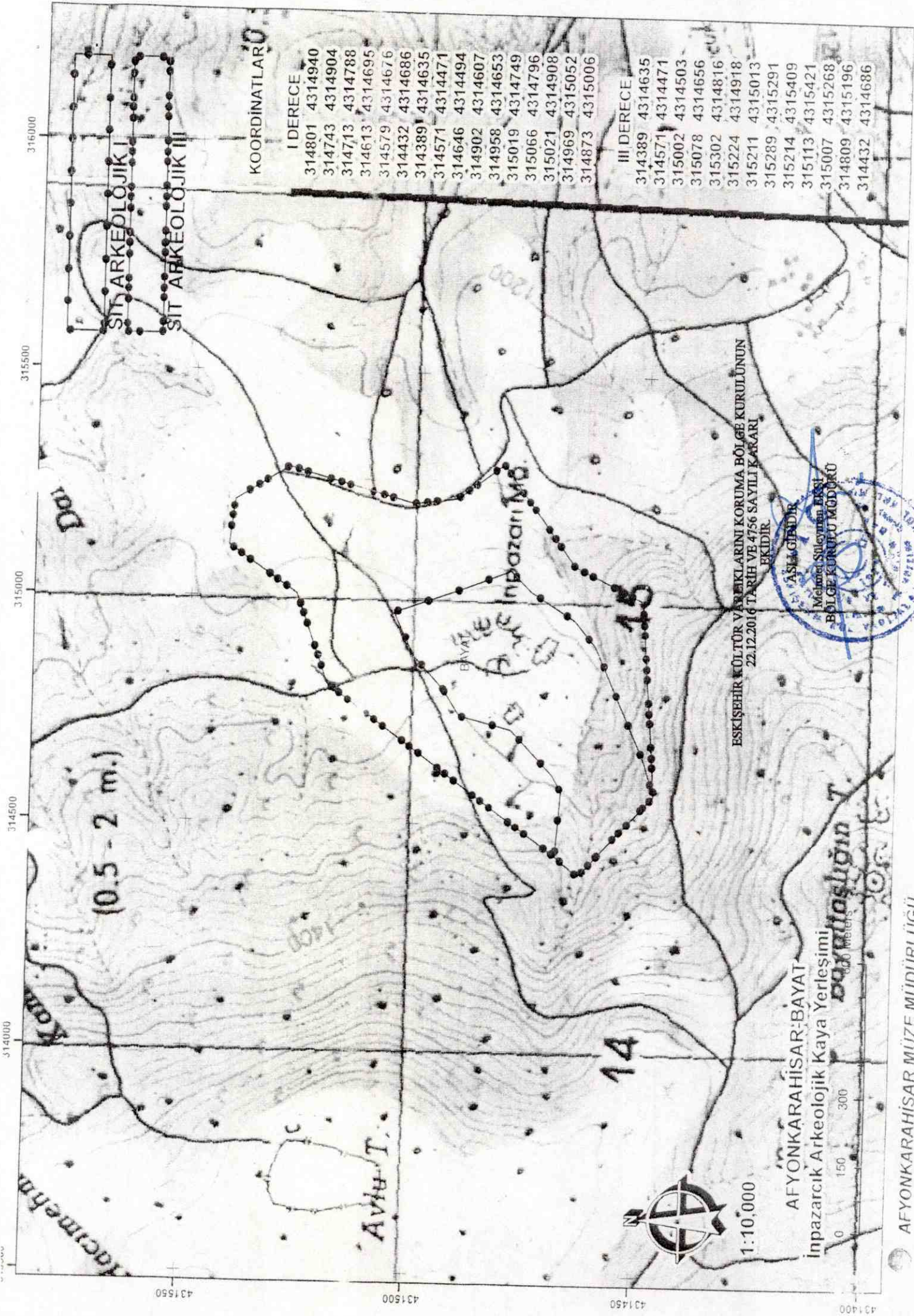
KARAR

Toplantı Tarih ve no: 22.12.2016 - 215
Karar Tarih ve no : 22.12.2016 - 4756

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar İli, Bayat İlçesi, Merkez’inde yer alan ve Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 08.09.1978 tarih, A-1280 sayılı Kararı ile tescillenen, Eskişehir Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu’nun 20.10.2005 tarih ve 659 sayılı Kararı ile sit sınırları uygun bulunan İnpazarcık Kaya Yerleşimi, Alacain, Hamamini ve Örenyeri I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit Alanı sit sınırlarının ve isminin güncellenmesi konusunda hazırlanan bilgi ve belgelerin değerlendirilmesi istemine ilişkin Afyonkarahisar Valiliğinin (İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü) 30.09.2016 tarih, 16586271-165/3800 sayılı yazısı, ilgili kurum görüşlerinin iletildiği yazılar, Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığının (Maden İşleri Genel Müdürlüğü) 11.11.2016 tarih, 20913469-101.29.02-E.438276 sayılı yazısı, 16.12.2016 tarih, 11465 sayılı dosya inceleme raporu ve alana ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartları okundu, koordinatlı sit sınırı paftası, sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftası, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Afyonkarahisar İli, Bayat İlçesi, Merkez’inde yer alan tescilli alanın “İnpazarcık Arkeolojik Kaya Yerleşimi” adıyla I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit olarak güncellenen tescil fişinin uygun olduğuna, güncel sınırlara ilişkin hazırlanan koordinatlı sit paftası ve sit sınırlarının aktarıldığı kadastral paftasının uygun olduğuna, Sit sınırları içerisinde Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu’nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları’na ilişkin yürürlükteki İlke Kararı’nın ilgili hükümlerinin geçerli olduğuna, sit sınırlarına ilişkin hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının uygun olduğuna; sit sınırları içerisinde madencilik faaliyetlerinin yasaklanmasına, gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.



KOORDİNATLAR

I DERECE

314801	4314940
314743	4314904
314713	4314788
314613	4314695
314579	4314676
314432	4314686
314389	4314635
314571	4314471
314646	4314494
314902	4314607
314958	4314653
315019	4314749
315066	4314796
315021	4314908
314969	4315052
314873	4315006

III DERECE

314389	4314635
314571	4314471
315002	4314503
315078	4314656
315302	4314816
315224	4314918
315211	4315013
315289	4315291
315214	4315409
315113	4315421
315007	4315268
314809	4315196
314432	4314686

ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
22.12.2016 TARİH VE 4756 SAYILI KARARI
EKİDİR.



AFYONKARAHİSAR-BAYAT

İnpazarlık Arkeolojik Kaya Yerleşimi

600 Meters

AFYONKARAHİSAR MÜZE MÜDÜRLÜĞÜ

İNPAZARCIK ARKEOLOJİK KAYA YERLEŞİMİ

İL: AFYONKARAHİSAR

İLÇE/KÖY: BAYAT İLÇESİ / MERKEZ İLÇE

ADA/PARSEL: 7824 ve 8317 parseller I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit.

I.(Bir) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit Sınırı

1357-5
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
22.12.2016 TARİH VE 4756 SAYILI KARARI
EKİDİR.

ASLI GIBİDİR

Mehmet Süleyman EKŞİ
BÖLGE KURULU MÜDÜRÜ

İnpazarcık Arkeolojik Kaya Yerleşimi

7824

Siti Arkeolojik III

3. Derece
Siti Arkeolojik

8317

8317

I. Derece
Siti Arkeolojik

Selhan ÖZ
T.B.Ö.

Sit sınırları harafimizce belirlenmiştir. 26.03.2016

Cemil DUMANLIOĞLU
Arkeolog

Ahmet İLASLI
Arkeolog

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ D.K.V.K.E.		SİT	ENVANTER No.
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: AFYONKARAHİSAR	İLÇE: BAYAT	MAHALLE,KÖY: MERKEZ İLÇE, İNPAZARCİK MEVKİİ	PAFTA: - ADA: PARSEL:	

ADI: İNPAZARCİK ARKEOLOJİK KAYA YERLEŞİMİ

GENEL TANIM: Afyonkarahisar İli, Bayat İlçesi, Merkez İlçe sınırlarında yer alan, ilçe merkezinin yaklaşık 5,5km güneybatısında, Asar Tepesi'nin ise 2km kadar kuzeybatısındaki İn pazarcık Mevkii bulunan arkeolojik kaya yerleşimidir. Yayla özelliğindeki alanın güney sınırına yakın bir noktada bulunan büyük ölçekli bir kaya kütesine oyulmuş kilise, işlik ve kaya mekanlarından oluşan yerleşim Doğu Roma Dönemine aittir. Kaya yerleşiminin güneydoğusundaki yamaçlarda yine Doğu Roma Dönemine ait Hamamini ve Alacain adında iki adet kaya kilisesi bulunmaktadır. Ayrıca, kaya mekanlarının bulunduğu alanda ve kayalığın güney yamaçlarında Frig Dönemi'ne ait açık hava kaya tapınım alanlarına rastlanırken, yaylanın güney sınırını oluşturan dere yatağı üzerindeki sarp bir kaya aynası üzerindeki yalın cepheli kaya mezarı da yine Frig Dönemine ait olmalıdır.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER: Doğal tahribatlar.

ŞİMDİKİ DURUMU: Kaya mekanlarının bazılarında doğal nedenlerden kaynaklı çökme ve kaya kopmalarına rastlanırken, Hamamini ve Alacain kaya kiliselerine ulaşım, yoğun orman dokusu nedeniyle oldukça güç sağlanabilmektedir. Kaya yerleşiminin bulunduğu yaylada yerleşik hayat süren yöre sakinlerinin bulunması kaçak kazı olaylarının önüne geçmektedir.

SİT POTANSİYELİ: Arkeolojik Sit (Frig ve Doğu Roma Dönemleri)

KORUMA DERECESESİ:

I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit

HAZIRLAYANLAR 26.09.2016 -

Cemil DUMANLIOĞLU Arkeolog

Ahmet İLASLI

Arkeolog

ŞİMDİKİ KORUMA: Korumasız.

ÖNERİLEN KORUMA: Yerel yönetimlerce korunması.

YAYIN DİZİNİ: ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
22.12.2016 TARİH VE 4756 SAYILI KARARI
EKİDİR.

KONTROL EDEN: 26.09.2016
Mevlüt ÜYÜMEZ Müze Müdürü

KURUL ONAYI:

GÖZLEMLER:

ASLI GİBİDİR
Mehmet Süleyman EKŞİ
BÖLGE KURULU MÜDÜRÜ

REVİZYON:

HARİTA VE FOTOĞRAFLAR:



AFYONKARAHİSAR İLİ, BAYAT İLÇESİ, MERKEZ
İNPAZARCIK ARKEOLOJİK KAYA YERLEŞİMİ
I.(BİR) VE III.(ÜÇ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANINDA KALAN PARSELLERİN LİSTESİ

İLÇE/KÖY	PARSEL	BEYANLAR HANESİNE YAZILACAK ŞERH
Afyonkarahisar İli-Bayat İlçesi-Merkez	7824	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"
Afyonkarahisar İli-Bayat İlçesi-Merkez	8317	"Bir Bölümü I.(Bir) ve III.(Üç) Derece Arkeolojik Sit alanında kalmaktadır"

**AFYONKARAHİSAR İLİ, BAYAT İLÇESİ, MERKEZ İNPAZARCIK MEVKİİ
(İNPAZARCIK ARKEOLOJİK KAYA YERLEŞİMİ)**

I. (Bir) ve III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.

I. (Bir) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümlerine, Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşullarına İlişkin İlke Kararına, diğer ilgili Yüksek Kurul İlke Kararlarına ve Kararlarımıza uyulacaktır.

III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit sınırları içinde

1. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
2. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
3. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi yürürlükteki imar yönetmeliğine göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
4. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
5. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (ulaşım, kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılmaz.
7. Yürürlükteki İmar Yönetmeliği'nin parsel şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
8. Bodrum kat yapılamaz.

**ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
22.12.2016 TARİH VE 4756 SAYILI KARARI**

EKİDİR.

ASLI GİBİDİR
Mehmet Süleyman EKŞİ
BÖLGE KURULU MÜDÜRÜ

