



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 21.06.2017-344

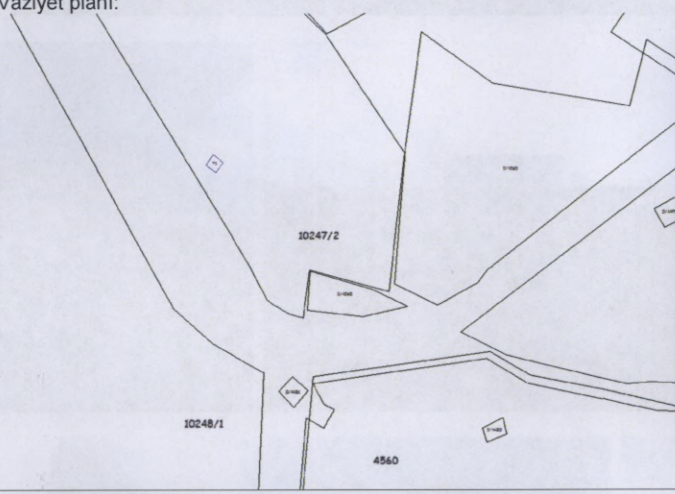

35.06/54

KARAR TARİHİ VE NO : 21.06.2017-8370

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir İli, Foça İlçesinde, Yenifoça Mahallesi, Çanak mevkiinde; İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2008 tarihli ve 4315 sayılı kararı ile 2. grup kültür varlığı olarak tescil edilen tapunun 10247 ada 2 parselinde kayıtlı taşınmaza ilişkin olarak anılan kararda düzeltme yapılması gerektiğini bildiren; Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 20.06.2017 tarihli ve 835 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

İzmir İli, Foça İlçesinde, Yenifoça Mahallesi, Çanak mevkiinde tapunun 10247 ada 2 parselinde şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın; İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 31.10.2008 tarihli ve 4315 sayılı kararında sehven ada numarası olmaksızın “2” olarak belirtilen parsel numarasının “10247 ada 2 parsel” olarak düzeltilmesine, bu doğrultuda 10247 ada 2 parselin tapu kütüğü beyanlar hanesine “2. Grup Korunması Gerekli Kültür Varlığıdır” şerhinin konmasına, öneri tescil fişinin uygun olduğuna, karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	Doğal Ve Kültürel Varlıkları Koruma Envanteri D.K.C.K.E		KÜLTÜR VARLIĞI	Envanter No: 35.06/54	
TÜRKİYE	Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü		Harita No:		
İli: İzmir	İlçesi: Foça	Mahalle Köy: Yenifoça-Çanak Mevkii		KORUMA DERECESE	1.Grup Yapı
SOKAK : Çanak Mevkii		Pafta : -	Ada : 10247	Parsel: 2	2.Grup Yapı
Adı: KONUT YAPISI	Yaptıran: -	Yapan: -		Mimari Çağı: -	X
	Yapım Tarihi: -	Kitabe: İ. S. 1910		Üslup: -	
Genel Tanım: İki katlı, avlulu, geleneksel kule ev yapısı.					
Koruma Durumu	A İyi B Orta C Fena	Taşıyıcı	A Dış Yapı B C	A Üst Yapı B C	A İç Yapı B C
				A Süsleme Elemanları B C	A Rutubet B C
					A Yok B İzi Var C Önemli
Vaziyet planı:			Fotoğraf		
					
Gözlemler: Yapının iki cephesinde tek katlı sundurma eklenti mevcuttur. Yapının restore edilerek özgün haline dönüştürülmesi uygun olacaktır.					
Bugünkü Sahibi:	Özel mülkiyet		Bakımından sorumlu olması gereken kuruluş: Şahıs, belediye.		
Yapılan Onarımlar: Ana yapıda boya badana doğram değişikliği müdahale yapılmış ve işleve bağlı eklenti ile iç mekan düzenlemesi yapılmıştır.					
Ayrıntılı Tanım: Moloz taş ise yığma teknikte yapılmış olan iki katlı kagir bir binadır. Kapı ve pencere açıklıklarının etrafı kesme taş söve ile çevrilidir. Yapının giriş kapısı üzerinde yer alan sövede Rumca İ. S. Harfleri, latince 1910 yazısı okunmakta olup orta kısımda yer alan haç motifi ise kazınarak zarar görmüştür.			Teknik bilgiler:		
			Su		
			Elektrik		
			Isıtma		
			Kanalizasyon		
			X		
			X		
			-		
			X		
			Orijinal Kullanımı: Konut		
			Bugünkü Kullanımı: Konut		
			Önerilen Kullanımı: Konut		
			Hazırlayanlar: .../.../2017		
			Özlem DEMİREL SÜNGÜ Şehir Plancısı İMZA		
			Yakup GÜLSEVGİ Mimar İMZA		
Kaynakça:	Ekler:		Kontrol Eden:		
			Osman ARSLAN İMZA Müdür V.		
	Rapor:	X	Kurul Onayı :		
	Fotoğraf:	X	<p style="text-align: center;">T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI İzmir 2 Nolu Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN 21.06.2017 TARİH VE 8370 SAYILI KARARI EKİDİR </div> <p style="text-align: center;">ASLI GİBİDİR</p> <p style="text-align: center;">Yakup GÜLSEVGİ Müdür V.</p>		
	Rölöve Proje:				
	Restorasyon Projesi:				
	Hali hazır Harita:	X			
	Kadastral durum:	X			
	Kroki:				
	Kitabe: Vakfiye		Revizyon:		
			Kurul Kararları:		

