



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR
VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 22.08.2017/ 191

17.08.427

Karar Tarihi No : 22.08.2017/ 4010

Toplantı Yeri
ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Kavakköy Beldesinde bulunan, ilgili Kurul kararlarıyla tescil edilen, Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 12.12.1997 tarih / 4386 sayılı kararıyla 1/5000 ölçekli halihazır haritalarda belirtildiği şekliyle belirlenen korunması gerekli kültür varlıkları ile sit alanlarını kapsayan Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 26.02.1999 tarih / 5240 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında gerçekleştirilmek istenen koruma amaçlı imar planı revizyon çalışmalarına esas, Kurulumuzun 19.02.2015 gün / 2196 sayılı kararı ile sit alanları ve korunması gerekli kültür varlıklarına yönelik düzenlemelerin yapılmış olduğu, söz konusu karar doğrultusunda Tarihi sit alanlarına ilişkin hazırlanmış sit haritalarının değerlendirilmesi, maddi hata düzeltimi ve taşınmaz kültür varlıklarının koruma alanlarının belirlenmesi hususlarının değerlendirilmesine yönelik; Çanakkale Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanmış 15.08.2017 gün / 542 sayılı raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Çanakkale İli, Gelibolu İlçesi, Kavakköy Beldesine ilişkin koruma amaçlı imar planı revizyon çalışmalarına esas;

- Kurulumuzun 19.02.2015 gün / 2196 sayılı kararı ile tescillerinin devamına karar verilen 115 ada 12 parselde bulunan camii nin sehven 116 ada 12 parsel olarak yanlış yazılmış olduğu tespit edilmiş olup söz konusu maddi hatanın düzeltilerek parsel numarasının 115 ada 12 parsel olarak değiştirilmesine,
- Yine Kurulumuzun 19.02.2015 gün / 2196 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 106 ada, 3 parselde bulunduğu anlaşılan Kerami Baba Mezarının bulunduğu tarihi sit alanı sınırlarına yönelik hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli haritanın uygun olduğuna,
- Yine Kurulumuzun 19.02.2015 gün / 2196 sayılı kararı doğrultusunda hazırlanan 849 parselde bulunduğu anlaşılan tescilli mezarlığa yönelik tarihi sit alanı sınırlarına ilişkin hazırlanan kararımız eki 1/2000 ölçekli haritanın uygun olduğuna,
- Kavakköy, köy içinde bulunan, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 17.06.1991 tarih / 1784 sayılı kararı ile tescillenen, korunması gerekli kültür varlığı olarak tescillenen, 117 ada, 1 parseldeki çeşme; 116 ada, 2 parseldeki hamam; 115 ada, 12 parsel ile 136 ada, 2 parsellerde bulunan cami yapılarının koruma alanlarını kararımız eki 1/2000 harita belirtildiği şekliyle belirlenmesine, söz konusu parsellerin tapu kütüğünün beyanlar hanesine "1. grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığıdır" şerhinin düşülmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(imza)

ÜYE
Turan BARLAS
(imza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(imza)

ÜYE
Kavakköy Belediye Tem.
(bulunmadı)

ASLI GİBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

ÜYE
Mehmet Uğur YÜKSEL
Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu
ve Kültür Varlıklarını Koruma Bölge
Kurulları Yönetmeliğinin 12. Maddesi
kapsamında toplantıya katılmamış ve oy
kullanmamıştır.

ÜYE
Çevre ve Şeh. Bk. Tem.
Elif ÖZKAN
(imza)

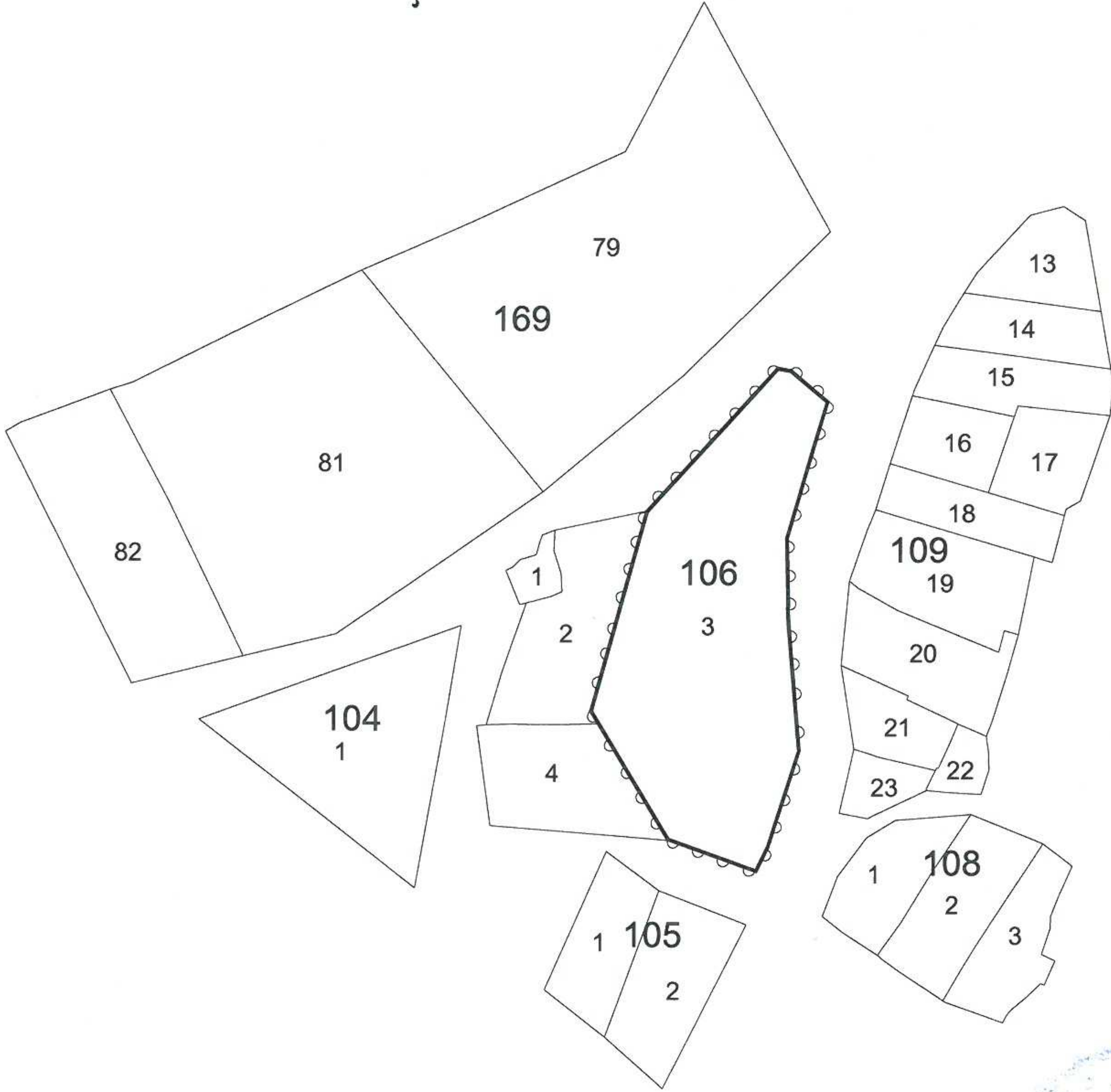
BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(bulunmadı)

ÜYE
Oğuz KOÇYİĞİT
(imza)

ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(imza)

ÜYE
Çanakkale Müze Md. Tem.
Sevim TUNÇDEMİR
(imza)

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, KAVAKKÖY
KÖYÜ, TARİHİ SİT HARİTASI



----- TARİHİ SİT ALAN SINIRI

TARİHİ SİT ALAN KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X
T1	490316.580	4497449.000
T2	490320.470	4497448.320
T3	490330.930	4497439.600
T4	490327.110	4497426.770
T5	490319.660	4497401.020
T6	490319.790	4497400.980
T7	490320.240	4497382.350
T8	490320.050	4497382.320
T9	490320.200	4497379.700
T10	490320.420	4497376.710
T11	490323.380	4497342.530
T12	490314.820	4497315.650
T13	490311.410	4497308.660
T14	490286.630	4497317.490
T15	490267.050	4497349.770
T16	490264.960	4497353.220
T17	490280.190	4497408.730



[Handwritten signatures in blue and pink ink]

Çanakkale KVKBK'nun 22.08.2017
Gün ve 6010 Sayılı karar
ekidir.

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, KAVAKKÖY
KÖYÜÇİ, TARİHİ SİT HARİTASI



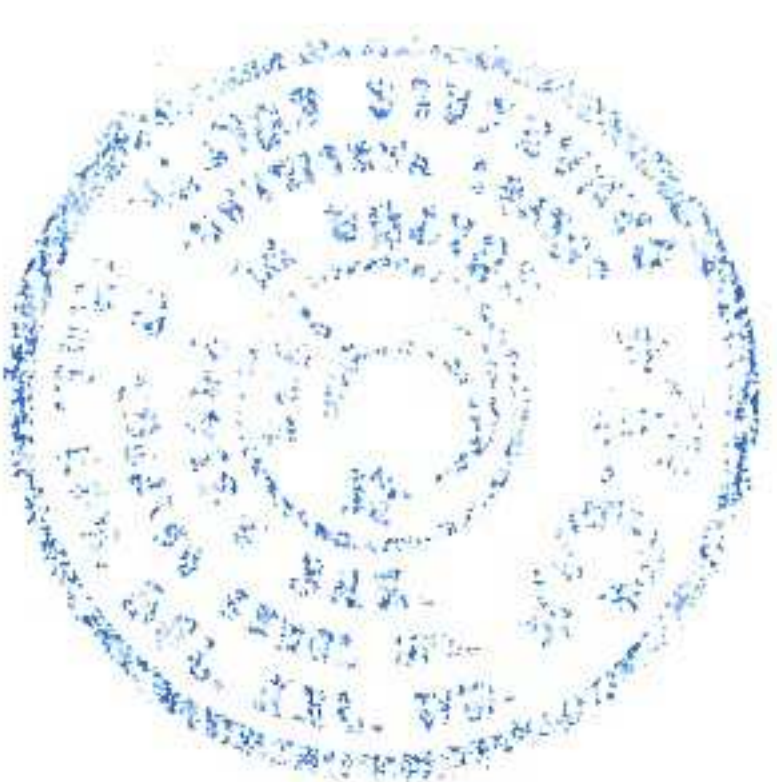
TARİHİ SİT ALAN SINIRI

TARİHİ SİT ALAN KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X
T1	489891.126	4496624.566
T2	489923.471	4496587.598
T3	489948.169	4496559.696
T4	489979.206	4496526.796
T5	489996.437	4496511.354
T6	489999.364	4496508.044
T7	490021.366	4496462.238
T8	489986.998	4496454.116
T9	489886.654	4496432.001
T10	489853.321	4496424.615
T11	489820.375	4496417.382
T12	489800.275	4496412.605
T13	489745.656	4496390.185
T14	489740.212	4496415.224
T15	489775.948	4496454.821
T16	489800.072	4496492.481
T17	489818.885	4496522.607
T18	489840.452	4496566.888
T19	489862.323	4496611.480
T20	489871.634	4496619.459

ED-50/3 / DOM:27

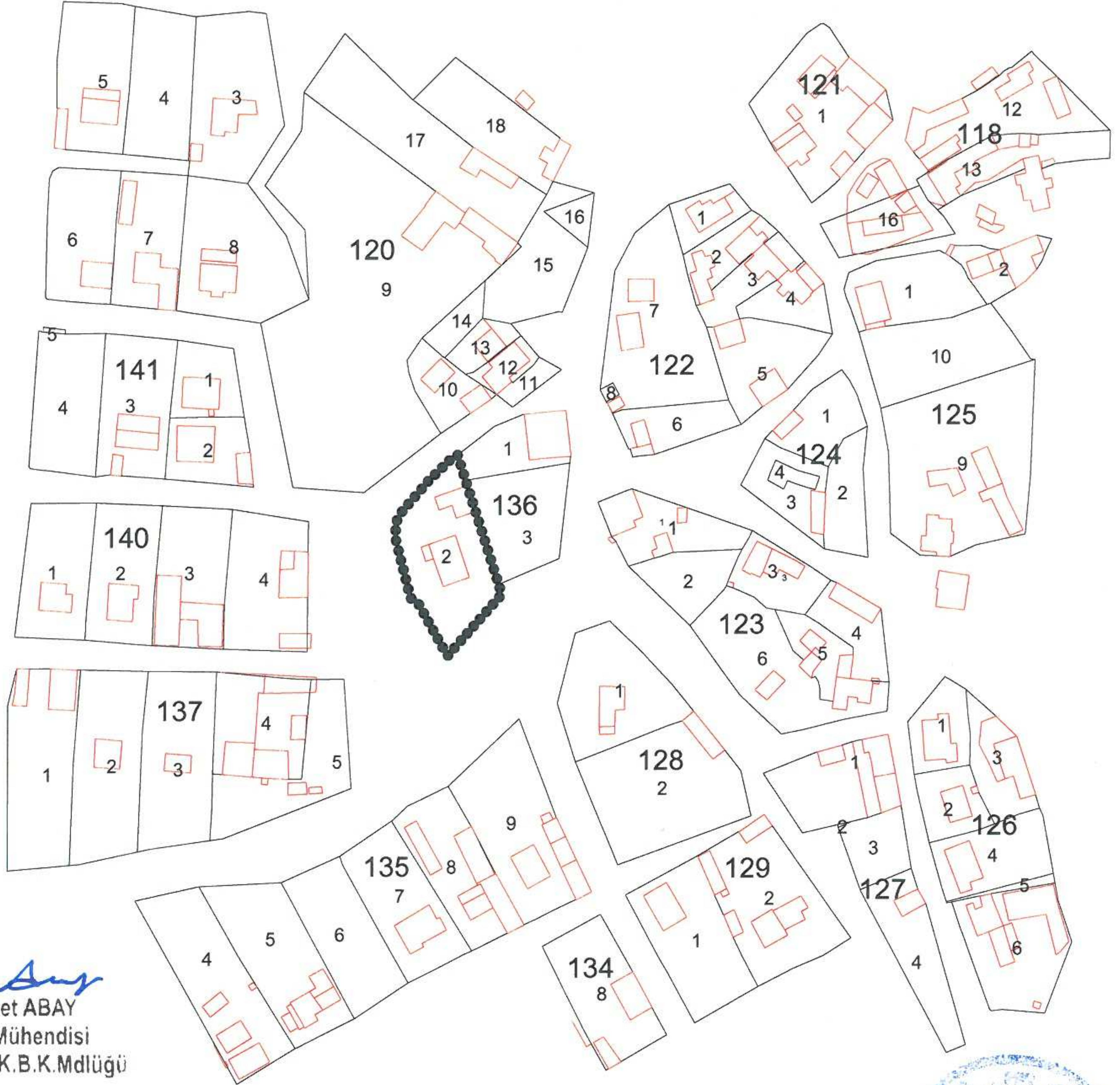
Handwritten signatures and initials in blue and pink ink.



Çanakkale KVKBK'nun 22.08.2017
Gün ve... Sayılı karar
ektidir.

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, KAVAKKÖY, KÖYÜÇİ,
136 ADA, 2 PARSELDEKİ CAMİİ ALANINA İLİŞKİN
KORUNMA ALANI HARİTASI

2000



Mehmet ABAY
Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü

KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

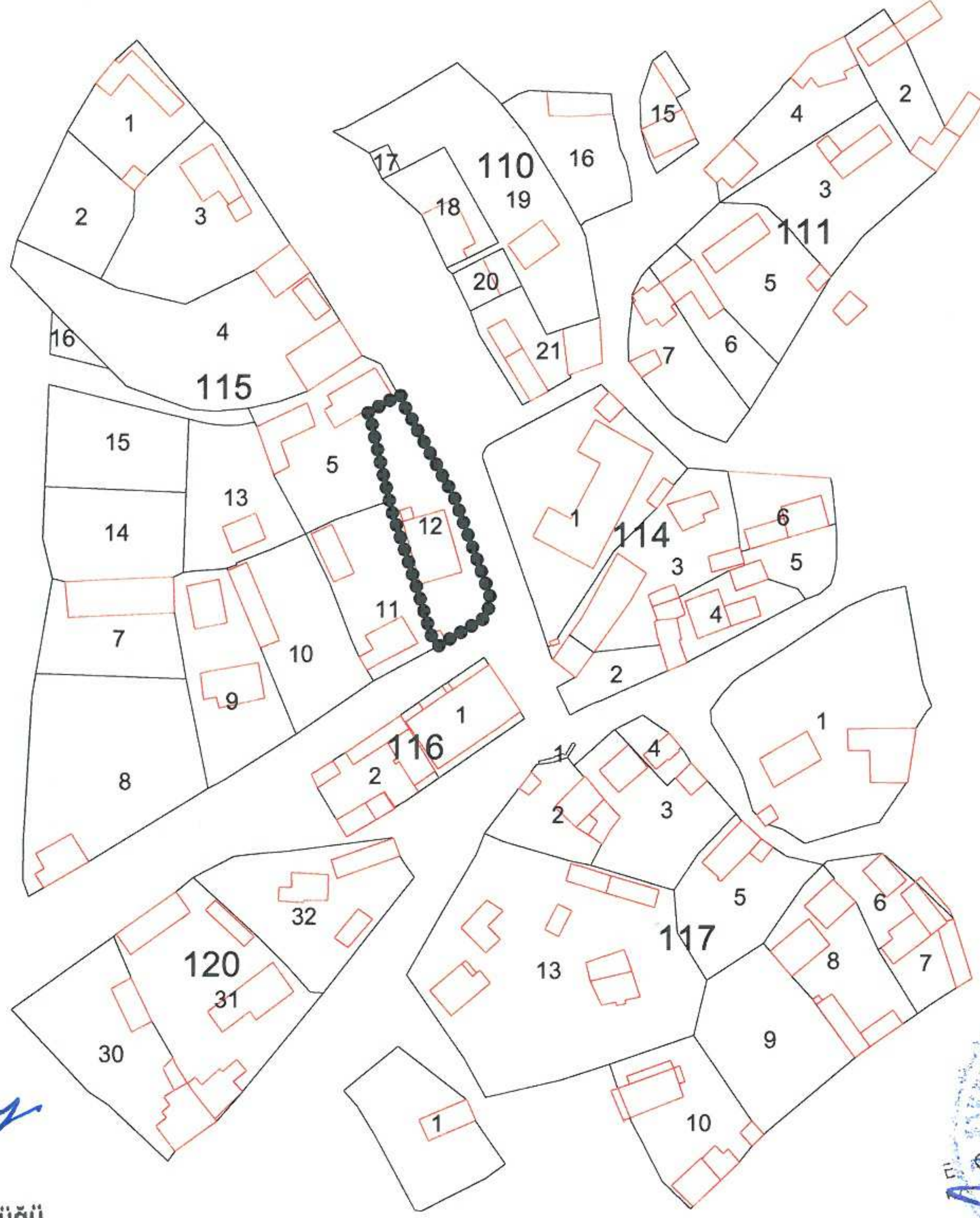
GÖSTERİM
●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI
— KADASTRAL SINIR

NoktaNo	Y	X
K1	490151.800	4496636.070
K2	490154.240	4496628.450
K3	490154.720	4496626.940
K4	490157.200	4496619.280
K5	490164.300	4496597.110
K6	490165.200	4496594.130
K7	490148.800	4496575.640
K8	490138.900	4496593.420
K9	490137.700	4496592.970
K10	490133.240	4496610.400
K11	490133.120	4496613.510
K12	490133.190	4496615.480
K13	490133.660	4496616.850
K14	490134.440	4496618.280
K15	490135.370	4496619.510
K16	490142.980	4496628.290
K17	490149.300	4496634.430



Çanakkale KVKBK'nun...
Gün ve...
ekidir.

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, KAVAKKÖY, KÖYİÇİ,
115 ADA, 12 PARSELDEKİ CAMİ ALANINA İLİŞKİN
KORUNMA ALANI HARİTASI




Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü



KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

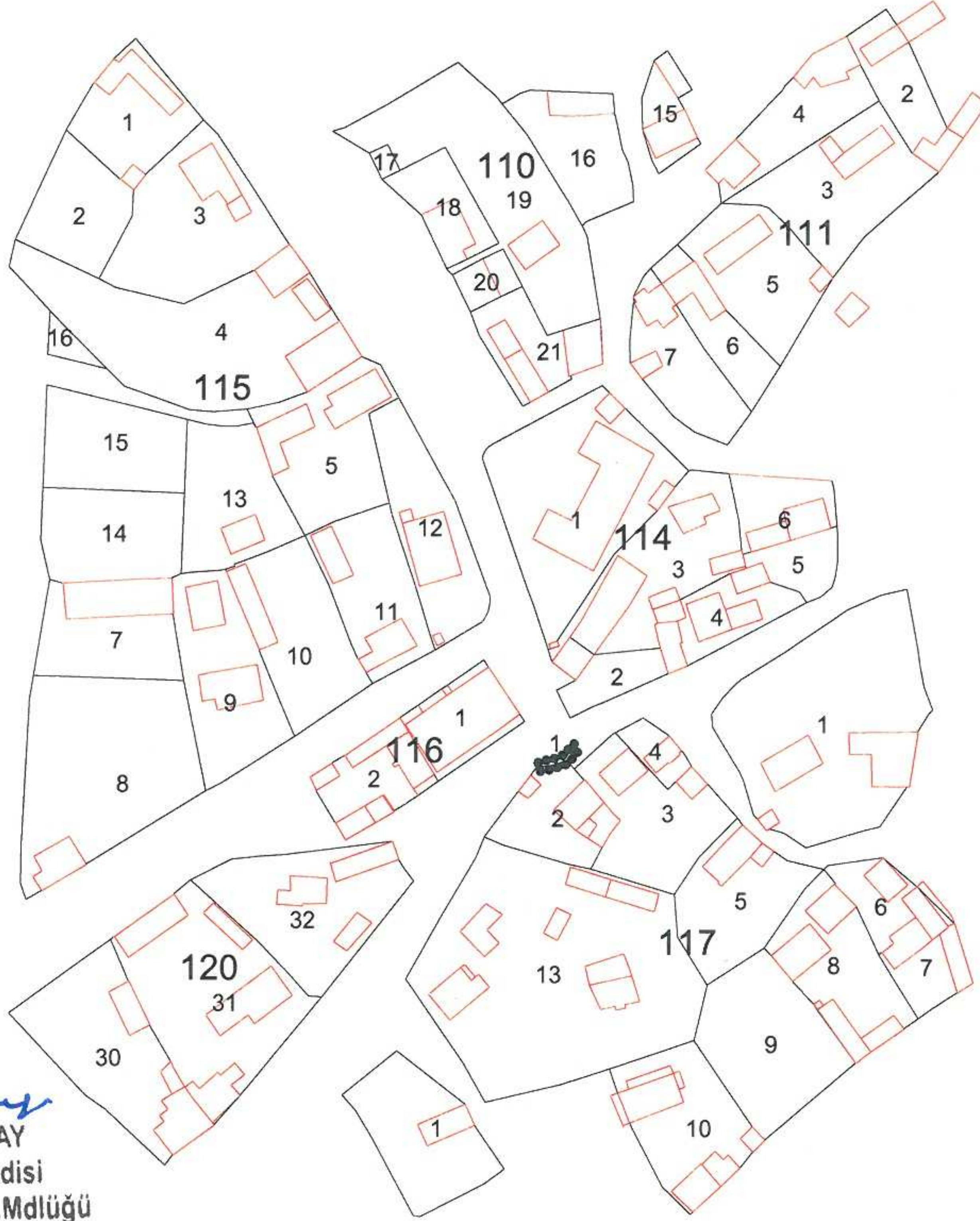
GÖSTERİM	
	KORUNMA ALANI SINIRI
	KADASTRAL SINIR

NoktaNo	Y	X
C1	490331.670	4497058.690
C2	490344.160	4497035.950
C3	490345.030	4497034.250
C4	490353.490	4497011.140
C5	490353.450	4497009.520
C6	490353.060	4497007.530
C7	490352.370	4497006.120
C8	490351.720	4497005.250
C9	490349.710	4497004.040
C10	490347.470	4497002.690
C11	490340.390	4496998.420
C12	490339.090	4497002.340
C13	490335.640	4497013.740
C14	490330.080	4497030.800
C15	490329.360	4497033.610
C16	490324.440	4497054.880

Çanakkale KVKBK'nun 22.08.2010
Gün ve 6010 Sayılı karar
ekidir.

UTM 3 DERECE, ED-50, DOM:27

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, KAVAKKÖY, KÖYİÇİ,
117 ADA, 1 PARSELDEKİ ÇEŞME ALANINA İLİŞKİN
KORUNMA ALANI HARİTASI



Mehmet Abay
Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü



KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

GÖSTERİM
..... KORUNMA ALANI SINIRI
—— KADASTRAL SINIR

NoktaNo	Y	X
Ç1	490373.320	4496975.720
Ç2	490374.030	4496975.310
Ç3	490372.010	4496972.130
Ç4	490368.520	4496970.910
Ç5	490365.240	4496970.510
Ç6	490365.080	4496971.220
Ç7	490368.670	4496972.020
Ç8	490368.620	4496972.220
Ç9	490371.040	4496973.020
Ç10	490371.160	4496972.800
Ç11	490371.590	4496972.920

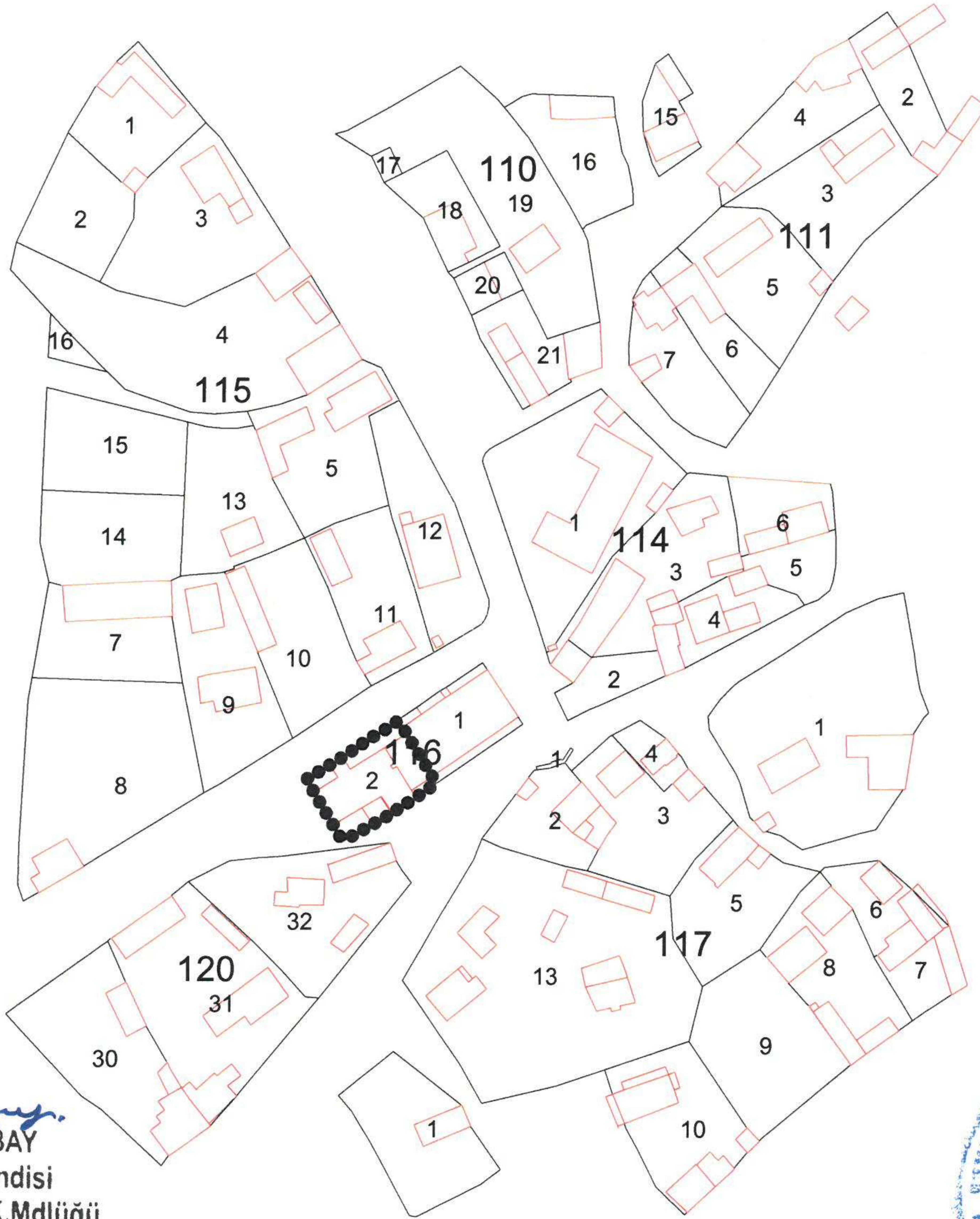
UTM 3 DERECE, ED-50, DOM:27

Çanakkale KVKBK'nun 22.08.2013
Gün ve...*10/10*... Sayılı karar
ekidir.

Mehmet Abay
M. Köylüoğlu
M. Köylüoğlu

ÇANAKKALE İLİ, GELİBOLU İLÇESİ, KAVAKKÖY, KÖYÜÇİ,
116 ADA, 2 PARSELDEKİ HAMAM ALANINA İLİŞKİN
KORUNMA ALANI HARİTASI

2000



Mehmet Abay
Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü



KORUNMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

GÖSTERİM
●●●●●●●● KORUNMA ALANI SINIRI
— KADASTRAL SINIR

NoktaNo	Y	X
H1	490331.990	4496982.320
H2	490334.010	4496979.030
H3	490340.220	4496968.890
H4	490341.260	4496967.170
H5	490336.390	4496963.800
H6	490333.380	4496961.790
H7	490330.710	4496960.140
H8	490330.560	4496959.890
H9	490326.140	4496957.340
H10	490323.640	4496955.900
H11	490318.970	4496953.210
H12	490316.580	4496957.280
H13	490311.950	4496965.040
H14	490310.420	4496968.220
H15	490315.670	4496971.480
H16	490318.780	4496973.390

UTM 3 DERECE, ED-50, DOM:27

Çanakkale KVKBK'nün...
Gün ve...
ekidir.