



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 08.11.2017-350

35.06/1807

KARAR TARİHİ VE NO : 08.11.2017-8979

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Foça ilçesi, Yenifoça Mahallesi, Gayrimenkul Eski Eserler ve Anıtlar Yüksek Kurulunun 22.09.1979 tarih ve A-1823 sayılı kararı ile belirlenen Kentsel Sit alanında ve İzmir I Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.04.1991 tarihli ve 2821 sayılı kararı ile uygun bulunan Koruma Amaçlı İmar Planında Kentsel Sit Alanı içinde kalan ve İzmir 1 numaralı Kültür Ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 29.03.1990 tarih ve 1803 sayılı kararı ile taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli, tapunun 57 pafta 3075 parselinde kayıtlı taşınmaza ilişkin hazırlanan rölöve ve restitüsyon ve restorasyon projelerinin iletildiği Foça Belediye Başkanlığı İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 05.10.2017 tarih ve 24605066-804.01-1995/4478 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 07.11.2017 tarih ve 1416 sayılı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Foça ilçesi, Yenifoça Mahallesi, kentsel sit alanında kalan ve taşınmaz kültür varlığı olarak tescilli tapunun 57 pafta, 3075 parselinde kayıtlı taşınmazda yer alan yapının koruma grubunun 2.(ikinci) grup olarak belirlenmesine,

Tescilli taşınmaza ilişkin hazırlanan rölöve restitüsyon ve restorasyon projelerinin uygun olmadığına, yapıdaki mevcut mimari elemanların detaylarının ölçeğin gerektirdiği ayrıntıyı içerecek şekilde ve mevcut durum dikkate alınarak düzenlenmesine, restitüsyon projesinin Yenifoça kentsel dokusunda var olan benzer örnekler ve yapıdan gelen izler dikkate alınarak yeniden düzenlenmesine, Koruma Amaçlı İmar Planına göre restorasyon projesinin ve eklerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesi halinde talebin yeniden değerlendirilebileceğine, bu süreçte ilgililerince gerekli güvenlik önlemlerinin alınmasına, karar verildi.