

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 27.07.2017-200  
Karar Tarihi ve No : 27.07.2017-3770  
Dosya No : 60.09.76

Toplantı Yeri  
SİVAS

Tokat İli, Sulusaray İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, Kavakalanı Mevkiinde sit dışında bulunan, tapunun 2267 ve 2268 nolu parsellerinde kayıtlı, mülkiyetleri Özel ve Başbakanlık TOKİ'ye ait tarla vasıflı taşınmazlar üzerinde tespit edilen Kavakalanı Mevkii Nekropolünün tescilinin, Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanları ile Tokat Müze Müdürlüğü uzmanlarınca yeniden incelendikten sonra konunun değerlendirilmesi istemini içeren Kurulunun 30.05 tarih ve 3658 sayılı kararı, 20.07.2017 tarihli ve 665 sayılı komisyon inceleme raporu ile tescile esas ilgili ve etkilenen Kurum ve Kuruluşlarının görüş yazıları okundu, dosyasındaki bilgi ve belgeler ile öneri sit haritası incelendi, yapılan görüşme sonunda;

Tokat İli, Sulusaray İlçesi, Gaziosmanpaşa Mahallesi, Kavakalanı Mevkiinde sit dışında bulunan, tapunun 2267 ve 2268 nolu parsellerinde kayıtlı, mülkiyetleri Özel ve Başbakanlık TOKİ'ye ait tarla vasıflı taşınmazlar üzerinde tespit edilen Kavakalanı Mevkii Nekropolünün 2863 sayılı Kanununun 6'ncı maddesinde tanımı yapılan kültür varlıklarından olması ve kültür varlığı özelliği göstermesi nedeniyle III. derece arkeolojik sit olarak tescil edilmesine, III. derece arkeolojik sit sınırının karar eki 1/2000 ölçekli haritada işaretlendiği şekliyle belirlenmesine, sit fişinin onaylanmasına

Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararı doğrultusunda Kavakalanı Nekropolü III. derece arkeolojik sit geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma şartlarının;

1. Sit alanının yapılaşmaya konu olması durumunda, uygulamanın 3194 sayılı İmar Kanununun Plansız Alanlar Yönetmeliğinin 6. Bölüm hükümleri doğrultusunda ve alanda ilgili müze müdürlüğü uzmanları tarafından sondaj kazısı gerçekleştirilerek, sondaj sonuçlarına ilişkin raporun, kültür varlığının bulunması halinde varsa kazı başkanının görüşleri ile birlikte müze müdürlüğüne koruma kuruluna iletilip kurul kararı alındıktan sonra yapılabileceğine,
2. Resmi veya özel kuruluşlarca yapılacak olan teknik alt yapı hizmetlerine dair uygulamalar (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakli hattı, telefon hattı, boru hattı vs. gibi) toprak kullanımının minimum seviyede tutulacak şekilde Koruma Bölge Kurulunun izni ve Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabileceğine,
3. Sit alanında, sondaj kazısı yapılacak alanlara ilişkin genel sondaj kararı alabileceğine,
4. Sit alanının mahiyetine tesir etmeyecek şekilde Koruma Bölge Kurulundan izin almak koşuluyla birleştirme (tevhit) ve ayırma (ifraz) yapılabileceğine,
5. Bu alanda, taş, toprak, kum vb. alınmamasına, kireç, taş, tuğla, mermer, kum, maden vb. ocaklarının açılmamasına, toprak, curuf, çöp, sanayi atığı ve benzeri malzemenin dökülmemesine,
6. Ülke enerji üretimine getireceği katkı ve kamu yararı doğrultusunda bu alanda Kurulumuzca uygun görülmesi halinde rüzgar ve güneş enerji santralleri yapılabileceğine,
7. Taşınmazların amacı dışında kullanılacak olması durumunda 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu kapsamında ilgili İl Gıda Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğünün görüşünün alınmasına,

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
SİVAS KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

8. Mevsimlik tarımsal faaliyetlerin devam edebileceğine,
9. Yukarıda belirtilen hususlar haricindeki uygulamalarda, 2863 sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu, 3194 sayılı İmar Kanunu ve ilgili mevzuatlar doğrultusunda Koruma Bölge Kurulu kararı sonucuna göre işlem yapılabileceğine, şeklinde belirlenmesine; 2863 sayılı Kanununun 17. Maddesi a) bendi 2. Fıkrasında (Değişik ikinci paragraf: 8/8/2011-KHK-648/42 md.) “...*Belediyeler, valilikler ve ilgili kurumlar söz konusu alanda üç yıl içinde koruma amaçlı imar planı hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere koruma bölge kuruluna vermek zorundadır...*” şeklinde belirtilmiş olduğundan anılan kanun maddesi gereğince ilgili kurumca üç yıl içerisinde Kavakalanı Nekropolü Koruma Amaçlı İmar Planının (KAİP) hazırlatıp incelenmek ve sonuçlandırılmak üzere Kurulumuza sunulmasına karar verildi.

İLİ: TOKAT  
İLÇESİ: SULUSARAY  
MAHALLESİ: G.O.P  
ADA/PARSEL: 0 / 2267-2268

KAVAKALANI NEKROPOLÜ

PROJEKSİYON : UTM 6  
DATUM: ED 50  
DİLİM NO: 37  
DOM:39

KAVAKALANI NEKROPOLÜ III. DERECE ARKEOLOJİK SİT SINIRI

Nokta No	Y	X
1	253376.024	4431881.829
2	253381.945	4431870.475
3	253387.253	4431859.525
4	253394.785	4431845.442
5	253399.037	4431837.730
6	253406.187	4431825.261
7	253409.727	4431818.009
8	253413.091	4431809.636
9	253412.650	4431807.924
10	253406.035	4431805.266
11	253395.255	4431804.288
12	253382.584	4431804.139
13	253364.410	4431800.145
14	253348.389	4431797.422
15	253328.363	4431795.410
16	253315.065	4431793.747
17	253306.266	4431794.619
18	253302.314	4431802.621
19	253273.775	4431798.592
20	253262.599	4431797.241
21	253243.888	4431794.417
22	253239.769	4431792.674
23	253231.288	4431798.094
24	253217.478	4431802.490
25	253215.477	4431802.637
26	253204.936	4431806.442
27	253196.327	4431812.829
28	253188.965	4431818.130
29	253180.302	4431822.915
30	253173.240	4431825.238
31	253167.959	4431830.390
32	253162.546	4431834.022
33	253158.603	4431838.612
34	253163.738	4431840.218
35	253181.641	4431843.680
36	253200.077	4431847.887
37	253224.122	4431852.667
38	253238.692	4431855.225
39	253249.849	4431857.499
40	253269.960	4431860.841
41	253279.868	4431862.618
42	253286.440	4431863.804
43	253288.925	4431864.785
44	253315.834	4431870.069
45	253348.829	4431876.414

Sivas Kültür Varlıklarını Koruma  
Bölge Kurulunun 27.07.2017  
Gün ve 3740 sayılı kararı ile.

