



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

**Toplantı Tarihi ve No : 25.09.2017/193**  
**Karar Tarihi ve No : 25.09.2017/4074**

**17.04.1949**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve tapununun 16D-2A pafta, 137 ada, 28 parselinde ve mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı, Çanakkale KTVKK'nun 04.07.2003/2220 sayılı Kararı ve Karar eki 1/10.000 ölçekli Sit Paftasında III.Derece Doğal Sit , 19.11.2014/2001 Kararımız ile uygun bulunan Sit Paftasında herhangi bir kentsel ve arkeolojik sit içinde kalan ve 17.02.2015/2164 sayılı Kararımız uyarınca Bozcaada Belediyesi'nin (Fen ve İmar Servisi) 01.08.2017/1911 sayılı görüş Yazısı ve Müdürlük elemanlarının 18.09.2017/601 sayılı Dosya İnceleme Raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi ve tapununun 16D-2A pafta, 137 ada, 28 parselinde ve mülkiyeti Maliye Hazinesi adına kayıtlı Bozcaada Geleneksel Bağevi niteliğini taşıyan Yapının 2863 Sayılı Kanununun 6. ve 7. maddeleri gereği Koruma Grubunun 2.Grup olarak belirlenerek tescil edilmesinin ve Dosya Eki Tescil Fişi'nin uygun olduğuna, Kurulumuzdan izinsiz hiçbir fiziki ve inşai uygulamada bulunulmamasına karar verildi.

**BAŞKAN**  
**Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL**  
**(İmza)**

**BAŞKAN YARDIMCISI**  
**Ali Osman UYSAL**  
**(İmza)**

**ÜYE**  
**Turan BARLAS**  
**(İmza)**

**ASLI GİBİDİR**  
**E.Çağman ESİRGEMEZ**  
**Koruma Bölge Kurulu Müdür V.**

**ÜYE**  
**Ali Emrah ÜNLÜ**  
**(İmza)**

**ÜYE**  
**Halil İbrahim KAHRAMAN**  
**(İmza)**

**ÜYE**  
**Oğuz KOÇYİĞİT**  
**(İmza)**

**ÜYE**  
**M.Uğur YÜKSEL**  
**(İmza)**

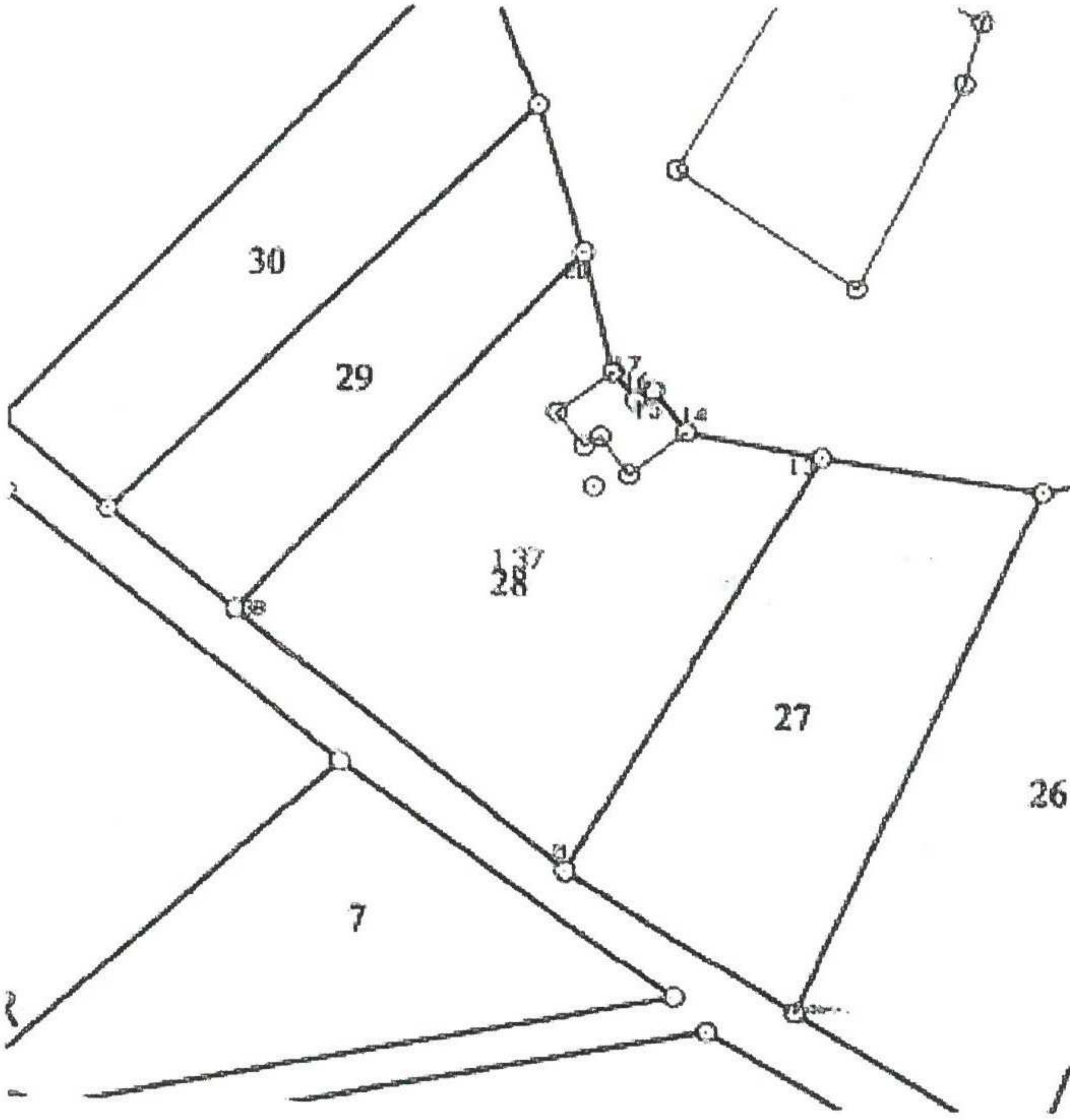
**ÜYE**  
**Bozcaada Belediye Temsilcisi**  
**İlhan AYTEPE**  
**(İmza)**

AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				HARİTA NO:
İLİ: ÇANAKKALE	İLÇESİ : BOZCAADA	MAHALLE KÖY : CUMHURİYET MH.	KORUMA DERECESİ	ANITSAL
SOKAK VE KAPI NO:		KADASTRO PAFTA:16A-2-A ADA: 137 PARSEL: 28		ÇEVRESEL
ADI:	YAPTIRAN:	YAPAN :	MİMARİ ÇAĞI : (ÜSLUP)	S.M.Ö.
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	2. GRUP

**GENEL TANIM:** Çanakkale İli, Bozcaada İlçesi, Cumhuriyet Mahallesi, Başağa Mevkii'nde yer almaktadır.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK
	B	ORTA	C	B	C	B	C	B	C	B	-	B	-	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

HARİTA PLANI:



FOTOĞRAF



**GÖZLEMLER:** Kuvvetli Ada Rüzgarlarından korunmak için zeminin gömülmüş olarak yerleştirilen geleneksel Bozcaada bağevlerinin özgün bir örneğidir.

BUGÜNKÜ SAHİBİ:	Maliye Hazinesi	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:
-----------------	-----------------	--

**YAPILAN ONARIMLAR:** Oldukça bakımsız durumda.

**AYRINTILI TANIM:**

Taşınmazda, yığma sistem ile zemine gömülmüş olarak inşa edilen, tek katlı metruk ve kısmen yıkık toprak damlı Yapı kalıntısı, gerek halen korunmuş olan kuyusu ve başka yapı elemanları ile Geleneksel Bozcaada Bağevinin tüm özgün niteliklerini taşımaktadır.

Hassas bir şekilde çalışılarak alınacak Rölövesi ve Ada'daki bağevi örnekleri irdelenerek hazırlanacak Restitüsyon Projesi ve yine özgün fonksiyonu ile Restorasyon Projesi ile gelecek kuşaklar aktarılması uygun olacaktır.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON

**ORJİNAL KULLANIMI:** Bağ Evi

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:** Kullanılmıyor

**ÖNERİLEN KULLANIMI:** Bağ Evi

**HAZIRLAYANLAR:**

Hülya ÇOPUROĞLU Y.Mimar (Rest.Uzm.)  
Canan AYGÜN ÖZTÜRK Sanat Tarihçi  
Arif İTİK Sanat Tarihçi

**KONTROL EDEN:**

E.Çağman ESİRGEMEZ  
Bölge Kurulu Müdür V.

Çanakkale KVKBK'nun...25.09.2017  
Gün ve...4074... Sayılı karar  
ekidir.

**ASLI GİBİDİR**

E. Çağman ESİRGEMEZ  
Koruma Bölge Kurulu Müdür V.

**EKLER**

RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKİ	X
KİTABE	
VAKFIYE	

**KURUL ONAYI NO**

**REVİZYON**

**KURUL KARARLARI :**

