

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İstanbul I Numaralı Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu

Toplantı Tarihi ve No : 19.10.2017/276
Karar Tarihi ve No : 19.10.2017/2912

Toplantı Yeri
İSTANBUL

KARAR

İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6228 parsel sayılı, özel mülkiyete ait, 30, 00 m² yüzölçümlü, “Ahşap Ev” vasıflı, İstanbul II Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 10.09.1991 tarih 2722 sayılı kararı ile sınırları belirlenen, aynı Kurulun 10.12.1991 tarih 2773 sayılı Kararı ile kabul edilen Kentsel Sit Alanı içerisinde kalan, parseldeki yapının yıkımına ilişkin görüş talep edilen Silivri Belediye Başkanlığı Kentsel Tasarım Müdürlüğü'nün 24.05.2017 tarih E.478037 sayılı yazısı, hazırlanan uzman raporu okundu, 34.31.1136 numaralı işlem dosyası incelendi, 24.08.2017 tarih 2741 sayılı karar gereği 05.10.2017 tarihinde yerinde incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

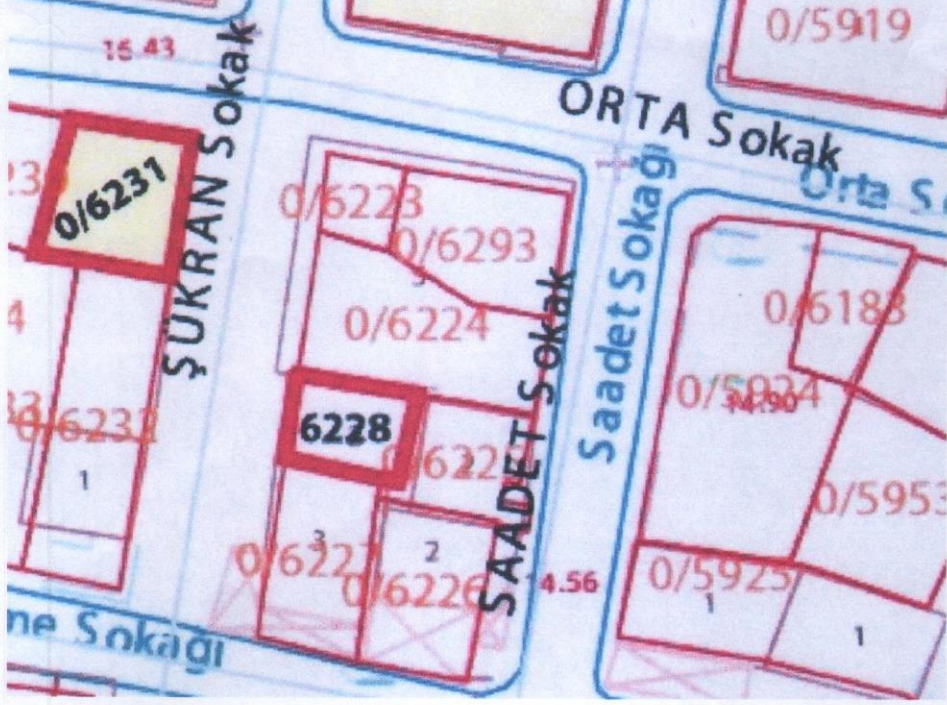
İstanbul İli, Silivri İlçesi, Selimpaşa Mahallesi, 35 pafta, 6228 parselde yer alan yapının 2863 sayılı Yasa'nın 6. maddesindeki özellikleri taşıdığından korunması gerekli kültür varlığı olarak tesciline, koruma grubunun II. grup olarak belirlenmesine, yapıya ait rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin hazırlanarak Kurulumuza iletilmesine, ayrıca söz konusu yapı ve çevresinde 2863 sayılı Yasa'nın 10. maddesi gereği her türlü güvenlik önlemlerinin ilgili Belediyesi ve mal sahiplerince alınmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	K.V.K.E.	ANIT	ENVANTER NO: -
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ : İSTANBUL	İLÇESİ : SİLİVRİ	MAHALLE KÖY VEYA MEVKİ: SELİMPAŞA	ANITSAL	-
CADDE/ SOKAK VE KAPI NO: SELİMPAŞA MAHALLESİ ŞÜKRAN SOKAK ÜZERİNDE YER ALMAKTADIR.		KADASTRO PAFTA: 35	SİVİL	- II -
		ADA:-	ÇEVREYE AYKIRI	-
ADI: KONUT		YAPTIRAN: BİLİNMIYOR	KORUMA DERECESESİ	
YAPIM TARİHİ: BİLİNMIYOR		YAPAN: BİLİNMIYOR	MİMARİ ÇAĞI (USLUP): 20.YY BAŞLARI (?)	
		KİTABE: -	VAKFIYE: -	

GENEL TANIM: BÖLGENİN SİVİL MİMARİ ANLAYIŞINI YANSITAN KONUT YAPISI.

KORUMA DURUMU	A	İYİ	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME ELEMANLARI	A	RUTUBET	A	YOK			
	B	ORTA		B		B		B		B		B		B		B	B	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C		C		C		C		C	C	ÖNEMLİ

VAZİYET PLANI:



FOTOĞRAF:



GÖZLEMLER : HALİHAZIRDA KULLANILMAYAN YAPININ PENCERELERİNDE, DIŞ CEPHE YÜZEYLERİNDE VE AHŞAP MALZEMELERİNDE TAHRİBATLARIN OLUŞTUĞU GÖRÜLMÜŞTÜR.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: ÖZEL

BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ : MÜLKİYET SAHİBİ

YAPILAN ONARIMLAR : -

AYRINTILI TANIM :

SÖZ KONUSU YAPI, SİLİVRİ SELİMPAŞA MAHALLESİ'NDE ŞÜKRAN SOKAK'TA KUZEYDE 6224, GÜNEYDE 6227 PARSELLERİN ARASINDA YER ALMAKTADIR. AHŞAP MALZEMELİ YAPININ MEVCUTTA SADECE ZEMİN KATI AYAKTADIR. YAPI HER NE KADAR GÜNÜMÜZDE KULLANILMAYIP ÂTIL DURUMDA OLSADA BÖLGENİN SİVİL MİMARİ ANLAYIŞINI YANSITAN ÖRNEKLERDEN BİRİDİR.

TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	KANALİZASYON
-----------------	----	----------	--------	--------------

ORJİNAL KULLANIMI : KONUT

BUGÜNKÜ KULLANIMI : KULLANILMIYOR

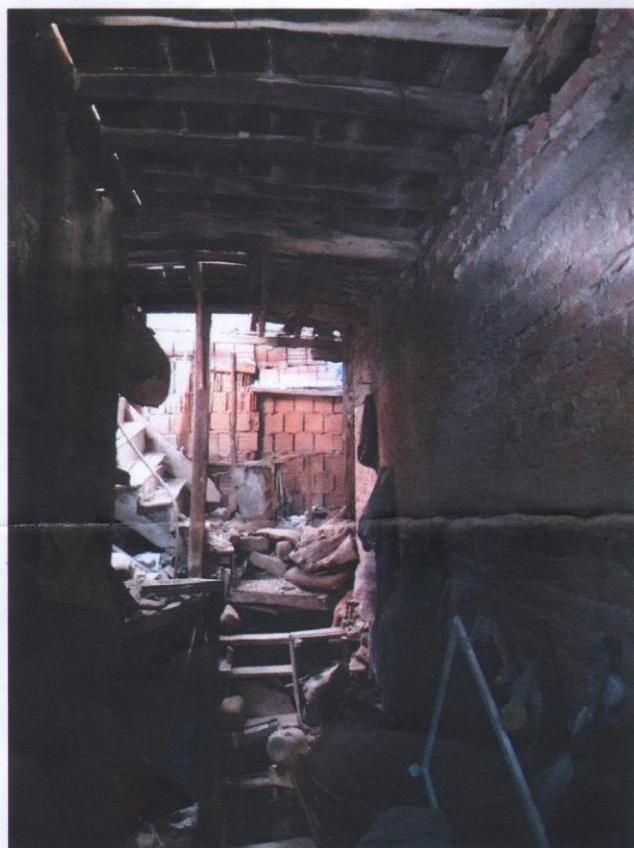
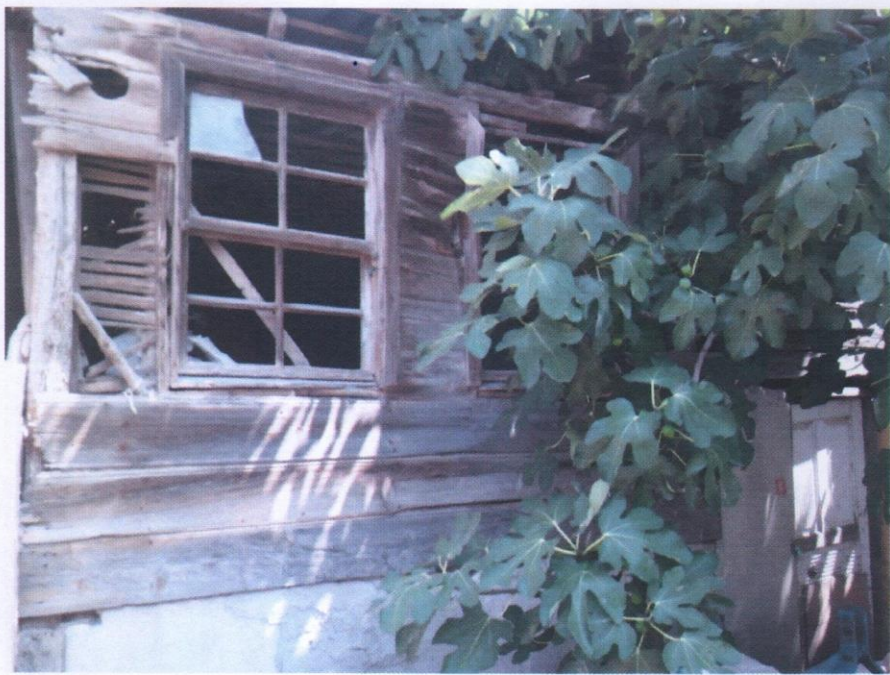
ÖNERİLEN KULLANIMI : KONUT

HAZIRLAYANLAR:
Cenk ÖZSOY
Arkeolog

AHMET GÜREL
Sanat Tarihçisi

YAYIN DİZİNİ :-

EKLER :	-	KONTROL EDEN:	... /... /2017
RAPOR	-	AHMET LATİFOĞLU MÜDÜR V.	
FOTOĞRAF	-	KURUL ONAYI NO: 2912	19/10/2017
RÖLÖVE PROJESİ	-	İST. 1 NUMARALI K.V.K. B. KURULU	... /... /2017
RESTORASYON PROJESİ	-		... /... /2017
HARİTA	-	REVİZYON :	... /... /2017
KROKİ	-		
KİTABE	-		
VAKFIYE	-		
19.10.2017 TARİH 2912 SAYILI KARAR EKİDİR.			



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature on the left, the initials 'L.K.' in the center, and several other scribbles on the right.