



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU**  
**K A R A R**

**Toplantı Tarihi ve No : 26.02.2018/207**  
**Karar Tarihi No : 26.02.2018/4417**

**17.00.386**  
**Toplantı Yeri**  
**ÇANAKKALE**

Çanakkale İli, Merkez, Cevatpaşa Mahallesinde bulunan, sit dışı alanda yer alan, G.E.E.A.Y.K'nun 10.7.1976 tarih ve 9291 sayılı kararı ile tescil edilmesine karar verilen, Edirne K.T.V.K.K'nun 26.09.1994 tarih ve 1967 sayılı kararı ile 1 parselin önünden geçen imar planı yolunun yaya yolu olarak düzenlenmesi ve tüm ağaçların korunmasına, taşınmazın tescilli yapının bulunduğu kısmının tescil kararının devamına, taşınmazın yolun güneyinde kalan kısmının tescil kararının kaldırılmasına ve Belediye Encümeninin 3.8.1993 tarih ve 743 sayılı kararı ile belirtilen 18.madde uygulamasının uygun olduğuna karar verilen, Çanakkale K.T.V.K.K'nun 16.06.2004 tarih ve 3022 sayılı kararı ile rölöve projesinin uygun olduğuna karar verilen, Çanakkale K.T.V.K.K'nun 18.11.2005 tarih ve 1583 sayılı kararı ile koruma grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine, taşınmaza ilişkin sunulan 1/500 ölçekli vaziyet planının uygun olduğuna karar verilen, Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 23.08.2017 tarih ve 786 sayılı kararı ile korunma alanlarının ilgili Koruma Bölge Kurulunca belirlenmesine karar verilen, özel mülkiyete kayıtlı, 289 ada, 34 parselde yer alan tescilli taşınmazın korunma alanının belirlenmesi hususuna ilişkin; Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 23.08.2017 tarih ve 786 sayılı kararı ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

Çanakkale İli, Merkez, Cevatpaşa Mahallesinde bulunan, sit dışı alanda yer alan, özel mülkiyete kayıtlı, 289 ada, 34 parseldeki tescilli taşınmazın korunma alanının; 289 ada, 40-41 parseller olarak belirlenmesine; bu doğrultuda hazırlanan karar eki korunma alanı haritasının uygun olduğuna; söz konusu parsellerin tapu beyanlar hanesine "289 ada, 34 parseldeki tescilli taşınmazın korunma alanında kaldığına" dair şerh düşülmesi işlemlerinin ilgili kurumca gerçekleştirilmesine; söz konusu parsellerde yapılacak her türlü inşai-fiziki müdahale öncesinde 2863 sayılı Kanun kapsamınca ilgili kurum ve Kurulumuzdan izin alınması gerektiğine karar verildi.

**BAŞKAN**  
**Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL**  
**(imza)**

**BAŞKAN YRD.**  
**Ali Osman UYSAL**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Turan BARLAS**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Halil İbrahim KAHRAMAN**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Ali Emrah ÜNLÜ**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Oğuz KOÇYİĞİT**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**M. Uğur YÜKSEL**  
**(imza)**

**ÜYE**  
**Çanakkale Bld. Tems.**  
**Seyyide GÜLTEKİN**  
**(imza)**

**ASLI GİBİDİR**  
**E. Çiğdem ESİRGEMEZ**  
**Koruma Bölge Kurulu Müdür V.**

