

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 22.08.2017 -232
Karar Tarihi ve No : 22.08.2017 -4368

Toplantı Yeri
Pınarhisar/KIRKLARELİ

Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Kurulumuzun 13.06.1996 gün ve 3168 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında 3. Derece ve kentsel arkeolojik sit alanında kalan, şahıs mülkiyeti adına kayıtlı, 243 ada, 5 parselde yer alan taşınmazda basit onarım kapsamında tadilat yapılması istemine ilişkin Kıyıköy Belediye Başkanlığının 29.03.2017 gün ve 285 sayılı yazısı ve ekleri incelendi, raportörün raporu okundu, dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, Kurulumuzun 13.06.1996 gün ve 3168 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında 3. Derece ve kentsel arkeolojik sit alanında kalan, şahıs mülkiyeti adına kayıtlı, 243 ada, 5 parselde yer alan taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. ve 7. Maddesi gereğince Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine,
- Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı İlke kararı gereği grubunun “2.Grup Yapı “ olarak belirlenmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

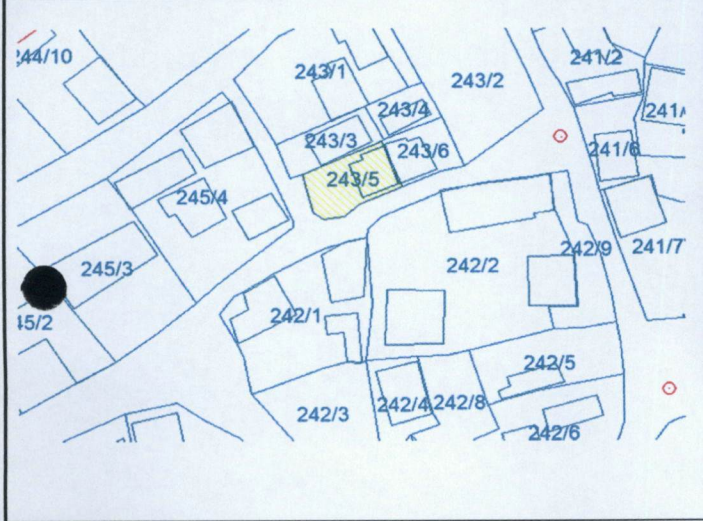
AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ					
İLİ: KIRKLARELİ	İLÇE: Vize-Kıyıköy	MAHALLE KÖY: Kale Mahallesi	KORUMA DERECESİ:	1	2	3
		VEYA MEVKİ:		ANITSAL		X
SOKAK VE KAPI NO :		KADASTRO: PAFTA: ADA: 243 PARSEL: 5	ÇEVRESEL			
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	YAPAN: T.C. KÜLTÜR VE TURİZM BAŞKANLIĞI	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP): GEÇ OSMANLI			
YAPI NO:	YAPIM TARİHİ: 20. yy.	KİTABE: EDİRNE KÜLTÜR VARLIĞI KORUMA BÖLGE KURULUŞU	VAKFIYE:			

GENEL TANIMI: Kırklareli İli, Vize İlçesi, Kıyıköy Beldesi, 243 ada, 5 parselde yer alan taşınmaz zemin+1 kat olarak inşaa edilmiştir.

KORUMA DURUMU	İYİ	TAŞIYICI YAPI	X	DIŞ YAPI	X	ÜST YAPI		İÇ YAPI		SÜSLEME ELEMANLARI		RUTUBET	A	YOK
	X	ORTA											B	İZİ VAR
	FENA							X					C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:

FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER: taşınmazın zemin katı onarımdan geçmiş olup, doğramaları yenilenmiştir. Üst örtüsü oldukça yıpranmış durumda olup, ahşap kısımlarda kopmaların olduğu görülmüştür.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülk Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR: .

AYRINTILI TANIM:

taşınmazın Zemin+1 kat olarak inşaa edilmiş olduğu görülmüştür. Taşınmazın alana dikdörtgen planında oturduğu görülmüş olup, üst kat ile zemin kat arası ahşap doğramalar ile desteklenmiştir. Taşınmazın inşaa sırasında kerpiç, ahşap ve tuğla malzeme kullanılmıştır. Taşınmazın üst cephesi, kerpiç dolgu ahşap konstrüksiyon ile desteklenmiş olup, alt katında ise yığma tuğla kullanılmıştır. Taşınmazın alt katı yığma tuğla ile inşaa edilmiş olduğu anlaşılmıştır. Taşınmazın alt kat pencere ve kapı açıklıklarında pvc doğrama kullanılmıştır. Taşınmazın giriş kapısının sol yanında kare formda pencere açıklığı yer alırken sağ yanında daha küçük kare bir pencere yer almaktadır. Taşınmazın kat arasında ahşap hatıl kullanıldığı görülmüştür. Zemin katın dış beden duvarlarında yapılan onarımlar sırasında betonarme harç kullanılarak pencere formları değiştirilmiştir. Üst kat, zemin kata göre daha orijinal kalmış durumdadır. Üst kat pencere açıklıkları dikdörtgen forma sahip olup, pencere açıklıklarının hemen altında ve taşınmazın beden duvarlarının köşelerinde ahşap hatılın varlığı görülmektedir. Pencere açıklıkları sac ile kaplanarak olumsuz hava koşullarından korunmak istenmiştir. Taşınmazın üst örtü elamanı olarak ahşap karkas ve alaturka kiremit kullanılmıştır. Karkasların ve kiremitlerin oldukça yıpranmış olduğu görülmüştür.

TEKNİK SU ELEKTRİK ISITMA KANALİZASYON

BİLGİLER

ORJİNAL KULLANIM:

Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI:

Konut

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Hakan ERDEN Harita Mühendisi

Selin KAHRAMAN Sanat Tarihçisi

YAYIN DİZİNİ

EKLER:

RAPOR

FOTOĞRAF X

RÖLÖVE PROJESİ

RESTORASYON PROJESİ

HARİTA

KROKİ

KİTABE

VAKFIYE

KONTROL EDEN:

Yusuf SAMİLOĞLU

Müdür V.

KURUL ÖNAYI NO. :

REVİZYON

KURUL KARARLARI

E.K.V.K. Kurulunun 22.08.2017 Tarih ve 4368 sayılı karar ekidir.