

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
NEVŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Dosya No : 51.00.367
Toplantı Tarihi : 23-24-25/10/2017-203
Karar Tarihi ve No : 24/10/2017-2815

Toplantı Yeri
NEVŞEHİR

Niğde İli, Merkez İlçesi, 331 ada, 19 parselde yer alan taşınmazın tescil edilerek taşınmazın yakın çevresinde yer alan 314 ada, 52 parsel, 329 ada, 2-3 parsel, 328 ada, 1-8 parsellerde kayıtlı tescilli taşınmaz kültür varlıklarını da kapsayacak şekilde koruma alanı sınırının belirlendiği Kurulumuzun 27.04.2017 gün ve 2585 sayılı kararına karşı Niğde Belediye Başkanlığı'nın Genel Müdürlüğümüze hitaplı 15.05.2017 gün ve 2221 sayılı başvurusu üzerine Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 23.08.2017 tarihinde ki 53. toplantısında konunun değerlendirildiğinin ifade edilerek Yüksek Kurulun aldığı 23.08.2017 gün ve 792 sayılı kararı gereği Kurulumuzda tekrar değerlendirilmesinin istendiği Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü'nün 07.09.2017 gün ve E.181183 sayılı yazısı ile Niğde Belediye Başkanlığı'nın 20.9.2017 gün ve 4336 sayılı yazısı ve Müdürlüğümüz uzmanlarının 23.10.2017 gün ve 3288 sayılı raporu okundu, ekleri incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Niğde İli, Merkez İlçesi Yukarıkayabaşı Mahallesinde Kurulumuzun 27.04.2017 gün ve 2585 sayılı kararıyla Kurulumuzun yerinde yaptığı incelemeler neticesinde 19 parsel ile bütünlük oluşturduğu tespit edilen komşu tescilli yapılar ile birlikte değerlendirilerek oluşturulmuş olan koruma alanı sınırının, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 23.08.2017 gün ve 792 sayılı kararı dikkate alınarak iptal edilmesine, Kurulumuzun 27.04.2017 gün ve 2585 sayılı kararıyla tescillenen 19 parseldeki taşınmaz ve Kayseri Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 06.11.1993 gün ve 1622 sayılı kararıyla tescillenen 37 pafta, 314 ada, 52 parseldeki tescilli çeşmenin koruma alanının ise ekli krokide gösterildiği şekliyle belirlenmesine, bu alanda yapılacak her türlü (fiziki, inşai, ifraz, tevhit, plan tadilatı vb.) uygulama öncesi Kurulumuzdan izin alınmasına karar verildi