



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 11.04.2018-394

35.10/188

KARAR TARİHİ VE NO : 11.04.2018-9539

Toplantı Yeri  
İZMİR

İzmir ili, Kınık ilçesi, Poyracık Mahallesi, Köyiçi-Aşağımahalle Mevkiinde yer alan, özel mülkiyete ait tapunun 4 pafta, 2590 ve 2591 numaralı parsellerinin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında konut alanında kaldığı, 2589 parselde bulunan Tescilli Çeşmenin 2590 parsel ile bitişik konumda tescilli olduğu, ayrıca 2591 parselde bulunan binanın tapu kaydında Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır şerhinin bulunduğu, ancak 04.06.2003 tarih ve 11686 sayılı kurul kararında 2591 numaralı parselin olmadığından konunun aydınlatılması ve İmar Planına göre hazırlatılan yoldan ihdası – tevhit ve yola terk işlemine ilişkin uygulama dosyasının Koruma Bölge Kurulunca değerlendirilmesinin istenildiği Kınık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 31.01.2018 tarih ve M.353.KIN.010000/203 sayılı yazısı ve ekleri ile Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 09.04.2018 tarih ve Müdürlük evrakına 09.04.2018 tarih ve 187171 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonunda;

- İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulu'nun 04.06.2003 tarih ve 11686 sayılı kararı ile tescilli çeşmenin bitişğinde yer alan 2590 ve 2591 numaralı parsellerde kayıtlı taşınmazlara ilişkin uygulama dosyasının; tescilli çeşmenin korunmasına yönelik imar planı değişikliğinin Kurulumuza iletilmesinden sonra değerlendirilebileceğine,

-2590 numaralı parselin doğu sınırına bitişik parselde bulunan tescilli çeşmede izinsiz olarak yapıldığı anlaşılan uygulamalar ile ilgilileri hakkında yasal işlem başlatılmasına, tescilli çeşme yapısının özgününe dönüştürülmesine yönelik Rölöve, Restitüsyon ve Restorasyon projelerinin hazırlanarak değerlendirilmek üzere Kurulumuza iletilmesine,

-2591 numaralı parselde kayıtlı taşınmaza sehven verilmiş olduğu anlaşılan "Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı" şerhinin terkin edilmesine, karar verildi.