

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih:** 205-06.04.2018 3213  
**Karar no v** -06.04.2018

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Bünyan İlçesi, Köprübaşı Mahallesi, Zekaltı Mevkiinde özel mülkiyete ait tapunun 158 ve 159 parsellerinin bir kısmı ile Maliye Hâzinesine ait 4127 nolu parselin tamamını kapsayan alanda bulunan Höyüğün bulunan I.derece Arkeolojik Sit alanı olarak tescil edilmesi ve Höyük üzerinde bulunan tahribatların Kurulumuzda değerlendirilmesi istemine ilişkin Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 13.01.2017 tarih, E.7497; 01.12.2017 tarih, E.251771 ve 08.01.2018 tarih ve E.14139 sayılı yazıları, alanın arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine ilişkin; Kayseri İl Kültür ve Turizm Müdürlüğünün 26.01.2018 tarih, E.80312; Kayseri Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğünün 29.01.2018 tarih, E.950; Kültür ve Turizm Bakanlığı, Yatırım İşletmeler Genel Müdürlüğünün 30.01.2018 tarih, E.89888; Maden İşleri Genel Müdürlüğünün 04.02.2018 tarih, E.405514; Bünyan Belediye Başkanlığının 05.02.2018 tarih, 184; Kayseri Orman Bölge Müdürlüğü, İzin ve İrtifak Şube Müdürlüğünün 19.02.2018 tarih, E.358979; Kayseri Orman İşletme Müdürlüğünün 20.02.2018 tarih, E.369912; Devlet Su İşleri Genel Müdürlüğü 12. Bölge Müdürlüğünün 19.02.2018 tarih, 125548 ve Kayseri Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 07.02.2018 tarih, E.5696 sayılı kurum görüş yazıları, raportörlerinin 13.06.2017 tarih, 2593 ve 02.04.2018 tarih. 171170 sayılı raporları okundu, raportörünün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Bünyan İlçesi, Köprübaşı Mahallesi, Zekaltı Mevkiinde özel mülkiyete ait tapunun 158 ve 159 parsellerinin bir kısmı ile Maliye Hâzinesine ait 4127 nolu parselin tamamını kapsayan alanda bulunan “Zekaltı Höyüğü”nün;

- 2863 sayılı Yasanın 6. Maddesi kapsamına giren özellikler taşıdığı anlaşıldığından I. Derece arkeolojik sit alanı olarak tescil edilmesine;
- Tescile yönelik hazırlanan sit fişi ile birlikte sit alanının gösterildiği 1/25000 ölçekli topoğrafik harita ile 1/1000 ölçekli kadastral haritanın uygun olduğuna;
- Sit alanının bastığı 158 ve 159 nolu parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine **“bir kısmı I. Derece Arkeolojik sit alanındır”**; 4127 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütü beyanlar hanesine ise **“tamamı I. Derece Arkeolojik sit alanındır”** şerhlerinin ilgili tapu ve kadastro müdürlüklerince verilmesine,
- Tescil işlemlerinin 13.03.2012 tarih ve 28232 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren “Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit ve Tescili Hakkında Yönetmelik” gereği ilgili kurumlar tarafından işlemlerin yapılmasına;
- Sit alanında Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı ilke kararının 1. Maddesinde I. Derece arkeolojik sitlere ilişkin belirtilen Koruma ve Kullanma Koşullarının geçerli olduğuna,
- Ayrıca höyük üzerinde bulunan ancak ne zaman ve kim tarafından yapıldığı bilinmeyen kaçak kazı çukurlarına yönelik 2863 sayılı Yasaya muhalefetten yasal işlem başlatılması gerektiğine,
- Can ve mal güvenliği açısından tehlike arz eden kaçak kazı çukurlarının adli makamların uygun görmesi durumunda Müze Müdürlüğü denetiminde Bünyan Belediye Başkanlığınca kapatılması ve sonucundan Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmesi ve bu alanda daha fazla kaçak kazı ve tahribatın olmaması için güvenlik önlemlerinin alınmasına ve alanın belli aralıklarla kolluk kuvvetlerince kontrol edilmesinin Bünyan Kaymakamlığınca sağlanması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**



AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO: 514
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:
İLİ: Kayseri	İLÇESİ: <del>Sorgun</del> BÜNYAN	MAHALLE KÖY: Köprübaşı Mahallesi		KADASTRO:
		VEYA MEVKİİ :Zekaltı Mevkii		PAFTA:
ADI: Zekaltı Höyüğü			ADA: 0	PARSEL: 158, 159 ve 4127

**GENEL TANIM:** Birinci Tümülsün; Kayseri İli, Bünyan İlçesi, Köprübaşı Mahallesi, Zekaltı Mevkiinde, tarım arazileri içerisinde, düz bir alanın ortasında yer almaktadır. Söz konusu höyük, Köprübaşı Mahallesinin yaklaşık 1,5 km kuzeyinde yer almakta olup Köprübaşı-Ekinciler mahalleleri arasında kalmaktadır. Höyük yaklaşık 100 metre çapındadır. Höyük üzerinde bol miktarda Eski Tunç Çağı, Orta Tunç Çağı, Demir Çağı ve Roma Çağına dönemlerine ait seramik parçaları görülmüştür. Höyük üzerinde daha önceki yıllara ait olduğu değerlendirilen kaçak kazı çukurları bulunmaktadır.



Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 06.04.2018 Gün ve 3213.Sayılı karar ekidir.

ŞİMDİKİ TEHLİKELER KAÇAK KAZI VE TAHRİBAT

ŞİMDİKİ DURUM :

SİT POTANSİYELİ : I. ARKEOLOJİK SİT ALANI

KORUMA DERECESESİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

ŞİMDİKİ KORUMA : KORUMASIZ

HAZIRLAYANLAR: 29/01/2018

Sezai ARIK Arkeolog

Kemal KURD Harita Mühendisi

ÖNERİLEN KORUMA : I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI

KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR 29/01/2018  
Bölge Kurul Müdürü V.

YAYIN DİZİSİ :

K.K.V.K. B. K. KARARLARI

NO: TARİH:

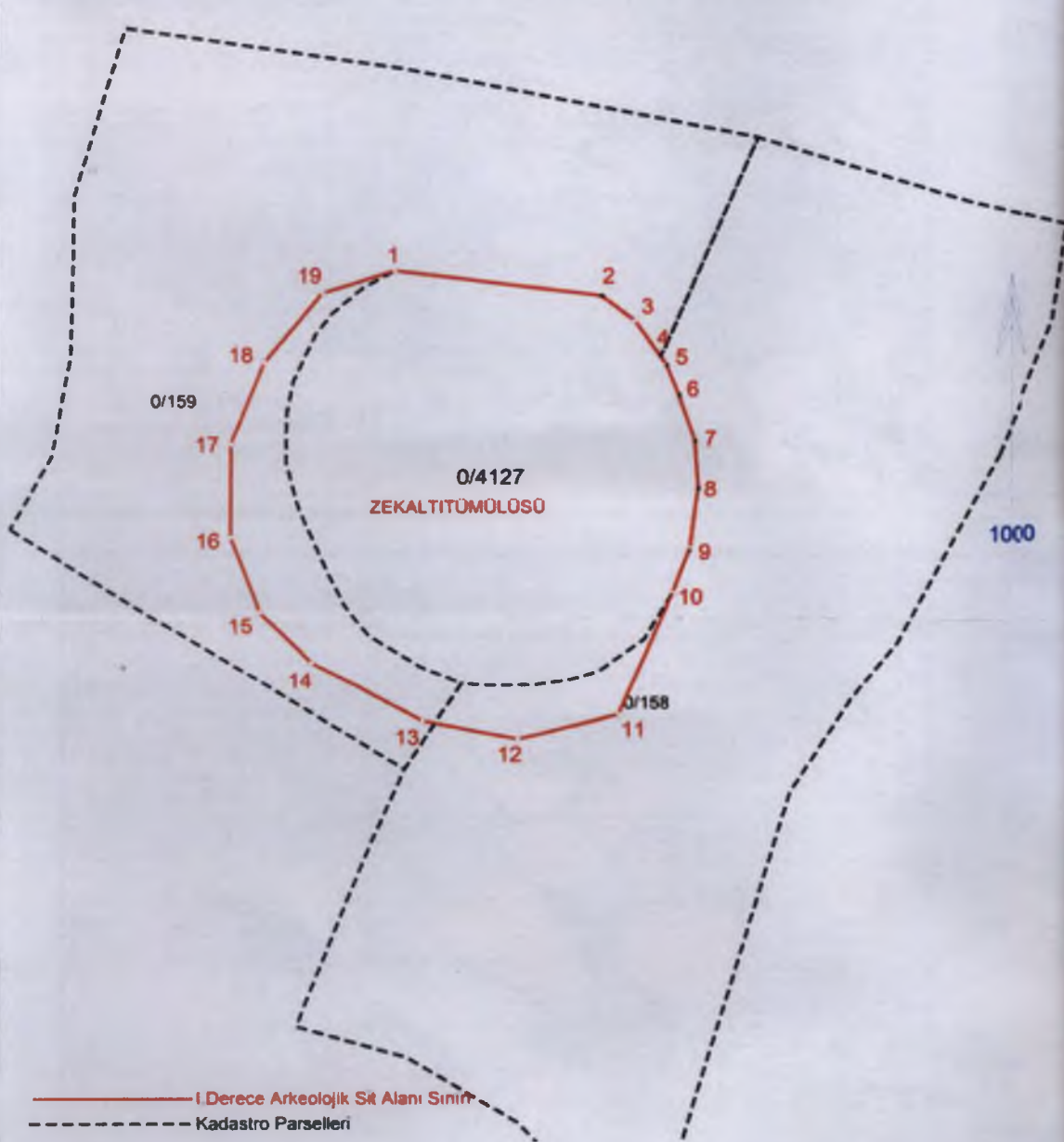
NO: TARİH: .../.../2018

GÖZLEMLER :

REVİZYON

K.K.V.K.B.K. ONAYI: .../.../2018

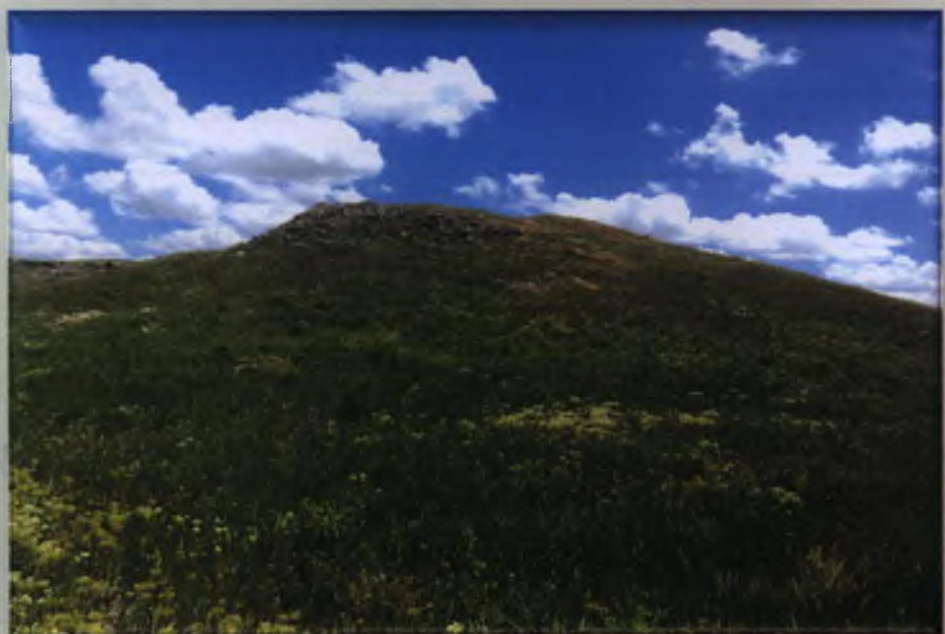
HARİTALAR, FOTOĞRAFLAR :



Handwritten blue ink notes and signatures at the bottom of the page.



212



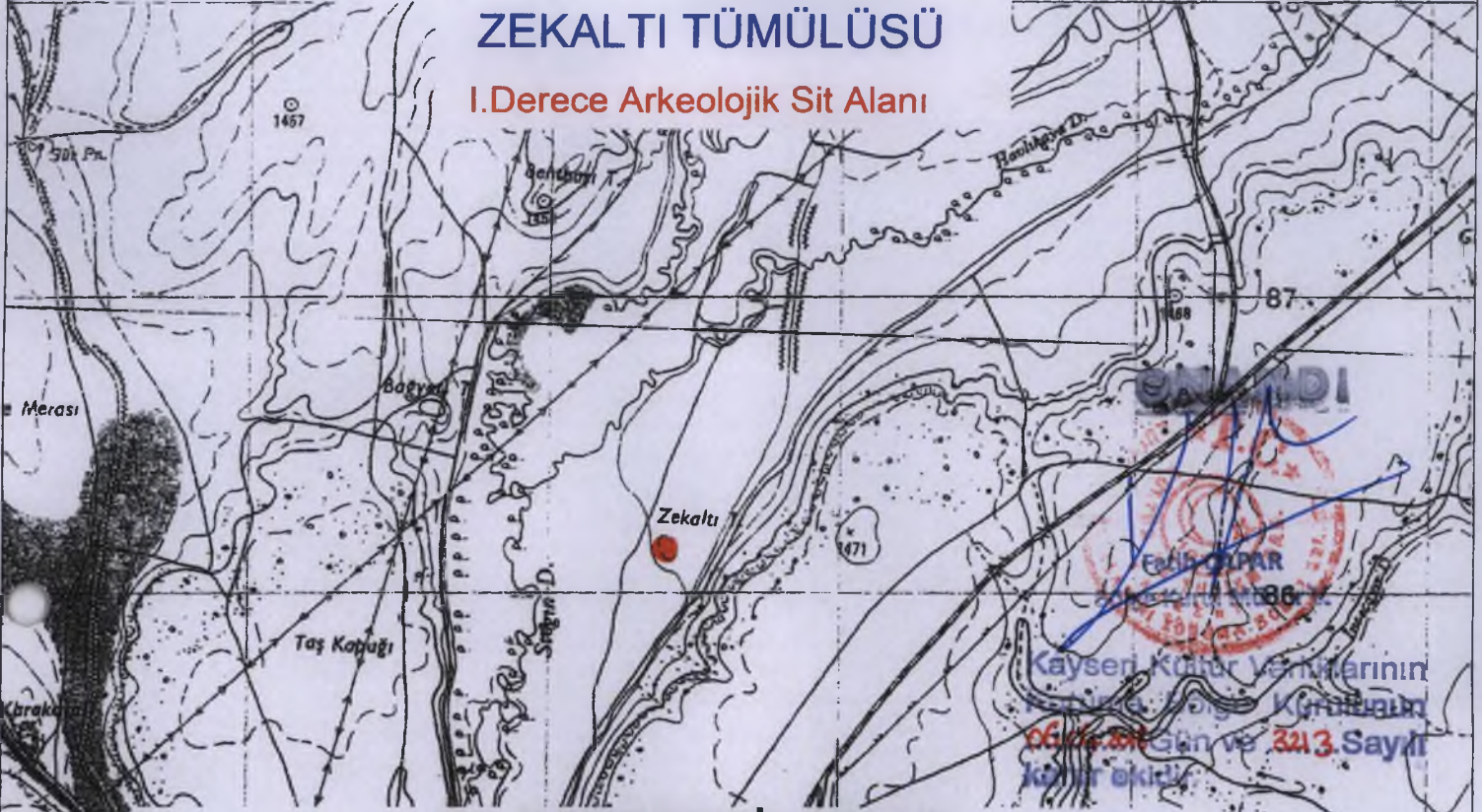
Handwritten text at the bottom of the page, possibly a date or location, including "2015" and "212".



# KAYSERİ İLİ, BÜNYAN İLÇESİ, KÖPRÜBAŞI MAHALLESİ

## ZEKALTI TÜMÜLÜSÜ

### I.Derece Arkeolojik Sit Alanı



### ED-50 KOORDİNATLAR

#### UTM 6 DERECELİK UTM 3 DERECELİK

Nokta No	Y	X	Y2	X2
1	242398.60	4286191.30	503355.73	4283742.26
2	242435.50	4286185.30	503392.79	4283737.47
3	242441.20	4286180.50	503398.64	4283732.86
4	242445.50	4286173.70	503403.16	4283726.21
5	242446.60	4286171.90	503404.31	4283724.45
6	242448.70	4286166.10	503406.60	4283718.72
7	242451.20	4286157.50	503409.38	4283710.21
8	242451.50	4286148.40	503409.98	4283701.13
9	242449.70	4286137.10	503408.55	4283689.78
10	242446.40	4286128.90	503405.52	4283681.48
11	242435.90	4286105.80	503395.79	4283658.06
12	242417.70	4286101.60	503377.74	4283653.27
13	242400.70	4286105.80	503360.62	4283656.91
14	242381.10	4286117.50	503340.66	4283667.95
15	242372.50	4286127.50	503331.74	4283677.66
16	242367.30	4286142.00	503326.07	4283691.98
17	242368.10	4286159.70	503326.29	4283709.69
18	242374.60	4286174.80	503332.29	4283724.99
19	242385.50	4286187.60	503342.76	4283738.13

Derercin Seki

65

Su Sifonu

45

Su Sifonu

82

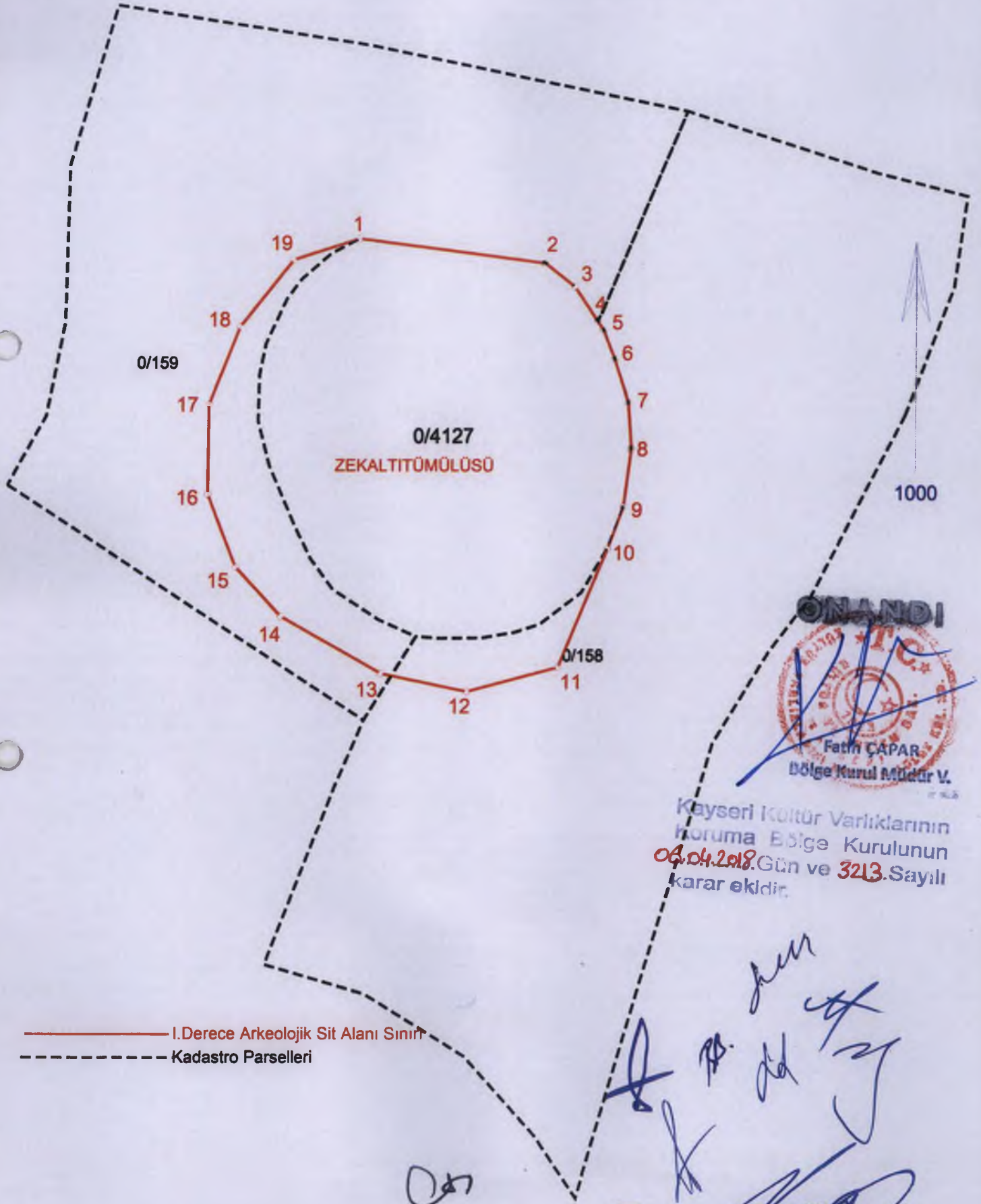
Bardilik Seki

**Kemal KORD**  
Harita Mühendisi

Çorak



KAYSERİ İLİ, BÜNYAN İLÇESİ, KÖPRÜBAŞI MAHALLESİ  
ZEKALTI TÖMÜLÜSÜ



**ONANDI**

**Fatih ÇAPAR**  
Bölge Kurul Müdürü V.

Kayseri Kültür Varlıklarının  
koruma Bölge Kurulunun  
06.04.2018 Gün ve 3213. Sayılı  
karar ekidir.

————— I. Derece Arkeolojik Sit Alanı Sınırı  
- - - - - Kadastro Parselleri

0/41

*Handwritten signatures and notes in blue ink.*

**Kemal KURB**  
Harita Mühendisi