



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ÇANAKKALE KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
K A R A R

Toplantı Tarihi ve No: 28.03.2018/ 212
Karar Tarihi ve No : 28.03.2018/ 4548

17.01.1381
Toplantı Yeri
Ayvacık/ ÇANAKKALE

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Kösedere Köyü, Köyiçi Mevkii'nde yer alan, sit dışı alanda kalan, Kurulumuzun 21.06.2017 tarih/ 3895 sayılı kararı ile 2835 parseldeki köy caminin tespit ve tescil kıstaslarını taşıması sebebiyle yıkımının uygun olmadığına; anılan caminin tescil edilmesine; koruma grubunun 1.grup olarak belirlenmesine; sunulan tescil fişinin uygun olduğuna; 05.11.1999 tarih/ 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin ivedi olarak Kurulumuza sunulmasına; cami ve çevresine ilişkin can ve mal emniyetine yönelik gerekli güvenlik önlemlerinin ilgili kurum ve ilgililerince alınmasına; 2837 parselde tespiti yapılan hamam yapısının korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı özelliklerini göstermesi sebebiyle tescil işlemlerinin başlatılmasına; bu doğrultuda hazırlanacak bilgi-belgelerin Kurulumuza sunulmasına; hamam ve cami yapılarının birbirine oldukça yakın konumda bulunmaları sebebiyle korunma alanlarının bir bütün olarak değerlendirilebilmesi gerektiği anlaşıldığından hamam yapısının tescil işlemlerinin tamamlanmasından sonra her iki taşınmazın korunma alanlarının birlikte belirlenmesine karar verilen; 2837 parseldeki hamam yapısına ilişkin kurum görüşlerinin iletildiği Çanakkale İl Özel İdaresi, Yazı İşleri Müdürlüğü'nün 27.07.2017 tarih/ E.9894 sayılı yazısı; Çanakkale İl Özel İdaresi, Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü'nün 12.09.2017 tarih/ E.11783 sayılı yazısı; korunma alanının belirlenmesi amacıyla verilerin iletildiği Çanakkale Valiliği, Kadastro Müdürlüğü'nün 25.08.2017 tarih/ E.1910126 sayılı yazısı; 2837 parselde hamamın tescil fişinin iletildiği Balıkesir Vakıflar Bölge Müdürlüğü'nün 23.02.2018 tarih/ E.29543 sayılı yazısı ve ekleri ile uzman raporu okundu, ilgili dosyası incelendi, yapılan görüşmeler neticesinde:

Çanakkale İli, Ayvacık İlçesi, Kösedere Köyü, Köyiçi Mevkii'nde yer alan, sit dışı alanda kalan, mülkiyeti köy tüzel kişiliği adına kayıtlı, 2837 parseldeki hamam yapısının 2863 sayılı Yasa'nın 6. ve 7'nci maddeleri ile Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik'te belirtilen tespit ve tescil kıstaslarını taşıdığı anlaşıldığından tescil edilmesine, koruma grubunun 1'nci grup olarak belirlenmesine, vakfiye kayıtlarında 19. Yüzyıla ait olduğu tespit edilen hamam yapısına ilişkin hazırlanan tescil fişinde sehven 15. ve 16'ncı yüzyıl olarak belirtilen tarih kısmının düzeltilerek hazırlanacak tescil fişinin Kurulumuza tekrar sunulmasına, 2835 parseldeki tescilli camii yapısı ile 2837 parseldeki hamam yapısının birbirlerine cephe alması, bir bütün oluşturduklarının ve doku özelliği gösterdiklerinin anlaşılması sebebiyle her iki yapıyı kapsayacak şekilde sunulan korunma alanı haritasının uygun olduğuna; hamam yapısına ilişkin 05.11.1999 tarih/ 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.

BAŞKAN
Ahmet Coşkun ÖZGÜNEL
(imza)

BAŞKAN YRD.
Ali Osman UYSAL
(imza)

ÜYE
Turan BARLAS
(imza)

ÜYE
Ali Emrah ÜNLÜ
(imza)

ÜYE
M. Uğur YÜKSEL
(imza)

ÜYE
Oğuz KOÇYİĞİT
(imza)

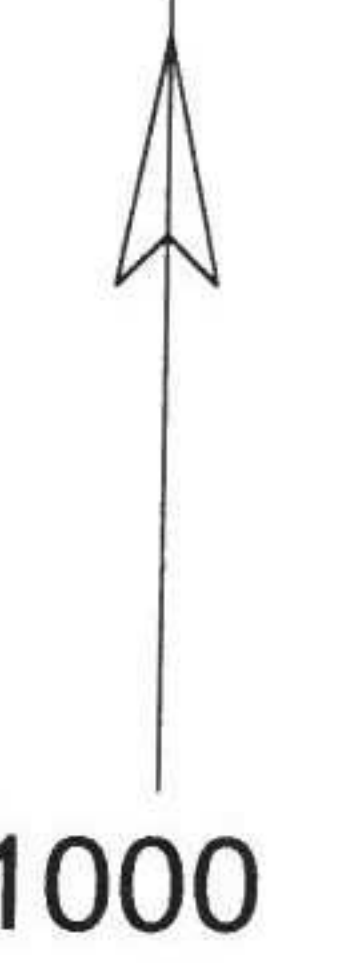
ÜYE
Halil İbrahim KAHRAMAN
(imza)

ÜYE
Çanakkale İl Temsilcisi
Sevil YÜKSEL
(imza)

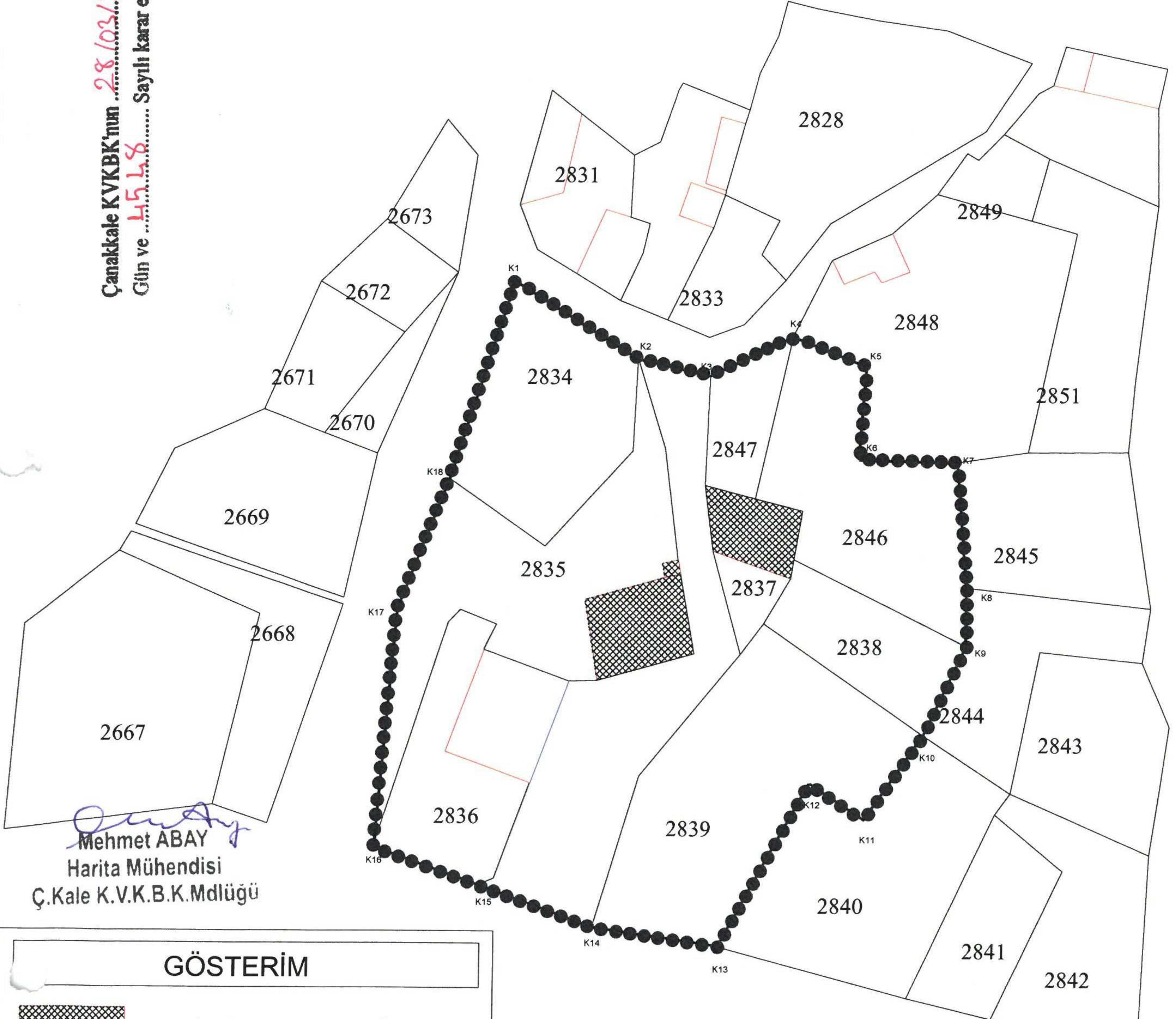
ASLI GİBİDİR
E. Çağman ESİRGEMEZ
Koruma Bölge Kurulu Müdürü V.

ÜYE
Balıkesir Vakıflar Bölge Md. Tems.
M. Şakir ERARI
(imza)

ÇANAKKALE İLİ, AYVACIK İLÇESİ, KÖSEDERE KÖYÜ,
TESCİLLİ 2835 PARSELDEKİ CAMİİ VE
2837 PARSELDEKİ HAMAM YAPISINA İLİŞKİN
KORUMA ALANI HARİTASI

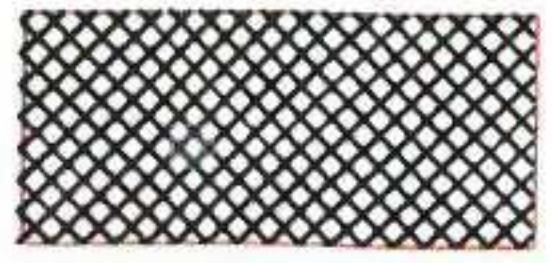


Çanakkale KVKBK'nun 28/03/2018
Gün ve 1548 Sayılı karar ektir.



Mehmet ABAY
Harita Mühendisi
Ç.Kale K.V.K.B.K.Mdlüğü

GÖSTERİM



TESCİLLİ TAŞINMAZ KÜLTÜR VARLIKLARI



KADASTRAL PARSEL SINIRI



KORUMA ALANI SINIRI

KORUMA ALANI SINIR KOORDİNATLARI

NoktaNo	Y	X
K1	429939.719	4388887.490
K2	429959.069	4388875.474
K3	429970.432	4388872.892
K4	429983.308	4388879.097
K5	429994.856	4388874.489
K6	429993.863	4388859.972
K7	430009.205	4388859.597
K8	430010.850	4388839.996
K9	430010.924	4388830.775
K10	430004.363	4388816.803
K11	429995.236	4388803.549
K12	429986.733	4388809.176
K13	429972.806	4388783.735
K14	429953.043	4388786.579
K15	429935.015	4388793.053
K16	429918.705	4388798.865
K17	429921.910	4388836.080
K18	429929.828	4388856.502

UYGUNDUR

28.03.2018

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]