

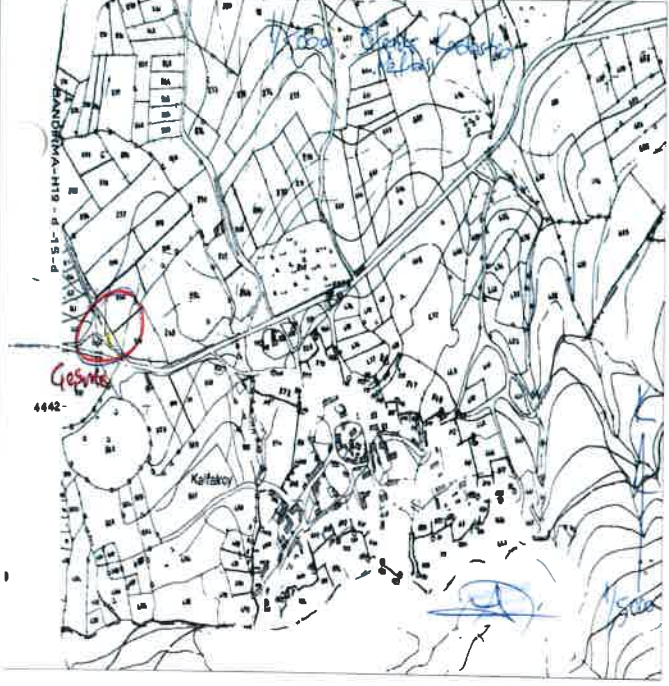

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 24.01.2018-10
Karar Tarihi ve No : 24.01.2018-157

10.09/93
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Gönen İlçesi, Kalfaköy Mahallesi, tapuya kaydı bulunmayan tescilsiz çeşmenin kültür varlığı niteliği taşıyıp taşımadığının değerlendirilmesi istemine ilişkin; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 21.04.2017 tarih ve E.80806 yazısı ve ekleri, Gönen Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 27.10.2017 tarih ve E.226878/2274 sayılı yazısı ve ekleri, Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 06.12.2017 tarih ve 457 sayılı kurum görüşü istenen yazısı, Karayolları Genel Müdürlüğü, 14. Bölge Müdürlüğünün 20.12.2017 tarih ve E.428772 sayılı planlanan karayolları güzergahı dışında kaldığının belirtildiği kurum görüşü yazısı ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.01.2018 tarih ve E.46641 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Gönen İlçesi, Kalfaköy Mahallesinde tapuya kaydı bulunmayan yol boşluğunda kalan çeşmenin 2863 sayılı Kanununun 6. maddesi kapsamında korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliği taşıması nedeniyle; tescil edilmesine, KTVKYK'nun 05.11.1999/660 tarih sayılı ilke kararı doğrultusunda çeşmenin koruma grubunun I. grup olarak belirlenmesine, rölöve, restitüsyon, restorasyon projelerinin kuruluma iletilmesine, çeşmenin koruma alanı sınırlarının kararımız eki paftada tashih edildiği şekliyle belirlenmesine; çeşmeye tescil şerhi konulabilmesi için çeşme için parsel oluşturularak parsel bilgisinin Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne iletilmesine; çeşmenin etrafında Müze Müdürlüğü denetiminde ilgili belediyesince temizlik çalışması yapılarak çeşmeye zarar veren incir ağacının kaldırılmasına, uygulama sonucundan Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne bilgi verilmesine karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ		DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ		D.K.V.K.E		A N I T		ENVANTER NO: 10.09/93									
T Ü R K İ Y E		KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ		HARİTANO :													
İLİ: BALIKESİR		İLÇESİ: GÖNEN		MAHALLE – KÖY - MEVKİ: KALFAKÖY MAHALLESİ		KORUMA DERECESİ		ANITSAL		1	2	3					
ADRES Kalfaköy Mahallesi, Gönen-Manyas yol üzerinde		KADASTRO: PAFTA: ADA: PARSEL:						ÇEVRESEL		1	2	3					
								ÇEVREYE AYKIRI		1	2	3					
ADI: ÇEŞME		YAPTIRAN:		YAPAN:		MİMARİ ÇAĞI: Osmanlı Devletinin 19. Yüzyıl sonları											
		YAPIM TARİHİ:		KİTABE:		VAKFİYE:											
GENEL TANIM: Dikdörtgen planlı, müstakil (tek olarak) kesme ve moloz taş malzeme ile yol boşluğuna inşa edilmiştir. Kalfaköy mahallesi çıkışında, Gönen Manyas yolunun yol boşluğunda bulunmaktadır. Çeşmenin etrafı moloz ve toprak yığınları ile kapatılmış, incir ağacı çeşmeyi tamamen sarmıştır. Bu nedenle çeşme net olarak görünmemektedir. Çeşmenin kuzeyinde depoya benzeyen küçük bir baraka bulunmaktadır. Etrafında boş araziler yer almaktadır.																	
KORUMA DURUMU		AX	TAŞIYICI YAPI	AX	DIŞ YAPI	AX	ÜST YAPI	AX	SÜSLEME	AX	RUTUBET	A	YOK	X			
		B		B		B		B	ELEMANLARI	B		B	İZİ VAR				
		C		C		C		C		C		C	ÖNEMLİ				
VAZİYET PLANI						FOTOĞRAF											
																	
GÜNÜKÜ SAHİBİ:						BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ: Mal sahibi ve Belediyesi											
YAPILAN ONARIMLAR:																	
AYRINTILI TANITIM: Taşınmazın kuzey güney yönlü dikdörtgen planlı, moloz taş malzeme ile yol boşluğuna inşa edildiği görülmüştür. Bitişik parselinde yapı bulunmadığı ve çevresinde şikayete konu olduğu hali ile moloz ve toprak yığınlarının bulunduğu tespit edilmiştir. Çeşme kuzeydoğu güneybatı doğrultusunda dikdörtgen planlı, moloz ve kesme taş malzeme ile müstakil olarak inşa edilmiştir. Anadolu ve İstanbul'da inşa edilmiş yarım daire kemerli çeşmeler grubuna girmektedir. Dikdörtgen planlı yalak bölümü bulunmaktadır. Yalağın hemen üst tarafında uzunca metal borudan su akışı sağlanmıştır. Suyun aktığı kare formulu ortadaki yalağın her iki yanındaki küçük oluklardan yandaki dikdörtgen formulu yalak kısımlarına su dolmaktadır. Kesme taştan aynalığı bulunmaktadır. Aynalığı kesme taştan düz silme ile sonlandırılmıştır. Dikdörtgen planlı yalağı ise moloz taş malzeme ile inşa edilmiştir.						TEKNİK BİLGİLER		Su	Elektrik	Isıtma	Kanali	zasyon					
						ORJİNAL KULLANIM ÇEŞME											
						BUGÜNKÜ KULLANIMI ÇEŞME											
						ÖNERİLEN KULLANIMI ÇEŞME											
						HAZIRLAYANLAR 18 / 01 / 2018 Ayşenur SÜRGEN-Sanat Tarihçi Kemal NAYIR-Sanat Tarihçi Yasin UYGUN-Mimar											
						Kontrol Eden: 18/01/2018 Filiz GÜRBOĞA MÜDÜR											
YAYIN DİZİNİ: 1- 2- 3- 4-						EKLER:											
						RAPOR		X									
						FOTOĞRAF		X									
						RÖLÖVE PROJESİ											
						RESTORASYON PROJESİ											
						HARİTA		X									
						KROKİ											
						KİTABE											
						VAKFİYE											
						ONAY : Balıkesir K.V.K.B.K.'nın 24 / .01./2018... tarih ve 157 sayılı kararı ile tescillidir.											



T.C
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma
Bölge Kurulu Müdürlüğü

BALIKESİR
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULUNUN
24/01/2018 TARİH VE 157
SAYILI KARARI EKİDİR.

Ayşenur SÜRGEN
Sanat Tarihçi

ASLI GİBİDİR



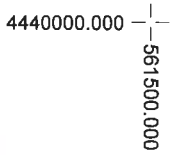
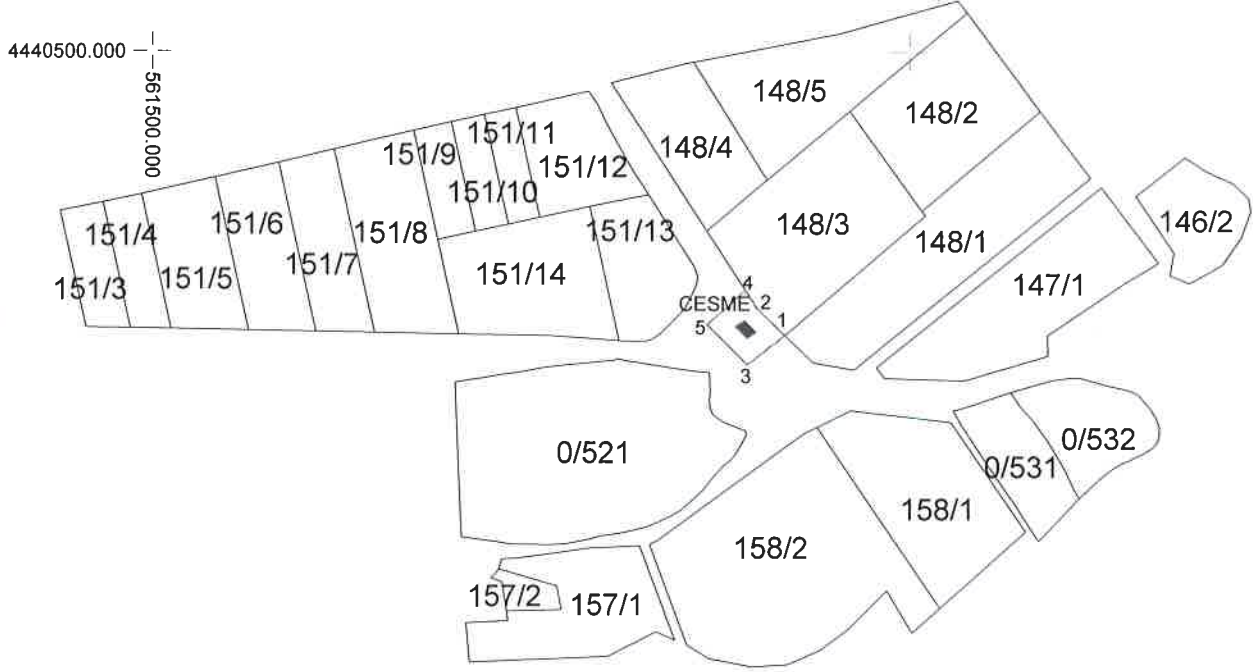
Filiz GÜRBOĞA
Müdür

BALIKESİR İLİ, GÖNEN İLÇESİ, KALFAKÖY MAH. ÇEŞME KORUMA ALANI

K



1/5000



UTM 6 DERECELİK DİLİME ESAS ED50 DATUMU KOORDİNATLARI

Nokta No	Y	X
1	561917.403	4440312.412
2	561899.992	4440329.297
3	561892.598	4440293.146
4	561891.520	4440342.378
5	561866.130	4440319.614
CESME	561890.210	4440316.110

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Balıkesir Kültür Varlıklarını
Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü

BALIKESİR
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA
BÖLGE KURULU MÜDÜRLÜĞÜ
24.10.2018 TARİH VE 257
SAYILI KARAR EKİDİR.

■ CESME YAPISI
— KORUMA SINIRI

Reyhan BOZKURT
Harita Mühendisi

ASLI GIBİDİR

Filiz GÜRBOĞA
Müdür