

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 345

Toplantı Yeri

**Karar Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 5332

İSTANBUL

**KARAR**

**-1-**

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Bedrettin Mahallesi, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.03.1995 gün 6482 sayılı Kurul kararıyla belirlenen Tarihi Sit Alanı içinde ve İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 07.07.1993 tarih ve 4720 sayılı kararıyla belirlenen Kentsel Sit Alanı içerisinde yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulu'nun 13.05.1972 gün ve 6397 sayılı kararıyla, Azapkapı alt ve üst geçidinde yol arasında kalan kapının Tersanenin şimdiki girişine nakledilmesinde mermer aksama zarar vermeden itinalı bir şekilde sökülmesi ve monte edilmesi şartıyla sakınca olmadığına karar verilen, Taşınmaz Kültür Varlıkları İstanbul Bölge Kurulu'nun 24.02.1984 gün ve 221 sayılı kararı ile; 13.05.1972 tarih ve 6397 sayılı karar ile ihyası öngörülen, 12 yıldan beri yerine konulmamış olan Azapkapı'daki tersane kapısının halen tersane tesisinin kullandığı cümle kapısı yerine naklen, ihya edilmesine karar verilen, 12.07.1985 gün ve 1499 sayılı karar ile; 916 adada yer alan Haliç Tersanesi kapısının Azapkapı geçidi inşaatından sonra yol kotunun altında kaldığından bu kapının yol kotuna yükseltilmesine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.03.1991 gün ve 2571 sayılı karar ile; I,II,III nolu havuzların aynen korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 08.12.1993 gün ve 5157 sayılı kararı ile; “*Haliç Tersanesinin belge niteliği taşıyan, anıtsal kapısının korunması açısından bugünkü yerinden tersaneyle ilişkin olarak uygun yere taşınması zorunludur. Bu hususta şimdiye kadar 24.02.1984 tarih ve 221 sayılı, 13.05.1972 gün ve 6379 sayılı kararlar alınmış ve nakil işlemini gerçekleştirmeyi o tarihlerdeki idare kabul etmiş ve bu yolda teklifte bulunulmuştur. Tarihi tersaneyi halen kullanmakta olan Gemi Sanayi AŞ'nin taşınma işlemini üstlenmesine aksi takdirde yasal kovuşturma açılmasına...*” denilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.03.1995 gün 6482 sayılı kararıyla “*...Tersane-i Hümayun'a ait havuzların ve ilgili binaların bulunduğu 916 ada, 1 parsel ile 1045 ada, 1 parsellerin korunması gerekli tarihi sit olarak tescillerine, içinde bulunan (Camialtı Tersanesinde yapı kalıntısı, kızaklar, atölyeler, şadırvan ve camii-Haliç Tersanesinde; havuzlar ve atölyeler vb.) yapıların koruma gruplarının belirlenebilmesi için tekniğine uygun 1/50 ölçekli tam ve doğru rölövelerinin ve ayrıntılı fotoğraflarının Kurulumuza iletilmesine, bu ilkeler çerçevesinde işletme hakkının verilebileceğine, yeni işlevlendirme ile ilgili önerilen Kurulumuz onayına sunulmasından sonra satışları konusunda görüş bildirilebileceğine karar verildi.*” denilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 22.03.1995 gün 6483 sayılı karar ile; 916 ada içinde yer alan Haliç Tersane kapısının rölövesinin uygun bulunmadığına, belgeler Kurulumuza iletilmeden hiçbir fiziki müdahalede bulunulmaması gerektiğine karar verilen, İstanbul I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 24.04.1996 tarih ve 7680 sayılı kararıyla“*.....1)916 ada, 1 parselde bulunan Haliç Tersanesinde 22.03.1995 gün ve 6482 sayılı kararlarla tescil edilen ve ek paftada belirtilen korunması gerekli kültür ve tabiat varlıklarının tescillerinin devamına...*” karar verilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.12.2006 tarih ve 720 sayılı kararı ile “*...916 ada, 1 parselde bulunan Haliç Tersanesi'nin tersane amaçlı olarak kullanılmak üzere İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'na devrinde sakınca bulunmadığına karar verildi.*” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 13.12.2006 tarih ve 722 sayılı kararı ile “*...916 ada, 1 parselde bulunan Haliç Tersanesi parmaklıkları üzerine*

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 345

Toplantı Yeri

**Karar Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 5332

İSTANBUL

**KARAR**

-2-

*reklam amaçlı panolar konmasının uygun bulunmadığına karar verildi.” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 09.04.2008 tarih ve 1700 sayılı kararıyla “...1 parselde bulunan Haliç Tersanesiyle ilgili konunun değerlendirilebilmesi için yerinde inceleme yapılmasına karar verildi.” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 21.04.2008 tarih ve 1737 sayılı Kurul kararıyla “...916 ada, 1 parselde bulunan Haliç Tersanesinde kurulumuzdan izin alınmadan yapılan uygulamalar (Kapıüstü Mescidinde yapılan kazı ile onarılan yapı ve yıkılan yapı) hakkında 5226 ile değişik 2863 sayılı yasaya göre suç duyurusunda bulunulmasına, alanda bulunan kızakların taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, diğer tescil konuları ile yıkılması istenen yapıların değerlendirilebilmesi için alanda yer alan tüm yapıları kapsayacak şekilde hazırlanacak bilimsel tarihsel araştırma raporunun ve dönem restitüsyonlarının getirilmesine, tehlikeli durumda olan yapılar için ivedi güvenlik önlemlerinin alınmasına karar verildi.” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 08.05.2009 tarih ve 2609 sayılı kararı ile “...916 ada, 1 parselde yer alan Haliç Tersanesi Kapıüstü Mescidine ilişkin rölöve, restitüsyon, restorasyon ve peyzaj projelerinin uygun olduğuna, koruma grubunun II olarak belirlenmesine karar verildi.” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 31.07.2009 tarih ve 2803 sayılı kararıyla “...916 ada, 1 parselde bulunan Tersane-i Amire 1-2-3 Nolu Havuz Duvarları, 918 ada, 1-2-3 parsellerde bulunan Hazire, 1045, 1 parselde bulunan Cezayirli Hasan Paşa Çeşmesi, Kagir Bina, Sarnıç, Mehmet Dede Türbesi, Bilal Ağa Abidesi (Muhasip), III.Ahmet Çeşmesi, Aynalıkavak Kasrı, Avlu Giriş Kapısı, İhata Duvarı, Sakız Ağacı, Gemi İnşa Kızağı, Tek Katlı Kagir Bina, Üç adet Çınar Ağacı, Çorlulu Ali Paşa Hamamı, 1045 ada, 2 parsel önünde bulunan menzil taşının korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Aynalıkavak Müştemilat Binası ve 1045 ada, 1 parselde bulunan duvarın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilip edilmeyeceğinin yerinde incelenmesinden sonra değerlendirilmesine, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı'nca Kurulumuza iletilen ve 19.09.2007 tarih ve 1253 sayılı kararı ile eksiklikleri tespit edilerek tamamlanmasından sonra değerlendirilebileceğine karar verilen 1/5000 ölçekli Beyoğlu Aynalıkavak Kasrı ve Haliç Sahili Tersaneler Bölgesi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planının, kararda belirtilen eksikliklerin tamamlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 04.02.2010 tarih ve 3211 sayılı Kurul kararıyla “Haliç Tersanesinde yıkılmak istenen yapılarla ilgili olarak 21.04.2008 tarih ve 1737 sayılı kararımızın geçerli olduğuna, konunun, söz konusu kararla istenenlerin iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine...” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 30.05.2012 tarih ve 485 sayılı kararıyla; “...1045 ada, 1-6-7-8 parsellerde yer alan Camialtı Tersanesi ile 1045 ada, 1 parselde yer alan Taşkızak Tersanesi ve 916 ada, 1 parselde yer alan Haliç Tersanesine ilişkin müzakerelerin, ilgili kurum temsilcilerinin katılımı eşliğinde devamına karar verildi.” denilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Sosyal ve Kültürel Amaçlı Yeni Kullanım Ön Etüd Projelerinin incelenmesi sonucunda, Kurulu'nun 13.06.2012 tarih ve 521 sayılı kararıyla “...“Beyoğlu İlçesi, Camiükebir Mahallesi, dünyanın en eski tersanesi olarak kullanılmaya devam edilen 118 pafta, 916 ada, 1 parselde yer alan Haliç Tersanesi ile 166 pafta, 1045 ada, 1-6-7-8 parsellerde yer alan Camialtı Tersanesi ve 166 paha, 1045 ada, 1 parselde yer alan Taşkızak Tersanesi'ne ilişkin, Kurulumuza iletilen İstanbul'un*

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 345

Toplantı Yeri

**Karar Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 5332

İSTANBUL

**KARAR**

**-3-**

*deniz kültürünü ön plana çıkaracak sergilemelerin (tarihi gemiler, saltanat kayıkları, kahraman gemiler, vb.) yapılabileceği, su ve denizciliğe ilişkin tarihsel faaliyetlerin ön plan çıkarılacağı deniz müzesi ve benzeri fonksiyonlara öncelik verilmesi; Camialtı ve Taşkızak Tersanelerinin içinde yer aldığı alana ilişkin, İstanbul II Numaralı KTVK Bölge Kurulu'nun 23.06.2010 tarih 3601 sayılı kararı ile onaylanan Aynalıkavak Kasrı-Haliç Sahili Tersanelere Bölgesi Koruma Amaçlı Nazım İmar Planına uygun şekilde, 1/1000 ölçekli koruma amaçlı uygulama imar planının hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine; uygulamalarla ilgili taleplerin 1/1000 ölçekli plandan sonra değerlendirilebileceğine; söz konusu alanlardaki tescilli yapıların rölöve ve restitüsyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine; Camialtı ve Taşkızak Tersanelerinin devir ve tahsis işlemlerinde 2863 sayılı Kanun'un 13. ve 14. maddeleri kapsamında Kültür ve Turizm Bakanlığı görüşünün alınması gerektiğinin ilgili taraflara hatırlatılmasına...” hükmedilen, İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 03.09.2014 tarih ve 2530 sayılı Kurul kararıyla “...916 ada, 1 parselde bulunan Haliç Tersanesi'ne ilişkin iletilen rölövenin; çizim tekniğinde hatalar bulunması, yapıları anlatacak sistem detayları ile kot, ölçülendirme, çizgi kalınlığı ile teknik ifade biçimi açısından yetersiz olması nedeniyle uygun olmadığına, malzeme ve dönem analizini içeren analitik rölöve ile 660 sayılı ilke kararına uygun rölövenin iletilmesi halinde değerlendirilebileceğine, 02.08.2014 tarihli hortum nedeniyle tescilli Atölye yapılarının çatı örtülerinde oluşan hasarların KUDEB denetiminde onarımının yapılabileceğine, Genel Müdürlük Binası'nda 2011 tarihinde yapıldığı anlaşılan inşai uygulamalara ilişkin gerekli bilgi ve belgelerin iletilmesine, koruma gruplarının alanın Kurul üyelerince yapılacak yerinde inceleme sonrasında değerlendirilmesine karar verildi.” denilen, Kurulumuzun 06.10.2016 tarih ve 4853 sayılı kararıyla; 18.yy ve 19.yy'da farklı zamanlarda yapılmış olan 25,27,29 Envanter Numaralı havuzların, havuz duvarlarının, 32 Envanter Numaralı Azapkapı ve alanda yol kotu altında kalan 31 Envanter Numaralı Çeşmenin koruma gruplarının I olarak, 24 Envanter Numaralı Ahşabiye Atölyesi, 26 Envanter Numaralı Makina Atölyesi, 28 Envanter Numaralı İnşaat Atölyesi, 34 ve 35 Envanter Numaralı Kızaklar ve yol kotu altında kalan 30 Envanter Numaralı Kürekçi Kapısının koruma gruplarının II olarak belirlenmesine, kararımız eki rölöve, analitik rölöve ve malzeme analiz paftalarının uygun olduğuna, söz konusu alanda yer alan 30 Envanter Numaralı Kürekçi Kapısının rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin de değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine karar verilen, Kurulumuzun 09.12.2016 tarih ve 5023 sayılı kararıyla; Haliç Tersanesi'nde yer alan havuzların kitabelerinde ve nişlerinde, tersanenin anıtsal tören kapısında yapılmak istenen, İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Koruma Uygulama ve Denetim Müdürlüğü'nün 18.11.2015 tarih ve 202001-2509 sayılı yazısı eki raporda tanımlanan basit onarım uygulamalarının KUDEB denetiminde yapılabileceğine, uygulama sonucundan Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verilen, Tarihi ve Kentsel Sit alanı içerisinde bulunan, mülkiyeti İstanbul Büyükşehir Belediyesine ait, 916 ada, 1 parselde kayıtlı Haliç Tersanesine ilişkin iletilen restitüsyon projelerinin değerlendirilmesinin talep edildiği İstanbul Büyükşehir Belediye Başkanlığı Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı Kültür Varlıkları Projeler Müdürlüğü'nün 22.08.2016 tarih ve BN:1783-153209 sayılı ve 06.02.2017 tarih ve 358-23218 sayılı yazıları, Müdürlüğümüzün 11.01.2017 tarih ve 49 sayılı yazısı, BİMTAŞ'ın 14.03.2017 tarih ve 5510/17/1404 sayılı yazısı, Müdürlüğümüz uzmanlarınca hazırlanan 16.03.2017 günlü rapor MÜT-2 işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;*

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını**  
**Koruma Bölge Kurulu**

**Toplantı Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 345

Toplantı Yeri

**Karar Tarihi ve No** : 07.04.2017 - 5332

İSTANBUL

**KARAR**

-4-

İstanbul ili, Beyoğlu ilçesi, Bedrettin Mahallesi, Tarihi ve Kentsel Sit alanı içerisinde yer alan, mülkiyeti İstanbul Büyükşehir Belediyesine ait, 916 ada, 1 parselde kayıtlı Haliç Tersanesi'nde bulunan, Azapkapı'nın doğusundan başlayarak Kapıüstü Mescidine doğru uzanan ve batısından başlayarak 2 Nolu Havuza ve Kürekçi Kapısı'na ulaşarak tersaneyi çevreleyen, almaşık örgülü, barok nitelikleri olan duvarın korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma grubunun I olarak belirlenmesine, duvara ilişkin hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, I Nolu Havuz Duvarı önündeki deniz feneri kalıntısının 2863 sayılı yasanın 6.maddesindeki nitelikleri taşıdığı anlaşıldığından; korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline ve koruma grubunun I olarak belirlenmesine, fenerin restorasyon projesi kapsamında onarımının sağlanarak ihyasının uygun olduğuna, tersanede bulunan teknik yapıların restorasyonu aşamasında üniversitelerin Hidrolik veya Gemi İnşa Mühendisliği ve Tarih bölümlerinden söz konusu alanlarda uzman kişilerin görüşlerinin alınmasına, tescilli Kürekçi Kapısına ilişkin rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, Haliç Tersanesi içerisinde bulunan ve tescil kaydı olmayan yapıların ne zaman yapıldığına ve yasal durumlarına ilişkin Belediyesinden bilgi-belge istenilmesine, BİMTAŞ tarafından hazırlanan proje tanıtım albümlerinde yer alan ve günümüzde mevcut olmayan yapıların (*III Nolu Havuz Duvarı bitişiğindeki yapılar, Tırgüverte Kışlası, Tulumba Dairesi ve devamındaki yapılar*) eski haritalar, fotoğraflar, Kurul ve Belediye arşivlerinden faydalanılarak dönemsel analizlerini içeren belgeleme çalışmalarının Kurulumuza iletilmesine, I Nolu Havuzu çevreleyen dış duvarın bitiminden itibaren başlayan, BİMTAŞ tarafından hazırlanan proje tanıtım albümlerinde ve eski tarihli fotoğraflarda Demirhane Binası olarak adlandırılan yapı ve bitişiğindeki yapılar çevresinde mevcutta görülen moloz yığınlarının kaldırılmasına, yapıların tescil durumunun değerlendirilebilmesi için güncel rölövesinin Kurulumuza iletilmesine, Kurulumuzun 03.09.2014 tarih ve 2530 sayılı kararında Genel Müdürlük Binası'na ilişkin istenilen bilgi-belgelerin Kurulumuza ivedilikle iletilmesinin ilgililere hatırlatılmasına, tüm Haliç Tersanesi'ni içeren, kronolojik çalışmaların bir arada gösterildiği dönem analizi paftasının Kurulumuza iletilmesine, iletilen restitüsyon projelerinin uygun olduğuna karar verildi.