

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu  
**KARAR**

**Toplantı no ve tarih** : 173 -25.05.2017  
**Karar no ve tarih** : 2664 -25.05.2017

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri ili, Yahyalı İlçesinde bulunduğu belirtilen Akçakoca sultan türbesine ilişkin başvuru örneğinin ekte gönderildiği, söz konusu başvuruda değinilen hususların Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünce ilgili mevzuat kapsamında incelenerek gereğinin yapılması ve sonucundan başvuru sahibi ve Bakanlığımız Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğüne bilgi verilmesi hususunda, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 08.03.2017 tarih ve 75383205-165- E.45894 sayılı yazısı, konuya ilişkin Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 27.03.2017 gün ve 928 sayılı, Yahyalı Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 30.03.2017 gün ve 700 sayılı, Kayseri Büyükşehir Belediye Başkanlığı, Kültür Varlıkları Daire Başkanlığı'nın 10.04.2017 gün ve 5236 sayılı yazıları ve Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 20.03.2017 tarih ve 1206 sayılı raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri ili, Yahyalı ilçesi, Kopçu Mahallesinde ve sit alanı dışında bulunan, tapununun 181 ada, 2 parsel numarasında mülkiyeti Yahyalı Belediyesi adına kayıtlı "Akçakoca Sultan Türbesi"nin, 2863 sayılı yasa kapsamına girmesi ve 03.03.2012 tarih ve 28232 sayılı resmi gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren korunması gerekli taşınmaz kültür varlıklarının ve sitlerin tespit ve tescili hakkında yönetmeliğin 4. maddesinde belirtilen kıstasları taşıması nedeniyle korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun "I.grup" olarak belirlenmesine, ilgili kurumlarca 181 ada, 2 parsel numaralı taşınmazın tapu kaydı beyanlar hanesine "I.grup korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhi verilmesine, yapıya yönelik kararımız eki 1/2000 ölçekli kadastral haritada işaretli alanın korunma alanı olarak belirlenmesine, tescilli kültür varlığı parseli ve koruma alanında yapılacak her türlü inşai ve fiziki uygulama (ifraz,tevhid,yola terk dahil) için Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	1335
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İli: KAYSERİ	İLÇESİ: YAHYALI	MAHALLE /KÖY: KOPÇU VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESEL:	ANITSAL x1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada : 181 Parsel: 2		
ADI: AKÇAKOCA SULTAN TÜRBESİ	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

**GENEL TANIM:**

Duvarlarında kaba yonu, kemer ve tonozda düzgün kesme taş malzeme kullanılmıştır. Yapı hem iç hem dıştan çimento esaslı harç ile sıvanmıştır. Doğu-batı doğrultuda dikdörtgen bir plan arz eden yapı birbirine yuvarlak kemerle bağlanmış mezar odası ve mescit bölümünden oluşmaktadır

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	A	RUTUBET	A	YOK
	BX	ORTA		BX		BX		BX		BX	ELEMANLARI	B		BX	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ

**VAZİYET PLANI:**



**BUGÜNKÜ SAHİBİ**

YAHYALI BELEDİYESİ

**BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:**

MÜLKİYET SAHİBİ

**YAPILAN ONARIMLAR:**

**AYRINTILI TANIM:**

Duvarlarında kaba yonu, kemer ve tonozda düzgün kesme taş malzeme kullanılan yapı hem iç hem dıştan çimento esaslı harç ile sıvanmıştır. Doğu-batı doğrultuda dikdörtgen bir plan arz eden yapı birbirine yuvarlak kemerle bağlanmış mezar odası ve mescit bölümünden oluşmaktadır. Yapıya doğu cephenin kuzeyinde bulunan bir kapıdan girilmektedir. Yapının güney ve kuzey cepheleri sağır bırakılmış, doğu ve batı cephelerine ise birer pencere açılmıştır. Türbe bölümü mescit bölümünden daha yüksek tutulmuştur. Mescit bölümünün ortasına yerleştirilmiş mermer sütun üzerine dört yönde atılmış beton kolonlar üzerine beton tabliyeden bir üst örtü yapılmıştır. Orjinalde üst örtüsünün tonoz olduğu düşünülmektedir. Mescit bölümünün güney duvarının ortasında yarım daire olarak düzenlenmiş mihrap yer almaktadır. Oldukça sade mihrabın tepelik bölümünde bulunan kitabeden 1831 yılında onarım gördüğü anlaşılmaktadır. Türbe bölümü ise dikdörtgen bir mekan olup üzeri tekne tonozla örtülmüştür. Burada Akçakocaya ait olduğu düşünülen bir adet mezar bulunmaktadır. Mezarın baş taşında bulunan kitabe çok yıpranmış olup okunamamaktadır. Ayak taşında ise mührü Süleyman bezemesi yer almaktadır. Tekne tonozun tepesinde iki sıra halinde üçerden altı adet dairesel formulu ışık gözü bulunmaktadır.

TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
--------	----	----------	--------	--------------

**BİLGİLER**

**ORJİNAL KULLANIMI:**

TÜRBE

**BUGÜNKÜ KULLANIMI:**

TÜRBE

**ÖNERİLEN KULLANIMI:**

TÜRBE

**HAZIRLAYANLAR:**

Alper YILDIZ  
Kemal KURD

Uzman  
Harita Mühendisi

*[İmza]*



Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.08.17 Gün ve 26.64 Sayılı  
karar ekidir.

**YAYIN DİZİNİ:**

EKLER	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLEVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA (Kadastral)	X
KROKİ	X
KİTABE	X
VAKFIYE	
İMAR PLANI	

**KONTROL EDEN:**

Fatih ÇAPAR

Müdür V.

20.03.2017

**NO.:**

K.K.T.V.K.B.K. ONAY

NO.:

NO.:

NO.:

NO.:

NO.:

NO.:

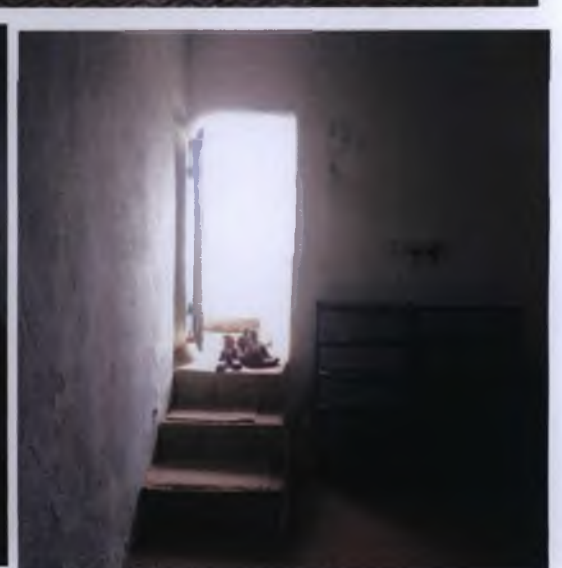
NO.:

NO.:

NO.:

NO.:

NO.:



**ONANDI**

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
25.05.17. Gün ve 2664 Sayılı  
karar ektir.



**KAYSERİ İLİ, YAHYALI İLÇESİ, KOPÇU KÖYÜ**  
**AKÇA KOCA SULTAN TÜRBESİ ve KORUNMA ALANI**



— Kadastro Parseli  
— Korunma Alanı Sınırı

**KORUNMA ALANI KOORDİNATLARI**

ED50 6 DERECELİK ITRF96 3 DERECELİK

Nokta No	ED50 6 DERECELİK		ITRF96 3 DERECELİK	
	Y	X	Y2	X2
1	707712.00	4234773.80	445091.84	4233814.83
2	707728.20	4234686.80	445105.21	4233727.96
3	707633.80	4234667.00	445010.23	4233710.63
4	707618.40	4234755.80	444997.71	4233798.88

(ED-50 UTM 6 Derecelik Sistemde hazırlanmıştır)

**Kemal KURD**  
Harita Mühendisi