

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul II Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 01/06/2017 - 352

Toplantı Yeri

Karar Tarihi ve No : 01/06/2017 - 5477

İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Keçecipiri Mahallesi, 3531 ada (E: 3059 (E:208)), 4 parselde (E: 7 (E:12-14)) yer alan, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 12.12.1981 tarih ve 13365 sayılı kararı ile tescil edilen 3531 ada 1 parseldeki Hahambaşı Konağı'nın ve İstanbul 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.05.2010 tarih ve 3487 sayılı kararı ile tescil edilen 3531 ada 3 parseldeki iki adet ahşap yapının komşuluğunda kalan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 30.05.2007 tarih ve 1082 sayılı kararıyla 3531 ada 4 parselde yerinde olmayan ahşap yapının Kurulumuz arşivindeki bilgi ve belgelere dayanarak korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine, koruma grubunun II olarak belirlenmesine ve Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 tarih ve 660 sayılı ilke kararına göre hazırlanacak restitüsyonun Kurulumuza iletilmesine karar verilen, Kurulumuzun 19.02.2014 tarih ve 2085 sayılı kararıyla parselde yer alan 4 adet yapıdan, ön cephesi Dereiçi Sokağa bakan 3 katlı kagir taşınmazın 2863 sayılı Yasanın 6.maddesinde belirtilen özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tescil edilmesine ve koruma grubunun II olarak belirlenmesine, 10.06.2016 tarih ve 4483 sayılı kararında "ahşap yapının yeniden ihya edilebilmesi için ilgili Müze denetiminde temel kazısının yapılarak kazı sonucunda açığa çıkacak bilgi belgeler doğrultusunda hazırlanacak restitüsyon projesi ile Kurulumuzun 19.02.2014 tarih ve 2085 sayılı kararıyla tescil edilen kagir yapıya ilişkin restitüsyon projesinin Kurulumuza iletilmesine, söz konusu 2014 tarihinde tescil edilen kagir yapıyı yıkan ilgilileri hakkında 2863 sayılı yasa kapsamında suç duyurusunda bulunulmasına" hükmedilen taşınmaza ilişkin, Kültür ve Turizm Bakanlığı Hukuk Müşavirliğinin 24.01.2017 tarih ve E.14555 sayılı yazısı, İstanbul Valiliği Türk ve İslam Eserleri Müzesi Müdürlüğünün 08.02.2017 tarih ve 193 sayılı ve 09.03.2017 tarih ve 351 sayılı yazıları, 10.04.2017 tarih ve 1525 sayı ile kayıtlı dilekçe, İstanbul Valiliği Kadastro Müdürlüğünün 18.04.2017 tarih ve E.895981 sayılı yazısı, Müdürlük rapörtörlerinin 17.05.2017 tarihli raporu A-470 numaralı işlem dosyası eşliğinde okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Beyoğlu İlçesi, Keçecipiri Mahallesi, 3531 adada bulunan BHA fonksiyonu kısmen 3531 ada 4 parseldeki tescilli yapıya isabet ettiğiinden BHA fonksiyonunun iptal edilmesine, 4 nolu parselde tescilli ahşap ve kagir yapıları koruyan, konut fonksiyonlu plan tadilatının iletilmesine, tescilli kagir yapının arkasında tespit edilen tonuzlu yapının müze kazısı ile açığa çıkarılarak rölövesinin iletilmesine,

Ekli krokide gösterilen alanın Aziz Sokak Koruma Alanı olarak belirlenmesine, bu alanda her türlü inşai ve fiziki uygulama öncesinde Kurul izni alınmasına ve tarihi dokuyu, tescilli yapıların koruyan silüet ve fonksiyon ilişkisini sağlayan plan revizyonunun iletilmesine, bu doğrultuda 3531 ada 5 parselin oturma alanı ve irtifasının tarihi sinagogun girişini kapatmayacak şekilde yeniden düzenlenmesine,

Koruma alanı içerisinde kalan 3534 ada 7 parselde bulunan 3 katlı yapı 2863 sayılı yasanın 6. maddesinde tanımlanan özellikleri gösterdiğinden korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tesciline, 3083 ada 3 parsel ile 3533 ada 1 parseldeki yapıların tescil durumunun değerlendirilebilmesi için eski fotoğraflarının iletilmesine, 3083 ada 3 parselde bulunan ahşap yapıda güvenlik önlemleri alınmasına karar verildi.

