

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu

**Toplantı Tarihi ve No** :19.10.2017/ 276  
**Karar Tarihi ve No** :19.10.2017/ 2907

**Toplantı Yeri**  
İSTANBUL

**KARAR**

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6205 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 97, 00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü, “Bahçeli Kargir Ev” vasıflı, vasıflı, herhangi bir tescil kararı bulunmayan, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.09.1991 tarih 2722 sayılı kararı ile sınırları belirlenen, aynı Kurulun 10.12.1991 tarih 2773 sayılı Kararı ile koruma amaçlı imar planı kabul edilen Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan parseldeki yapının yıkımına ilişkin görüş verilmesini konu edinen Silivri Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü’nün 24.05.2017 tarih E.478037 sayılı yazısı, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.31.1131 nolu işlem dosyası incelendi, 24.08.2017 tarih 2734 sayılı karar gereği 05.10.2017 tarihinde yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

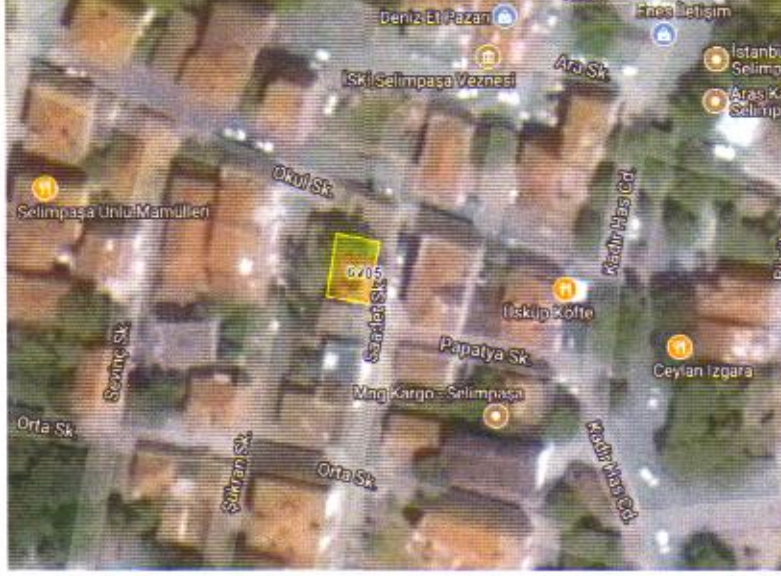
İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6205 parseldeki yapının 2863 sayılı Yasa’nın 6. Maddesindeki özellikleri taşıması nedeniyle korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ			D.K.V.K.E.	ANIT			ENVANTER NO: -	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ								HARİTA NO:
İLİ: İSTANBUL	İLÇESİ: SİLİVRİ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: SELİMPAŞA			KORUMA DERECESESİ			ANITSAL	-
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO: OKUL SOKAK İLE SAADET SOKAK KESİŞİMİNDE YER ALMAKTADIR				KADASTRO PAFTA: 35	ADA:-	PARSEL: 6205	SİVİL	-	2
ADI:	YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞI: 20. YY BAŞI			ÇEVREYE AYKIRI			-
	YAPIM TARİHİ: BİLİNMIYOR	KITABE: -	VAKFIYE: -						

GENEL TANIM : KARGİR YAPI SİSTEMLİ KIRMA ÇATILI YAPIDIR.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK			
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI :



FOTOĞRAF :



GÖZLEMLER : HALİHAZIRDA KULLANILMAYAN YAPININ PENCERE CAMLARINDA KIRILMALAR VE CEPHE DUVARLARINDA ÇATLAKLARIN OLUŞTUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL MÜLKİYET

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR :

AYRINTILI TANIM : 35 PAFTA, 6205 PARSELDE YE ALAN YAPI, OKUL SOKAK İLE SAADET SOKAK KESİŞİMİNDE YER ALMAKTADIR. HALİHAZIRDA KULLANILMAYAN YAPI, BODRUM ÜZERİ ZEMİN KAT VE BİR NORMAL KATTAN OLUŞAN, KARGİR YAPIM SİSTEMLİ, KIRMA ÇATILIDIR. YAPI AHŞAP DÖŞEMELİ OLUP, İÇ KISMINDA ÖZGÜN AHŞAP KAPILARI VE ÖZGÜN AHŞAP TAVANI BULUNMAKTADIR. 20. YY' NİN BAŞINDA YAPILMIŞ OLABİLECEĞİ DÜŞÜNÜLMEKTEDİR.

TEKNİK BİLGİLER

SU

ELEKTRİK

ISITMA

KANALİZASYON

ORJİNAL KULLANIMI : KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI : KULLANILMIYOR

ÖNERİLEN KULLANIMI : -

HAZIRLAYANLAR :

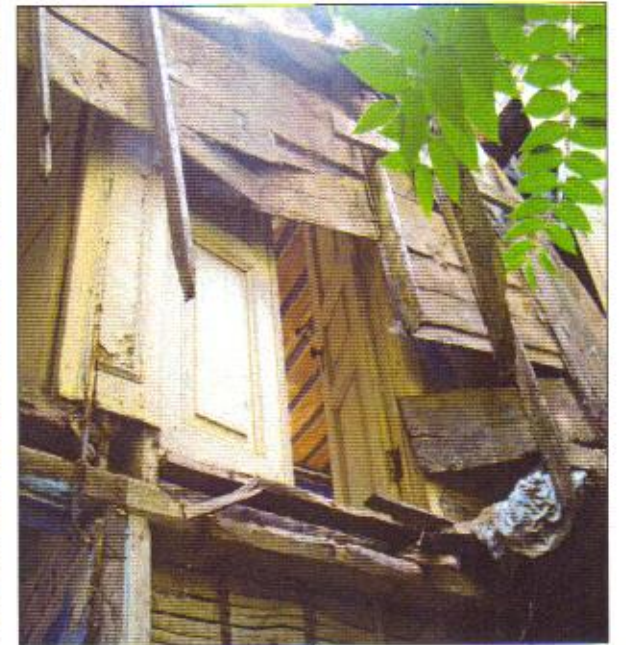
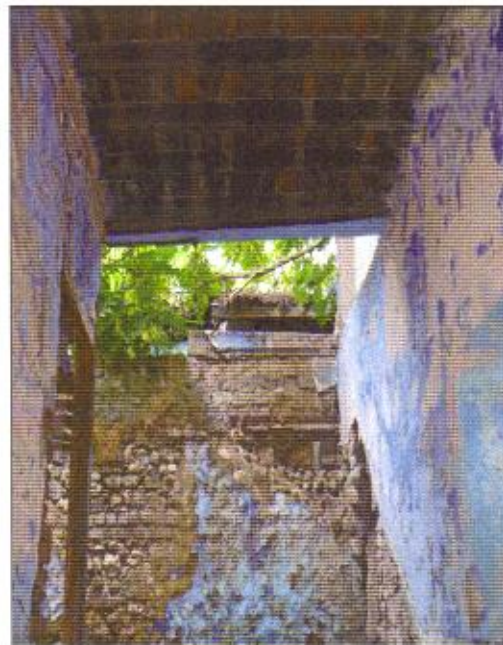
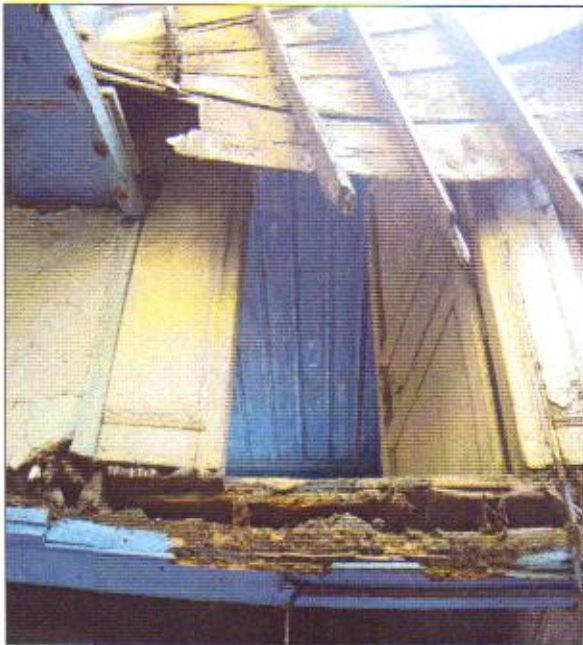
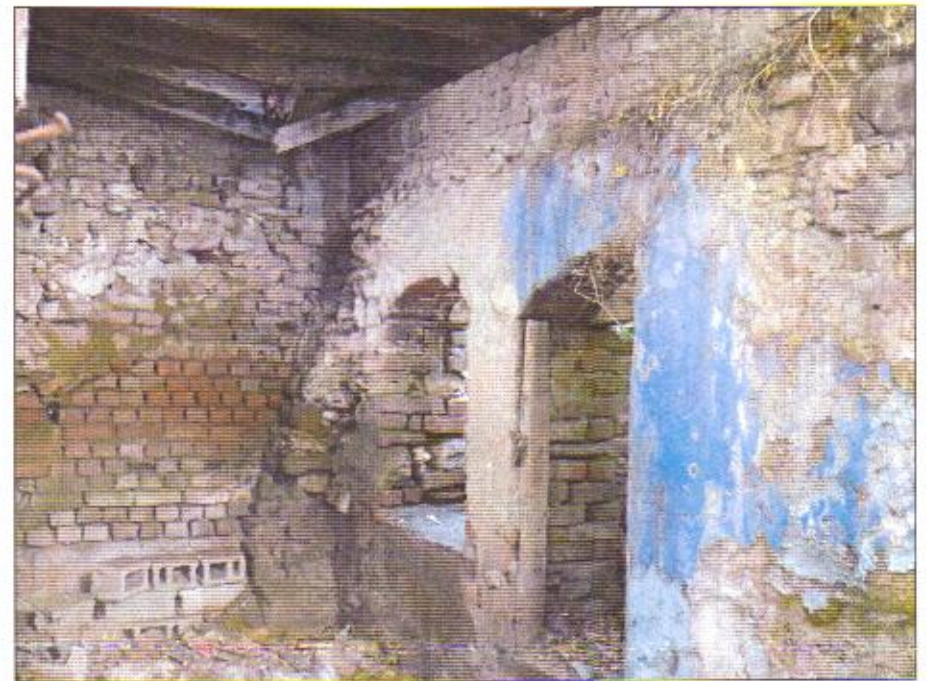
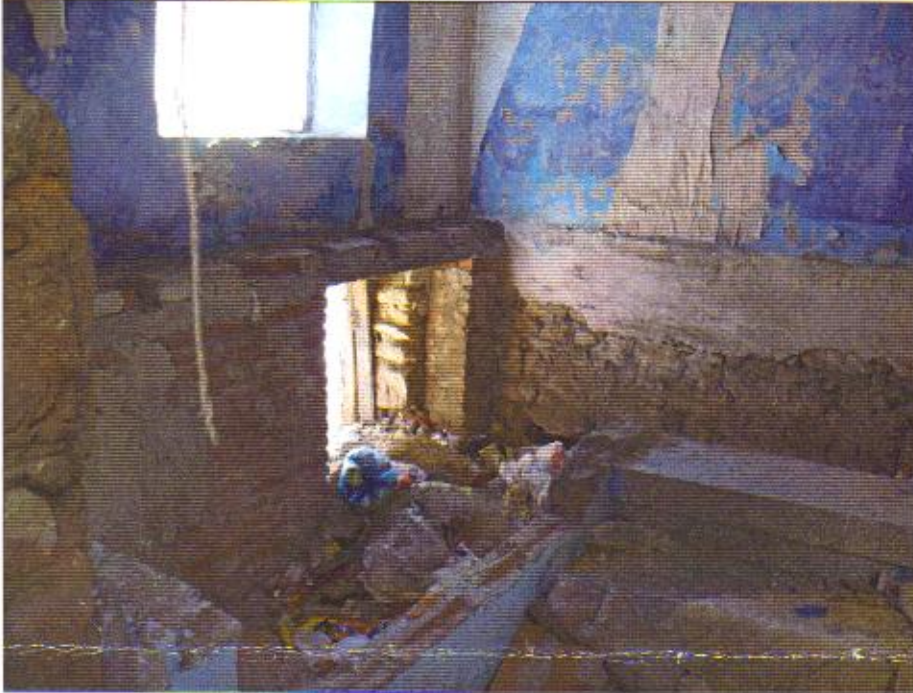
ABMET GÜREL  
Sanat Tarihçisi

SELDAYIĞIZ KAT  
Arkeolog

YAYIN DİZİNİ :-

EKLER :	-	KONTROL EDEN:	AHMET LÂTİFOĞLU MÜDÜR	19/10/2017
RAPOR	-	KURUL ONAYI NO: 2907		19/10/2017
FOTOĞRAF	-	İST. 1 NUMARALI K.V.K. B. KURULU		/ / 2017
RÖLÖVE PROJESİ	-			/ / 2017
RESTORASYON PROJESİ	-			
HARİTA	-	REVİZYON :		/ / 2017
KROKİ	-			
KITABE	-			
VAKFIYE	-			

19.10.2017 TARİH 2907 SAYILI KARAR EKİDİR.



Handwritten signature in blue ink.