

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
DİYARBAKIR KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarihi ve No. :02.05.2018-217
Karar Tarihi ve No. :02.05.2018-5653
Dosya No: :21.00/1626

Toplantı Yeri
DİYARBAKIR

Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bulunan, tapunun 421 ada, 21 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konutun tescil talebine ilişkin; Nihat UĞUŞ'un 27.03.2018 tarihli başvurusu ile Diyarbakır Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün 10.04.2018 tarih ve 875/E.187665 sayılı uzman raporu okundu. Ekleri ve konuya ilişkin bilgi, belgeler incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

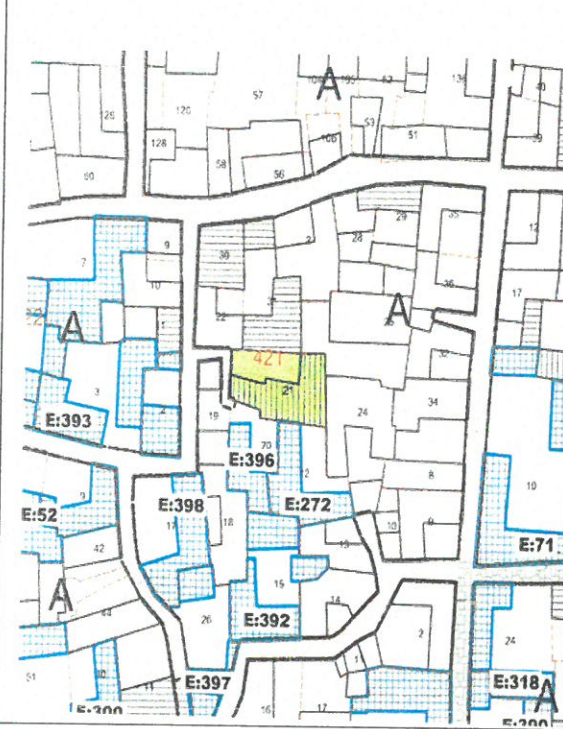
Diyarbakır İli, Merkez, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesi, Kentsel Sit ve Koruma Amaçlı İmar Planı sınırları içerisinde bulunan, tapunun 421 ada, 21 parselinde kayıtlı, özel mülkiyete ait konut konut, "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı*" özelliği gösterdiğinden, 2863 sayılı Kanunun Tespit ve Tescil ile ilgili 7. Maddesi uyarınca tesciline, koruma grubunun "II. grup yapı" olarak belirlenmesine,

Tapu kütüğünün beyanlar hanesine "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı*" şerhi konulmasına karar verildi.

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLAR YORUMA ENVANTERİ (D.K.V.K.E)	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ENVANTER NO:		
TÜRKİYE			HARİTA NO:		
İli: Diyarbakır	İLÇESİ: Sur	MAHALLE/MEVKİ: Ziya Gökalp Mahallesi	KORUMA DERECE	ANITSAL	1 2 3
SOKAK VE KAPI NO: -		KAD.:PAFTA: - ADA: 421 PARSEL 21	ÇEVRESEL		1 2 3
ADI: KONUT	YAPTIRAN:-	YAPAN:-	MİMARİ ÇAĞI: -		
	YAPIM TARİHİ:-	KİTABE: -	VAKFIYE:-		

GENEL TANIM: Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesi, 421 ada, 21 parselde yer alan konut bugün yaşanan bir yapıdır.

KORUNMUŞLUK DURUMU: Orta	TAŞIYICI YAPI: Orta	CEPHE DURUMU: Orta	ÖRTÜ DURUMU: Orta	İÇ YAPI DURUMU: Orta	BEZEME DURUMU: Orta	RUTUBET DURUMU: Orta
--------------------------	---------------------	--------------------	-------------------	----------------------	---------------------	----------------------



GÖZLEMLER: Taşınmaz bugün kullanılmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ: Nihat UĞUŞ

BAKIMINDAN SORUMLU OLAN: -

YAPILAN ONARIMLAR: Muhtelif dönemlerde yapıya özgün olmayan bazı malzeme değişimleri ile değişiklikler yapılmıştır.

AYRINTILI TANITIM:

Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesinde yer alan, tapunun 421 ada, 21 no.lu parselde yer alan taşınmaz, "Kentsel Sit Alanı" içinde bulunduğu ve Sur Koruma amaçlı imar planına göre "korunacak çevresel değerli yapılar" grubundadır. Konutun bulunduğu avluya çıkmaz bir sokağın sonunda bulunan, basık kemerli demir bir kapıdan giriş sağlanmaktadır. Konut, tek katlıdır. Ancak avlunun sağ kanadında yer alan taş merdivenlerden yapının özgününde 2. katının da bulunduğu anlaşılmaktadır. Yapı dikdörtgen avlunun çevresinde "L" planı gösterir. Taşınmazın uzun kanadının avluya bakan cepheleri kesme taş malzeme ile örülmüştür. Avluya girildiğinde sağ uzun kanatta dört oda bulunmaktadır. Odaların kapıları basık kemerli kapılar olup, bunlar avluya açılmaktadır. Bu avluya açılan kapıların bazıları sonradan müdahale görmüş olup, bozulmuş vaziyettedir. Bu kanatta yer alan odaların bazı pencereleri dikdörtgen geleneksel pencere formunda, bazıları da bugün bozulmuş vaziyettedir. Taşınmazın sağ kanadında yer alan odalardan iki odanın kapısı, orijinalde sivri kemerli eyvan şeklinde iken, bu kapılar sonradan duvar ile örülmüştür. Odaların zemin kaplaması şap beton şeklinde olup, duvarları da sıvalı ve boyalı durumdadır. Bu kanadın üst örtüsü de beton dökülerek kapatılmıştır.

Yapının giriş kapısının tam karşısında olan kısa kanadının avluya bakan cephesi de özgün bazalt taş malzemeden yapılmıştır. Bu kanatta bulunan mekanlara da basık kemerli ahşap doğramalı bir kapıdan girilmektedir. Bu kanatta yer alan odalardan bir tanesinin avluya bakan üç adet kare formulu ahşap doğramalı penceresi bulunmaktadır. Bu kanadın alt kısmında bodrum kısmı bulunmaktadır. Bu kanatta yer alan odaların içi de beton şap dökülerek kaplanmış, duvarları da sıvalı ve boyalı durumdadır. Bu kanadın üst örtüsü de diğer sağ kanat gibi beton malzeme ile örtülmüştür.

Sonuç olarak; Diyarbakır İli, Sur İlçesi, Ziya Gökalp Mahallesi'nde bulunan, tapunun 421 ada, 21 no.lu parselinde kayıtlı, mülkiyeti Nihat UĞUŞ'a ait konutun avluya bakan cepheleri yerel mimari özelliklerini kısmen yansıtmakla beraber yapıda bilinçsiz müdahaleler de bulunmaktadır.

TEKNİK İSİTMA SİSTEMİ:	
BİLGİLER:	KANALİZASYON:
SU:	
ELEKTRİK:	
ÖZGÜN KULLANIMI: KONUT	
BUGÜNKÜ KULLANIMI: KONUT	
ÖNERİLEN KULLANIMI: KONUT	
HAZIRLAYANLAR:	Sanat Tarihçisi Saliha ÇABUKLAR
	Müze Araştırmacısı Sordar GÜLSEVEN
KONTROL EDEN:	Mehriban KARAASLAN
	Bölge Kurulu Müdürü

YAYIN DİZİNİ:

Handwritten signatures and stamps of the involved parties, including the owner and the regional council members.

EKLER:	
RAPOR	X
FOTOĞRAF	X
RÖLÖVE PROJESİ	
RESTORASYON PROJESİ	
HARİTA	X
KROKI	X
KİTABE	
VAKFIYE	

TESCİL	: D.K.V.K.Bölge Kurulu
KARAR NO	: 5653
KARAR TARİHİ	: 02.05.2018
REVİZYON:	

Stamp of the Diyarbakır Cultural Heritage and Conservation Region Council, dated 02.05.2018, with file number 5653.

