

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No :19.10.2017/ 276
Karar Tarihi ve No :19.10.2017/ 2906

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6182 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 66, 00 m² yüzölçümlü, “Bahçeli Kargir Ev” vasıflı, herhangi bir tescil kararı bulunmayan, korunması gerekli kültür varlığı komşuluğunda, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.09.1991 tarih 2722 sayılı kararı ile sınırları belirlenen, aynı Kurulun 10.12.1991 tarih 2773 sayılı Kararı ile koruma amaçlı imar planı kabul edilen Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan parseldeki yapının yıkımına ilişkin görüş verilmesini konu edinen Silivri Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü’nün 06.06.2017 tarih E.483957 sayılı yazısı, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.31.1154 nolu işlem dosyası incelendi, 24.08.2017 tarih 2733 sayılı karar gereği 05.10.2017 tarihinde yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6182 parseldeki yapının 2863 sayılı Yasa’nın 6. Maddesindeki özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUM ENVANTERİ			K.V.K.E.	ANIT			ENVANTER NO: -
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ							
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: SİLİVRİ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: SELİMPAŞA			KORUMA DERECESESİ			HARİTA NO:
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO: KALE SOKAK		KADASTRO PAFTA: 35	ADA:-	PARSEL: 6182	ANITSAL	-	-	-
					SİVİL	-	2	-
					ÇEVREYE AYKIRI	-	-	-
ADI:	YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞI: 20. YY BAŞI					
	YAPIM TARİHİ: BİLİNMIYOR	KİTABE: -	VAKFIYE: -					

GENEL TANIM : KARGIR YAPI SİSTEMLİ KIRMA ÇATILI YAPIDIR.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK			
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER : HALİHAZIRDA KULLANILMAYAN YAPININ KAPI VE PENCERELERİ SÖKÜLMÜŞTÜR.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL MÜLKİYET

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANIM :

35 PAFTA, 6182 PARSELDE YERALAN YAPI, KENTSEL SİT ALANINDA KALMAKTA OLUP, KALE SOKAKTA YER ALMAKTADIR. HALİHAZIRDA KULLANILMAYAN YAPI, ZEMİN KAT VE BİR NORMAL KATTAN OLUŞAN, KARGIR YAPIM SİSTEMLİ, KIRMA ÇATILIDIR. MOLOZ TAŞ ÖRGÜLÜ ZEMİN KAT ÜZERİNE ATEŞ TUĞLA İLE SONRADAN 1. KAT YAPILMIŞTIR. 20. YY' NİN BAŞINDA YAPILMIŞ OLABİLECEĞİ DÜŞÜNÜLEN YAPI (MÜDAHALELER GÖRMÜŞ OLMASINA RAĞMEN) BÖLGENİN SİVİL MİMARİ ÖZELLİĞİNİ YANSITAN YAPI ÖRNEKLERİNDENDİR.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI : KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI : KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI : -

HAZIRLAYANLAR :

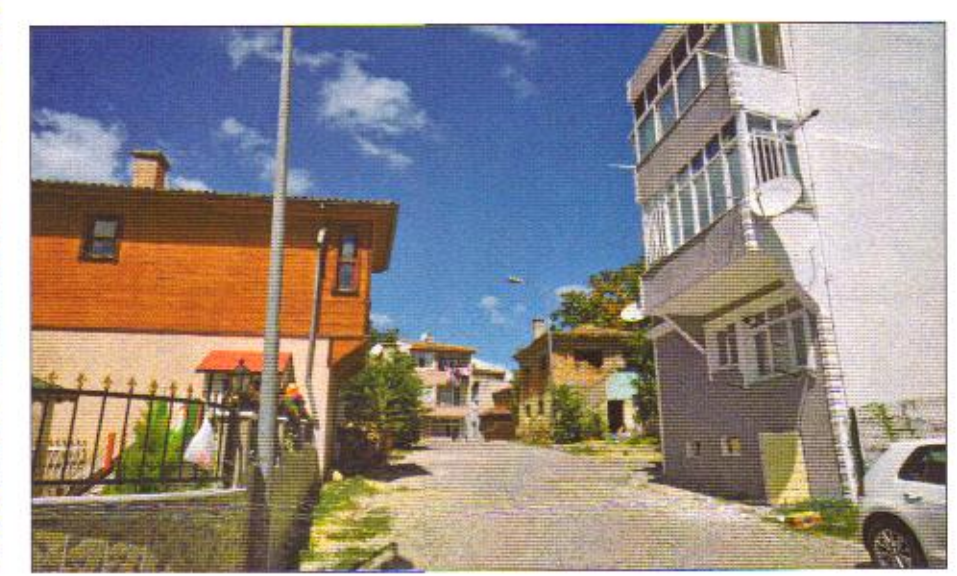
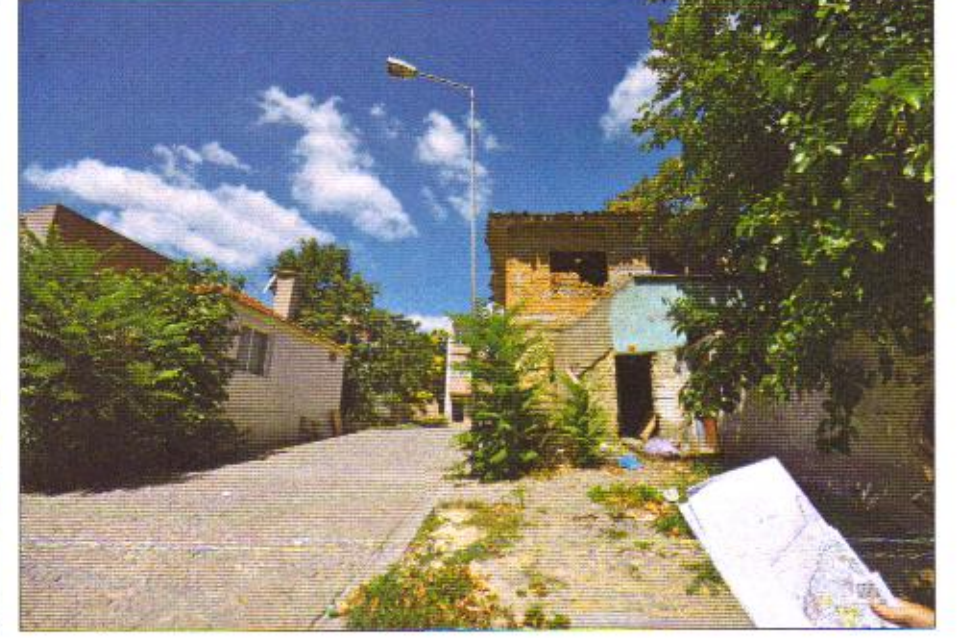
Ahmet Gürel
AHMET GÜREL
Sanat Tarihcisi

Selda Nil Düzkat
SELDANIL DÜZKAT
Arkeolog

YAYIN DİZİNİ :-

EKLER :	-	KONTROL EDEN: AHMET LATİFOĞLU	19/10/2017
RAPOR	-	MÜDÜR Y.	
FOTOĞRAF	-	KURUL ONAYI NO: 2906	19/10/2017
RÖLÖVE PROJESİ	-	İST. 1 NUMARALI K.V.K. B. KURULU	/ /2017
RESTORASYON PROJESİ	-		/ /2017
HARİTA	-	REVİZYON :	/ /2017
KROKİ	-		
KİTABE	-		
VAKFIYE	-		
19.10.2017 TARİHİ 2906 SAYILI KARAR EKİDİR.			

SİLVİRİ İLÇESİ, SELİMPAŞA MAHALLESİ 6182 PARSELDEKİ YAPIDAN GÖRÜNÜM.



[Handwritten signature]

[Handwritten mark]

[Handwritten initials]