

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: İsmetpaşa		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta : Ada : 138 Parsel : 44			2.Grup Yapı	X		
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı:					
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Vakfiye:					
Genel Tanım: Konut								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	C Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı			Fotoğraf					
Gözlemler: Yapı sağlam durumdadır.								
Bugünkü Sahibi:	Şahıs		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş:					
Yapılan Onarımlar: Ön cephede bulunan balkon kısmı sonraki dönemlerde kapatılmıştır.								
Ayrıntılı Tanım: Foça sahil hattında yer alan taşınmaz tek katlı bahçeli, kırma çatılı olup, Marsilya kiremit örtülüdür. Taşınmazın sahile bakan ön cephesinde sonradan kapatılmış bir balkon ve panjurlu penceresi yer almaktadır. Yapının kuzey tarafında bırakılan bir boşluktan arka bahçeye ulaşım sağlanmaktadır. Yapı 1960 ve 1970 yıllarda modern mimari örneklerinden olması ve bulunmakta olup, bulunduğu bölgenin dokusuna uyum ve katkı sağladığı görülmektedir.			Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
			Orijinal Kullanımı: Konut					
			Bugünkü Kullanımı: Konut					
			Önerilen Kullanımı: Konut					
			Hazırlayanlar:					
			Fuat KESKİN Şehir Plancısı Yakup GÜLSEVGİ Mimar Elif BAŞÇI Arkeolog Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi					
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
		Rapor:	X	Kurul Onayı No :				
		Fotoğraf:	X					
		Rölöve Proje:						
		Restorasyon Projesi:						
		Halihazır Harita:	X					
		Kadastral durum:	X	Revizyon:				
		İmar planı:						
		Kurum görüşleri	X					
		Kurul Kararları:						

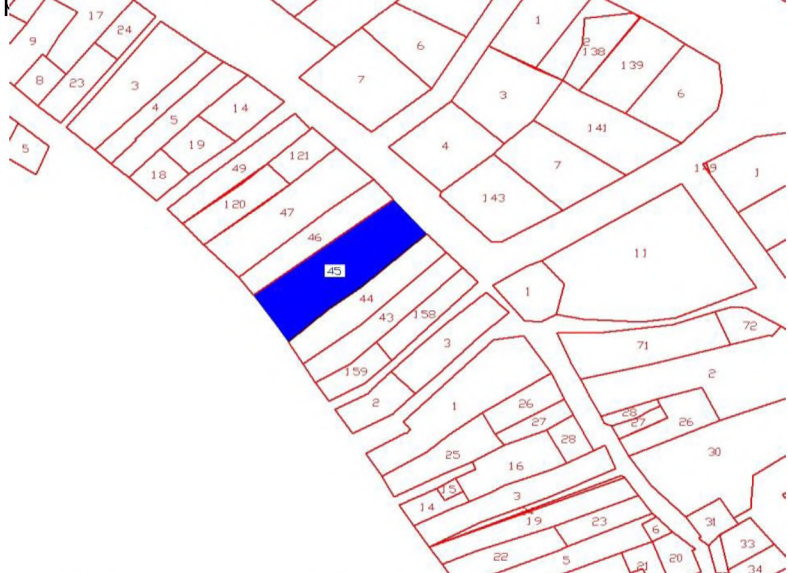


Oruç Aydemir
Sanat Tarihçisi

Yakup GÜLSEVGİ
Mimar

Fuat Keskin
Şehir Plancısı

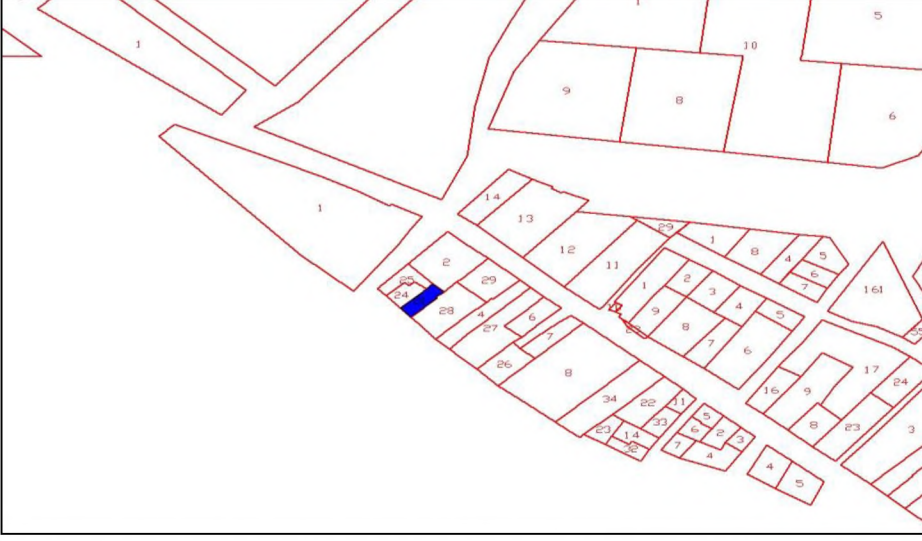
Elif Başçı
Arkeolog

AVRUPA KONSEYİ		Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI		Envanter No:			
TÜRKİYE		Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü				Harita No:			
İli: İzmir		İlçesi: Foça		Mahalle Köy: İsmetpaşa		1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta : Ada : 138 Parsel : 45		KORUMA DERECESİ		2.Grup Yapı X			
Adı:		Yaptıran:		Yapan:		Mimari Çağı:			
		Yapım Tarihi:		Kitabe: -		Vakfiye:			
Genel Tanım: Konut									
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	C Rutubet B C		
							A Yok B İzi Var C Önemli		
Vaziyet planı:				Fotoğraf					
									
Gözlemler: Yapı sağlam durumdadır. Yapıya sonradan yapılmış panjur ve demir korkulukların kaldırılarak özgün hale dönüştürülmesi gerekmektedir.									
Bugünkü Sahibi:		Şahıs			Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs				
Yapılan Onarımlar: Yapıda yakın zamanda yapılmış onarım görülmemiştir.									
Ayrıntılı Tanım: Foça'nın sahil kısmında yer alan taşınmaz betonarme sistemde bodrum üzeri iki katlıdır. Dikdörtgen planlı olan taşınmazın bodrum pencereless demir parmaklıklı, zemin kat pencereleri ise panjurludur. Yapının üst katına, bahçe kısmında bulunan dökme mozaik kaplı merdiven aracılığıyla sağlanmaktadır. Taşınmaz 1960 yıllarda yapılmış olup dönemin ve bölgenin mahalli dokusuna katkı sağlamaktadır.				Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
						X	X	X	
				Orijinal Kullanımı: Konut					
				Bugünkü Kullanımı: Konut					
				Önerilen Kullanımı: Konut					
				Hazırlayanlar:					
				Fuat KESKİN Şehir Plancısı					
				Yakup GÜLSEVGİ Mimar					
				Elif BAŞÇI Arkeolog					
				Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi					
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.					
		Rapor:		X					
		Fotoğraf:		X					
		Rölöve Proje:							
		Restorasyon Projesi:							
		Halihazır Harita:		X					
		Kadastral durum:		X					
		İmar planı:							
		Kurum görüşleri		X					
				Revizyon:					
				Kurul Kararları:					



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: İsmetpaşa		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta : Ada : 138 Parsel : 46			2.Grup Yapı	X		
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı:					
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Vakfiye:					
Genel Tanım: Konut								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	C Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı			Fotoğraf					
								
Gözlemler: yapı sağlam durumdadır. Yapıda iki farklı dönem bulunmakta olup restorasyon aşamasında yapılacak tespitler doğrultusunda müdahale edilmesi gerekmektedir.								
Bugünkü Sahibi:	Şahıs			Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs				
Yapılan Onarımlar: Cephesinde aslına uygun olmayacak şekilde kaplama yapılmış ve izinsiz çatı katı yapılmıştır.								
Ayrıntılı Tanım: Söz konusu taşınmaz Foça sahil şeridinde yer almaktadır. Bodrum üzeri tek katlı taş malzemeden kargir yapım tekniğinde inşa edilmiş olmasına rağmen yakın dönemde giriş kapısı çevresi mermer malzeme ile kaplanmış ve aslına uygun olmayan çatı katı açılmıştır. Yapının tamirat ve tadilat aşamasına aslına uygun olarak yeniden onarım yapılması gerektiği ve mahalli dokuya katkı sağladığı görüşünderiz. Yapı Foça geleneksel konut yapısı niteliğinde iken modernleşme akımı kapsamında tüm cephesi yenilenmiştir.			Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
					X	X	X	
			Orijinal Kullanımı: Konut					
			Bugünkü Kullanımı: Konut					
			Önerilen Kullanımı: Konut					
YAYIN DİZİNİ:			Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.			
			Rapor:	X	Kurul Onayı No :			
			Fotoğraf:	X				
			Rölöve Proje:					
			Restorasyon Projesi:					
Halihazır Harita:		X	Revizyon:					
Kadastral durum:		X						
İmar planı:			Kurul Kararları:					
Kurum görüşleri		X						



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: İsmetpaşa		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta : Ada : 144 Parsel : 21			2.Grup Yapı	X		
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı:					
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Vakfiye:					
Genel Tanım: Konut								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	C Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı :			Fotoğraf					
								
Gözlemler: yapıda tespit aşamasında çatı tamirati yapıldığı görülmüştür. Yapının ön kısmına sonradan yapılmış olduğu görülen sundurmanın kaldırılması gerekmektedir.								
Bugünkü Sahibi:	Şahıs		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs ve belediye					
Yapılan Onarımlar: Yapının ön kısmına sundurma yapılmış, çatısının ve doğramalarının yenilenmiş olduğu görülmüştür.								
Ayrıntılı Tanım: Sahil kenarında yer alan taşınmaz taş malzemeden kargir yapım tekniğinde yapılmış olup, tek katlı bahçeli bir konuttur. Ön cephesinde dikine dikdörtgen iki adet penceresi bulunan taşınmazın düzgün kesme taş malzemeden lento ve söveleri yapılmış yapıya giriş kapısı yer almaktadır. Taşınmazın önüne yakın dönemde bir sundurma eklenmiş olup, yapının üst örtüsü kırma çatı ve Marsilya kiremittir.			Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
					X	X	X	
			Orijinal Kullanımı: Konut					
			Bugünkü Kullanımı: Konut					
			Önerilen Kullanımı: Konut					
			Hazırlayanlar:					
			Fuat KESKİN Şehir Plancısı İMZA					
			Yakup GÜLSEVGİ Mimar İMZA					
			Elif BAŞÇI Arkeolog İMZA					
			Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi İMZA					
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
		Rapor:	X	Kurul Onayı No :				
		Fotoğraf:	X					
		Rölöve Proje:						
		Restorasyon Projesi:						
		Hali hazır Harita:	X	Revizyon:				
		Kadastral durum:	X					
		İmar planı:		Kurul Kararları:				
Kurum görüşleri	X							



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy:Fevzipaşa		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta :	Ada :155		Parsel : 30	2.Grup Yapı	X	
Adı:	Yaptıran:	Yapan:		Mimari Çağı:				
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -		Vakfiye:				
Genel Tanım: Konut								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları C Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli	
Vaziyet planı				Fotoğraf				
								
Gözlemler: Yapının cephesinde bulunan muhdes eklentiler kaldırılarak, yapının özgün haline döndürülmeye yönelik restorasyon projesi yapılmalıdır.								
Bugünkü Sahibi:	Şahıs		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs, Belediye					
Yapılan Onarımlar: Yapının cephesinde bulunan kapı kanadı, pencere korkulukları ve merdiven korkuluğu ve bir sundurma muhdestir								
Ayrıntılı Tanım: Bodrum üzeri tek katlı olan yapı, kargir yapım tekniğinde inşa edilmiş olup, cephesi sıvalıdır. Yapının üzeri Marsilya kiremit örtülüdür ve çatı altı dolgu tuğla silmelidir. Yapının cephesi sıvalıdır. Yapının cephesinde bir adet bodrum giriş kapısı, bir adet bodrum penceresi, yapıya giriş kapısı ve iki adet dikey dikdörtgen formlu pencere bulunmaktadır. Yapının cephesinde muhdes bir sundurma bulunmaktadır. Yapının cephesinde bulunan kapı kanadı, pencere korkulukları ve merdiven korkuluğu muhdestir.				Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
				Orijinal Kullanımı: Konut				
				Bugünkü Kullanımı: Konut				
				Önerilen Kullanımı: Konut				
				Hazırlayanlar:				
				Fuat KESKİN Şehir Plancısı Yakup GÜLSEVGİ Mimar Elif BAŞÇI Arkeolog Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi				
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
Rapor:		X		Kurul Onayı No :				
Fotoğraf:		X						
Rölöve Proje:								
Restorasyon Projesi:								
Halihazır Harita:		X						
Kadastral durum:		X						
İmar planı:				Revizyon:				
Kurum görüşleri		X		Kurul Kararları:				



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:				
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:				
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Fevzipaşa		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta : Ada :214 Parsel : 9			2.Grup Yapı	X		
Adı:	Yaptıran:	Yapan:		Mimari Çağı:				
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -		Vakfiye:				
Genel Tanım: Konut								
Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	C Rutubet	A Yok
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli
Vaziyet planı				Fotoğraf				
Gözlemler: Yapının cephesine sıva ve kireç badana yapılmış olduğu, doğramalarının yenilendiği görülmektedir.								
Bugünkü Sahibi:	Şahıs			Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs, Belediye				
Yapılan Onarımlar: Yapının üst katında bulunan pencere korkulukları sökülmüş olup, pencere kanatlarının ve kapı kanadının doğraması değiştirilmiştir.								
Ayrıntılı Tanım: Taşınmazda yer alan yapı zemin artı tek katlıdır. Zemin katının cephesinde düzgün kesme taş malzemeden yapılmış olan, söve ve lentoları bulunan bir adet kapı, kapı üzeri aydınlatma penceresi ve küçük bir pencere bulunmaktadır. Yapının üst kat cephesinde dikey formu iki adet pencere bulunmaktadır. Üzeri Marsilya kiremit örtülü olup çatı altı taş silmelidir. Yapının üst katında bulunan pencere korkulukları sökülmüş olup, pencere kanatlarının ve kapı kanadının doğraması muhdestir.				Teknik bilgiler:	Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
				Orijinal Kullanımı: Konut				
				Bugünkü Kullanımı: Konut				
				Önerilen Kullanımı: Konut				
				Hazırlayanlar:				
				Fuat KESKİN Şehir Plancısı Yakup GÜLSEVGİ Mimar Elif BAŞÇI Arkeolog Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi				
YAYIN DİZİNİ:	Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.					
	Rapor:	X	Kurul Onayı No :					
	Fotoğraf:	X						
	Rölöve Proje:							
	Restorasyon Projesi:							
	Hali hazır Harita:	X						
	Kadastral durum:	X	Revizyon:					
	İmar planı:							
Kurum görüşleri	X	Kurul Kararları:						



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E				KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:			
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü					Harita No:			
İli: İzmir	İlçesi: Foça		Mahalle Köy: Fevzipaşa			KORUMA DERECEŚİ	1.Grup Yapı		
SOKAK :			Pafta : Ada :214 Parsel : 23				2.Grup Yapı		X
Adı:	Yaptıran:		Yapan:			Mimari Çağı:			
	Yapım Tarihi:		Kitabe: -			Vakfiye:			
Genel Tanım: Konut									
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	C Rutubet	A Yok B İzi Var C Önemli	
Vaziyet planı					Fotoğraf				



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:					
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:					
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy:		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı				
SOKAK :		Pafta : Ada :1231 Parsel : 4			2.Grup Yapı	X			
Adı:	Yaptıran:	Yapan:		Mimari Çağı:					
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -		Vakfiye:					
Genel Tanım: Konut									
Koruma Durumu	A İyi	Taşıyıcı	A Dış Yapı	A Üst Yapı	A İç Yapı	A Süsleme Elemanları	C Rutubet	A Yok	
	B Orta		B	B	B	B	B	B İzi Var	
	C Fena		C	C	C	C	C	C Önemli	
Vaziyet planı				Fotoğraf					
Gözlemler: Yapıda ilgililer tarafından gerekli güvenlik önlemleri alınarak, yapının esaslı onarımına yönelik restarasyon projesi hazırlanmalıdır.									
Bugünkü Sahibi:	Şahıs			Bakımından Sorumlu Olması Gereken Kuruluş:					
				Şahıs, Belediye					
Yapılan Onarımlar: Yapının çatısı ve üst katının iki cephe duvarı yıkık durumdadır.									
Ayrıntılı Tanım: Taşınmazda yer alan yapı, bodrum üzeri tek katlı olarak doğal taş malzemeden inşa edilmiştir. Üzerinin Marsilya kiremit ile örtülü olduğunun cephe duvarı üzerinde kalan parçalardan anlaşılmaktadır. Çatı altı taş silmelidir. Yapıda bulunan kapı ve pencerelerin lento ve söveleri düzgün taş malzemedendir. Pencereler üzerinde iç cepheden gözükebilen kırmızı dolgu tuğla ile basık kemer bulunmaktadır. Yapının çatısı ve üst katının iki cephe duvarı yıkık durumdadır.				Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
				Orijinal Kullanımı: Konut					
				Bugünkü Kullanımı: Konut					
				Önerilen Kullanımı: Konut					
				Hazırlayanlar:					
				Fuat KESKİN Şehir Plancısı					
				Yakup GÜLSEVGİ Mimar					
				Elif BAŞÇI Arkeolog					
				Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi					
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.					
		Rapor:	X	Kurul Onayı No :					
		Fotoğraf:	X						
		Rölöve Proje:							
		Restorasyon Projesi:							
		Halihazır Harita:	X						
		Kadastral durum:	X	Revizyon:					
		İmar planı:							
		Kurum görüşleri	X						
				Kurul Kararları:					



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E	KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:					
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:					
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Fevzipaşa		KORUMA DERECEŚİ	1.Grup Yapı			
SOKAK :		Pafta : Ada :1513 Parsel : 2			2.Grup Yapı	X		
Adı:	Yaptıran:	Yapan:	Mimari Çağı:					
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -	Vakfiye:					
Genel Tanım: Konut								
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları C Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli	
Vaziyet planı			Fotoğraf					
Gözlemler: Yapı iki bölümden oluşmakta bir bölümü sonradan yığma tuğlaya çevrilmiş olduğu bu işleminde yapısal sıkıntılara yol açtığı görülmüş olup ivedilikle onarımının yapılması gerekmektedir.								
Bugünkü Sahibi:	Şahıs		Bakımından Sorumlu Olması Gereken Kuruluş: Şahıs, Belediye					
Yapılan Onarımlar: Yapının doğusunda yer alan giriş kapısının üzerinde yer alan yapının cephe duvarının sonraki dönemlerde dolgu tuğla ile esaslı onarım yapıldığı ve ortasında kare formlu bir pencere yapıldığı görülmektedir.								
Ayrıntılı Tanım: taşınmaz üzerinde yer alan yapının, yoldan giriş sağlanan iki özgün giriş kapısı bulunmaktadır. Taşınmazda bulunan yapı taş malzemeden kagir yapım tekniğinde inşa edilmiştir. Çatısı alaturka kiremit ile kaplı olup, çatı altı taş silmelidir. Yapının zemin katının doğusunda yer alan giriş kapısının yanına, muhdes küçük bir pencere açılmıştır. Doğusunda yer alan giriş kapısının üzerinde yer alan yapının cephe duvarının sonraki dönemlerde dolgu tuğla ile esaslı onarım yapıldığı ve ortasında kare formlu bir pencere yapıldığı görülmektedir. Batı tarafında yer alan giriş kapısının üzerinde yer alan cephede ise dikey formlu iki adet pencere bulunmaktadır.			Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
			Orijinal Kullanımı: Konut					
			Bugünkü Kullanımı: Konut					
			Önerilen Kullanımı: Konut					
			Hazırlayanlar:					
			Fuat KESKİN Şehir Plancısı Yakup GÜLSEVGİ Mimar Elif BAŞÇI Arkeolog Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi					
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.				
		Rapor:	X	Kurul Onayı No :				
		Fotoğraf:	X					
		Rölöve Proje:						
		Restorasyon Projesi:						
		Hali hazır Harita:	X					
		Kadastral durum:	X	Revizyon:				
		İmar planı:						
		Kurum görüşleri	x					
				Kurul Kararları:				



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:					
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:					
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Fevzipaşa		KORUMA DERECESİ	1.Grup Yapı				
SOKAK :		Pafta : Ada :1717 Parsel : 10			2.Grup Yapı	X			
Adı:	Yaptıran:	Yapan:		Mimari Çağı:					
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -		Vakfiye:					
Genel Tanım: Konut									
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C	A Süsleme Elemanları B C	C Rutubet B C	A Yok B İzi Var C Önemli	
Vaziyet planı				Fotoğraf					
									
Gözlemler: Yapı sağlam durumdadır.									
Bugünkü Sahibi:	Şahıs			Bakımından Sorumlu Olması Gereken Kuruluş: Şahıs, Belediye					
Yapılan Onarımlar: Taşınmazda yer alan yapı yakın zamanda restarosyon geçirmiştir.									
Ayrıntılı Tanım: bodrum üzeri tek katlı olan yapı, taş malzemeden kâgir yapım tekniğinde inşa edilmiştir. Yapının cephesinde bir adet giriş kapısı ve bir adet bodrum penceresi, iki adet kare formunda pencere bulunmaktadır. Yapının giriş kapısı üzerine ahşap malzemeden alaturka kiremit örtülü sundurma bulunmaktadır.				Teknik bilgiler:		Su	Elektrik	Isıtma	Kanalizasyon
				Orijinal Kullanımı: Konut					
				Bugünkü Kullanımı: Konut					
				Önerilen Kullanımı: Konut					
				Hazırlayanlar:					
				Fuat KESKİN Şehir Plancısı Yakup GÜLSEVGİ Mimar Elif BAŞÇI Arkeolog Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi					
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.					
Rapor:		X		Kurul Onayı No :					
Fotoğraf:		X							
Rölöve Proje:									
Restorasyon Projesi:									
Halihazır Harita:		X							
Kadastral durum:		X		Revizyon:					
İmar planı:									
Kurum görüşleri		X							
				Kurul Kararları:					



AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No:												
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü			Harita No:												
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Fevzipaşa		KORUMA DERECEŚİ	1.Grup Yapı											
SOKAK :		Pafta :	Ada :1717		Parsel : 11	2.Grup Yapı	X									
Adı:	Yaptıran:	Yapan:		Mimari Çağı:												
	Yapım Tarihi:	Kitabe: -		Vakfiye:												
Genel Tanım: Konut																
Koruma Durumu	A B C	İyi Orta Fena	Taşıyıcı	A B C	Dış Yapı	A B C	Üst Yapı	A B C	İç Yapı	A B C	Süsleme Elemanları	C B C	Rutubet	A B C	Yok İzi Var Önemli	
Vaziyet planı				Fotoğraf												
Gözlemler: Yapı özgün cephe özelliklerini korumakta olup sağlam durumdadır.																
Bugünkü Sahibi:		Şahıs			Bakımından Sorumlu Olması Gereken Kuruluş:					Şahıs, Belediye						
Yapılan Onarımlar: Yapının giriş kapı kanadı ve pencere kanatları değiştirilmiştir.																
Ayrıntılı Tanım: Taşınmazda yer alan yapı bodrum üzeri tek katlıdır. Yapıya yola bitişik üzeri beton kaplı üç merdiven ile ulaşılan, demir muhdes kapı ile giriş sağlanmaktadır. Yapının cephesinde dikey formlu iki adet pencere bulunmaktadır. Yapının cephesi sıvalıdır. Yapının üzeri alaturka kiremit kaplı olup, çatı altı taş silmelidir.				Teknik bilgiler:		Su		Elektrik		Isıtma		Kanalizasyon				
				Orijinal Kullanımı: Konut												
				Bugünkü Kullanımı: Konut												
				Önerilen Kullanımı: Konut												
				Hazırlayanlar:												
				Fuat KESKİN Şehir Plancısı		Yakup GÜLSEVGİ Mimar		Elif BAŞÇI Arkeolog		Oruç AYDEMİR Sanat Tarihçisi						
YAYIN DİZİNİ:		Ekler:		Kontrol Eden: Osman ARSLAN Müdür V.												
		Rapor:		X		Kurul Onayı No :										
		Fotoğraf:		X												
		Rölöve Proje:														
		Restorasyon Projesi:														
		Halihazır Harita:		X												
		Kadastral durum:		X												
		İmar planı:				Revizyon:										
		Kurum görüşleri		X		Kurul Kararları:										

