

22.00.2416

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No : 30.10.2017 - 239
Karar Tarihi ve No : 30.10.2017 - 4539

Toplantı Yeri
EDİRNE

Edirne İli, Merkez İlçesi, YM 21 Sabuni Mahallesi, Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan mülkiyeti şahıs adına kayıtlı bulunan, 421 ada, 4 parselde yer alan taşınmazın tescil edilmesine ilişkin Kurulumuzun 07.08.2017 gün ve 4282 sayılı kararı okundu, raportörün raporu okundu, dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Edirne İli, Merkez İlçesi, YM 21 Sabuni Mahallesi, Kurulumuzun 05.10.2007 gün ve 1632 sayılı kararıyla uygun bulunan 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı İmar Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan mülkiyeti şahıs adına kayıtlı bulunan, 421 ada, 4 parselde yer alan taşınmazın;

- 2863 sayılı yasanın 6. Ve 7. Maddesi gereğince Korunması Gerekli Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine, tescil fişinin uygun olduğuna,
- Koruma Yüksek Kurulunun 05.11.1999 gün ve 660 sayılı İlke kararı doğrultusunda grubunun, 2. Grup yapı olarak belirlenmesine, karar verildi.

ASLI GİBİDİR

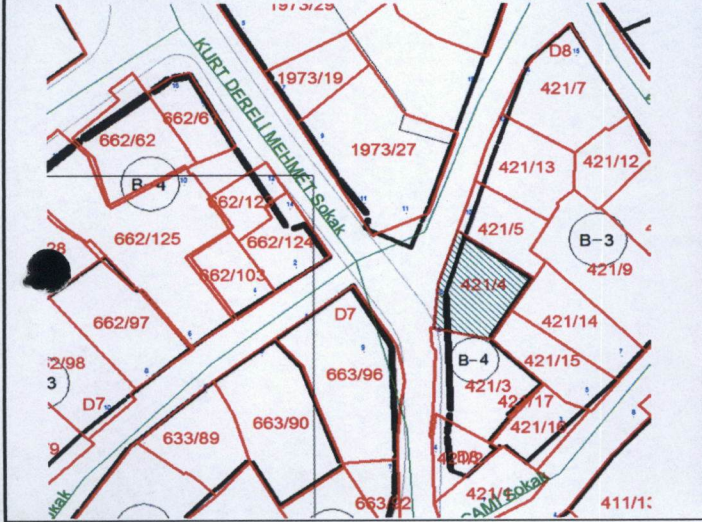
AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜR VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO:
TÜRKİYE				
İLİ: Edirne	İLÇE: Merkez	MAHALLE KÖY: YM21 Sabuni Mahallesi	KORUMA DERECESİ:	1 2 3
		VEYA MEVKİ:		X
SOKAK VE KAPI NO :		KADASTRO:		
ADI: KONUT	YAPTIRAN:	PAFTA: ADA: 421 PARSEL: 4		
YAPI NO:	YAPIM TARİHİ: 20. yy.	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI (ÜSLUP): Cumhuriyet	
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI			VAKFIYE:	
EDİRNE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU				

GENEL TANIMI:
Edirne İli, Merkez İlçesi, Sabuni Mahallesi, 421 ada, 4 parselde yer alan yapının parselde dikdörtgen planlı, zemin+1 kat olarak inşaa edildiği görülmüştür.

KORUMA DURUMU	İYİ	TAŞIYICI YAPI	DIŞ YAPI	ÜST YAPI	İÇ YAPI	SÜSLEME ELEMANLARI	RUTUBET	A	YOK
	x	ORTA			x			B	İZİ VAR
	FENA			x		x		C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:

FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER:

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Şahıs

BAKIMDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mülk Sahibi

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:
Taşınmazın 2 katlı olarak, ahşap karkas yığma tuğla malzeme ile inşaa edilmiş olduğu görülmüştür. Taşınmazın cumbası eli bölümler ile desteklenmiştir. Yapının girişi niş şeklinde olmak üzere ön cepheden daha içeride olacak şekilde konumlandırılmıştır. Taşınmazın sol yan cephesinde yer alan kısmın sonraki dönemlerde yapıldığı düşünülmektedir. Balkon açıklığı bulunan yapının pencere formları da yapının sağ tarafı ile benzerlik göstermemekte olup, balkon çıkmasının yapılmış olması da bu düşünceyi destekler niteliktedir. Sol taraf bodrum +2 kat olarak inşaa edilmiş olup, sağ tarafta bulunan yapıya bitişik kısım yapının sağ tarafının yıkılarak hasar almış olması sebebiyle tekrar yapıldığı düşüncesini kuvvetli kılmaktadır. Giriş kapısının hemen üzerinde aydınlık penceresi bulunmaktadır. Sol tarafta yer alan kısmın ön cephesine yerleştirilmiş pencere açıklıkları dikdörtgen formludur.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIM: Konut

BUGÜNKÜ KULLANIMI: Kullanılmıyor

ÖNERİLEN KULLANIMI:

HAZIRLAYANLAR:

Mehtap GÖREN Şehir Plancısı
Selin KAHRAMAN Sanat Tarihçisi
Hakan ERDEN Harita Mühendisi

YAYIN DİZİNİ	EKLER:	KONTROL EDEN:
	RAPOR	Yusuf ŞAMİLOĞLU
	FOTOĞRAF	Müdür V.
	RÖLÖVE PROJESİ	KURUL ONAYI NO.:
	RESTORASYON PROJESİ	
	HARİTA	REVİZYON
	KROKİ	
	KİTABE	KURUL KARARLARI
	VAKFIYE	

E.K.V.K. Kurulunun 30.10.2017
Tarih ve 4539 sayılı karar ekidir.

UYGUNDU
YUSUF ŞAMİLOĞLU
Müdür V.

(Handwritten signatures and stamps)