



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 12.07.2017-347

35.06/1833

KARAR TARİHİ VE NO : 12.07.2017-8473

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Foça İlçesi, Yenifoça Mustafa Kemal Atatürk Mahallesinde, İzmir 1 numaralı KTVKK'nun 4.4.1991 tarihli ve 2821 sayılı uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar planı kapsamında bulunan ve GEEAYK'nun 21.09.1979 tarih ve A-1823 sayılı karar ile tescil edilerek, İzmir 1 numaralı KTVKK'nun 4.4.1991 tarihli ve 2821 sayılı kararı ile tescilinin devamı uygun bulunan tapunun 51 pafta, 2626 parselinde kayıtlı tescilli taşınmaza ilişkin 21.06.2017 tarihli ve 8363 sayılı kararımız doğrultusunda hazırlanan restitüsyon restorasyon projelerinin iletildiği Foça Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 29.06.2017 tarihli ve 24605066.804.01 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 11.07.2017 tarihli ve 916 sayılı rapor okundu, yazı ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Foça İlçesi, Yenifoça Mustafa Kemal Mahallesinde, Kentsel sit alanında kalan ve tescilli olan tapunun 51 pafta, 2626 parselinde kayıtlı taşınmazın yapı grubunun 2 (iki) olarak belirlenmesine,

Tescilli taşınmaza ilişkin hazırlanan restitüsyon projesinin uygun olduğuna, restorasyon projesinin de zemin katta tuğla olarak önerilen duvarların hımsız duvar olarak düzeltildiği biçimde uygun olduğuna, restorasyonun başlangıç aşamasında proje müellifi denetiminde muhdes karo mozaik döşemelerin kaldırılarak orijinal zemin araştırması yapılmasına, iç duvarlarda sıva raspa yapılmasına, yapılacak olan araştırma çalışması sonrasında yeniden hazırlanacak projenin müştemilatta açılması öngörülen pencerenin detaylarını da içerecek şekilde yeniden düzenlenerek yapılacak çalışmaya ilişkin hazırlanacak rapor ve fotoğraflar ile birlikte Kurulumuza iletilmesine, konuya ilişkin karar alınmadan diğer restorasyon uygulamalarına geçilmemesine, karar verildi.