

03.09.210

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU

KARAR

Toplantı Tarih ve no: 29.03.2018 - 266

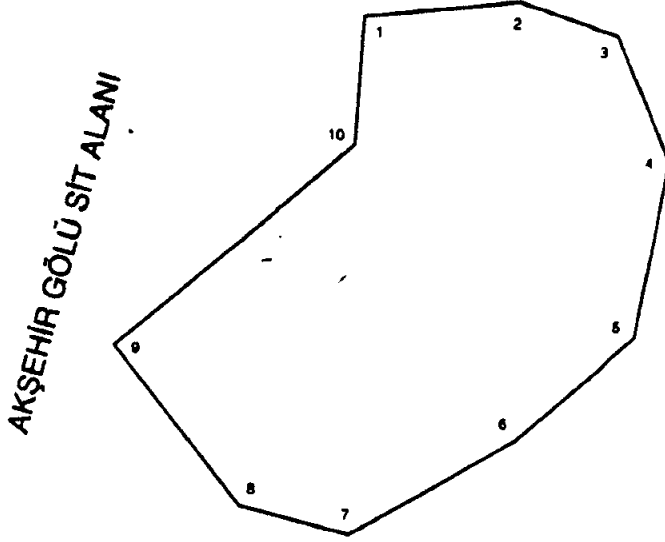
Karar Tarih ve no : 29.03.2018 - 6266

Toplantı Yeri
ESKİŞEHİR

Afyonkarahisar İli, Sultandağı İlçesi, Taşköprü Köyü'nde tespit edilen Bucaadası Mevkii Arkeolojik Alanı'nın öneri sit sınırlarının değerlendirilmesine ilişkin Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 15.03.2016 tarih yerinde inceleme raporu, konuyla ilgili faaliyeti etkilenen Kurum ve Kuruluşların görüşlerinin iletiildiği yazılar, 27.03.2018 tarih, 163851 sayılı dosya inceleme raporu ve geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşulları okundu, sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral pafta, tescil fişi, fotoğrafları ve dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda:

Afyonkarahisar İli, Sultandağı İlçesi, Taşköprü Köyü'nde tespit edilen ve 2863 sayılı Kanun'un 6. Maddesi kapsamında korunması gerekli kültür varlıklarından olan alanın "Bucaadası Mevkii Arkeolojik Alanı" adıyla III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit alanı olarak tesciline, hazırlanan tescil fişi, sit sınırlarının aktarıldığı koordinatlı kadastral paftanın uygun olduğuna; söz konusu alanda Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun Arkeolojik Sitler, Koruma ve Kullanma Koşulları'na ilişkin 05.11.1999 tarih ve 658 sayılı İlke Kararı'nın ilgili hükümlerin geçerli olduğuna ve söz konusu sit sınırlarına ilişkin yürürlükteki İmar Yönetmeliğine göre hazırlanan geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının uygun olduğuna, alanda kolluk kuvvetlerince gerekli güvenlik önlemlerinin artırılmasına ve Kurulumuzdan izinsiz herhangi bir fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına karar verildi.

AKŞEHİR GÖLÜ SIT ALANI



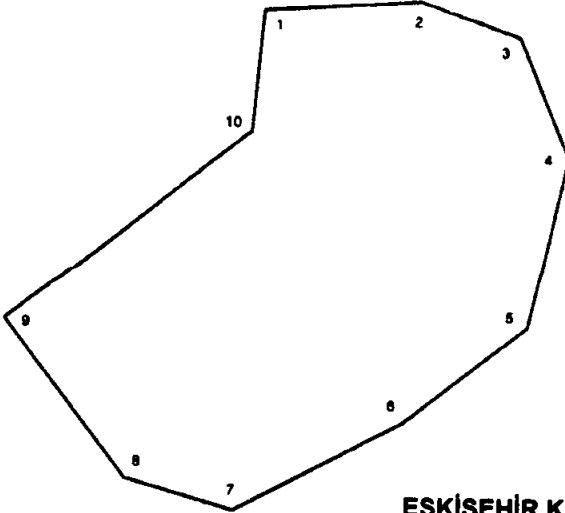
ED 50 KOORDINATLAR

NoktaNo	Y	X
1	621122 503	4270886 708
2	621144 817	4270889 321
3	621158 975	4270884 856
4	621186 751	4270867 725
5	621181 949	4270842 535
6	621144 744	4270827 512
7	621121 284	4270813 984
8	621106 881	4270817 065
9	621088 273	4270839 219
10	621121 433	4270868 887

AKŞEHİR GÖLÜ SIT ALANI

AKŞEHİR GÖLÜ SIT ALANI

AKŞEHİR GÖLÜ SIT ALANI



UTM 6 DERECE

NoktaNo	Y	X
1	359686 870	4269482 400
2	359708 060	4269494 290
3	359723 250	4269489 360
4	359730 480	4269471 000
5	359724 840	4269446 980
6	359707 180	4269432 530
7	359683 290	4269419 180
8	359667 990	4269423 380
9	359651 120	4269446 070
10	359685 220	4269474 630

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
29.03.2018 TARİH, 6256 SAYILI KARARI EKİDİR.

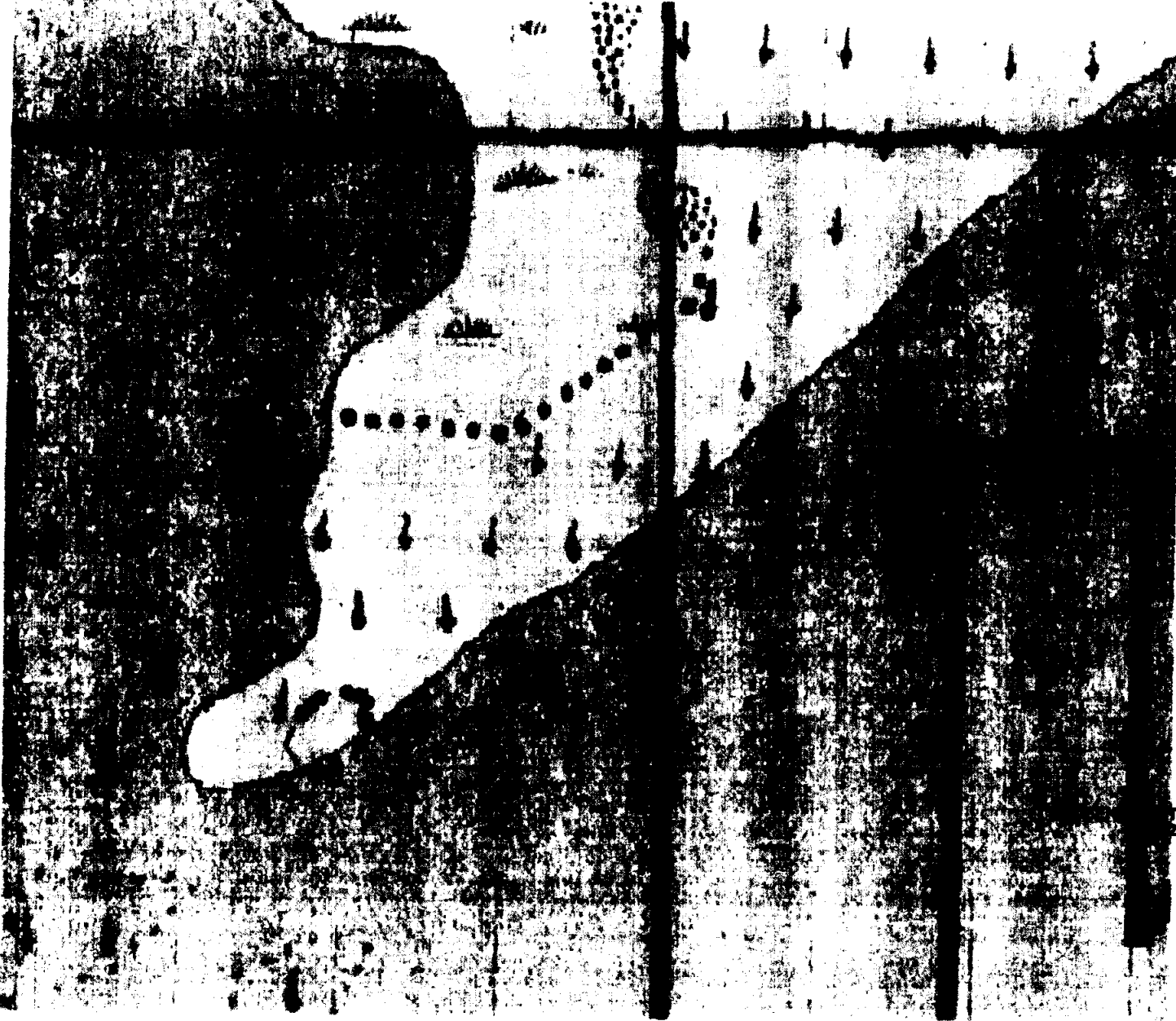
AKŞEHİR GÖLÜ SIT ALANI

Eskişehir Kültür varlıklarını koruma Bölge kurulu Müdürlüğüne 2018/07/15 ve 5863 sayılı yazıları ekinde gönderilen UTM 6 dereceleki koordinatların ED 50 koordinatlarına dönüştürülmesi sonucu elde edilen koordinatlar olup bu koordinatlar tamamı ile AKŞEHİR GÖLÜ DOĞAL SIT ALANI sınırları içerisinde kalmaktadır.15.01.2018

Mühür
Bölge Kurulu

Said AYNAÇI
Kadastro Teknisyeni

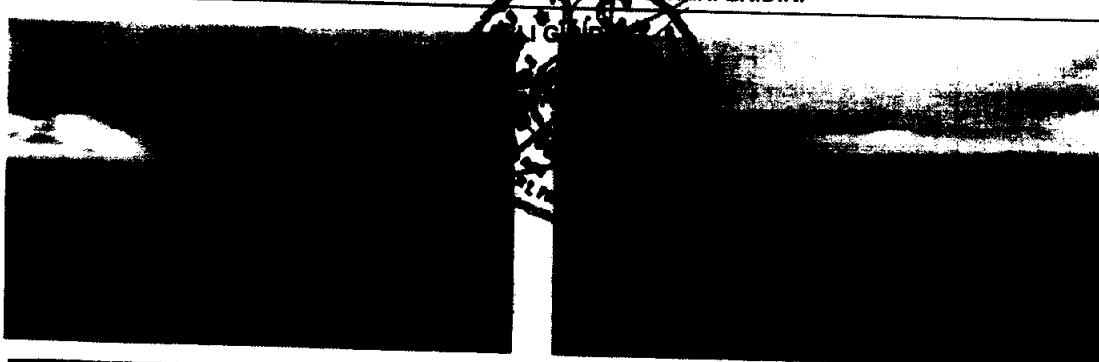
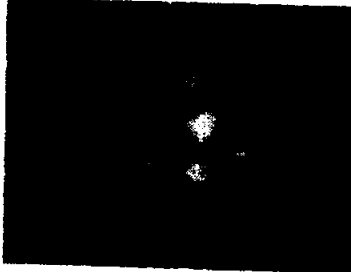
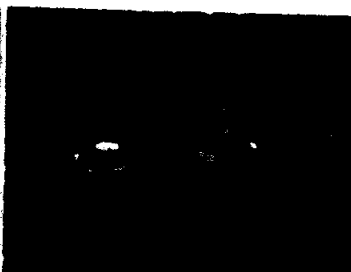
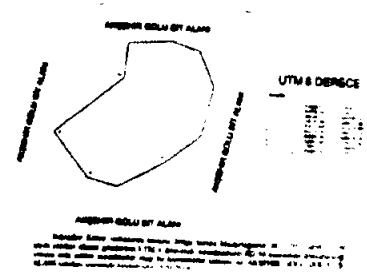
KOORDİNATLI ARKEOLOJİK SİT SINIRI KROKİSİ



İl	Alyonkarahisar	
İlçe	Sultandağ	
Köy	Taşköprü	
Pafta	K26-C3	
Adı	Bucadesi Mevkii Arkeolojik Alanı	
Tür/Derece	III.(Üç) Der. Arkeolojik Sit	
Projeksiyon	UTM 6 Derece	
Datum	ED60	
Dom	33	
Ölçek	1/Kroki	
●●● —	III.(Üç) Derece Ark. Sit Sınır	
III.(Üç) Derece Sit Sınır Koordinat Listesi		
Nokta No	Y	X
1	38866.867	438442.388
2	388708.845	438444.391
3	388723.251	438448.384
4	388738.488	438471.387
5	388724.841	438448.877
6	388707.180	438432.537
7	388683.285	438419.182
8	388667.883	438423.388
9	388651.120	438448.874
10	388685.221	438474.831

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN
2016 TARİHİNDE KAYITLARI EKİDİR.



AVRUPA KONSEYİ	KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ K.V.K.E		SIT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU			HARİTA NO:	
İli: Afyonkarahisar	İlçesi: Sultandağı	Mahalle: Taşköprü	Pafta:	Ada:	Parsel:
Adı:	Bucadası Mevkii Arkeolojik Alanı				
GENEL TANIM: Afyonkarahisar İli, Sultandağı İlçesi, Taşköprü Köyü'nde Akşehir Gölü'nün kuzey kıyısında yaklaşık 75-80 metre genişliğinde yayvan bir şişkinliğin bulunduğu alandır. Alanda bir miktar seramik ve taşa parçası gözlemlenmiştir.					
Koruma Şimdiki Tehlikeler: Kaçak kazılara karşı korunmaz.					
Şimdiki Durum:			Koruma Derecesi: III. (Üç) Derece Arkeolojik Sit		
Sit Potansiyeli:			HAZIRLAYANLAR : TARİH: 27.03.2018		
Şimdiki Koruma: Kaçak kazılara karşı korunmaz.			Kaan KIRÇIN Arkeolog		
Önerilen Koruma: Köllük kuvvederince gerekli güvenlik tedbirlerinin alınması.			Neadet BAYBOSTAN Arkeolog		
Yayın Dizisi: -			KONTROL EDEN: TARİH: 27.03.2018		
Gözlemler:			Mehmet Süleyman EKŞİ Bölge Kurulu Müdürü		
Kurul Kararları:			REVİZYON: GEEAYK ONAYI:		
Kurul İsmi:			Kurul Karar Tarihi:		
Kurul Karar No:			T.C.		
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU'NUN 29.03.2018 TARİH, 8966 SAYILI KARARI EKİDİR.					
					
					
					

AFYONKARAHİSAR İLİ, SULTANDAĞI İLÇESİ, TAŞKÖPRÜ KÖYÜ

(Bucaadası Mevkii Arkeolojik Alanı)

III. (Üç) Derece Arkeolojik Siti Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları

1. İlgili idare tarafından bir an önce koruma amaçlı imar planı hazırlatıp Kurulumuza iletilmesi zorunludur. Söz konusu plan onaylanıncaya kadar, "Geçiş Dönemi Koruma Esasları ve Kullanma Şartları" geçerlidir. Üç yıllık süre içinde zorunlu nedenlerle plan yapılamadığı takdirde Kurulumuzca gerekçeli olarak bu süre uzatılabilir.
2. 2863 sayılı Kanun ve ilgili Yönetmelik Hükümleri, Yüksek Kurul İlke Kararları, Kararlarımız ve 3194 sayılı İmar Kanunu ve Yönetmeliklerinin 2863 sayılı Kanun ile çelişmeyen hükümleri geçerlidir.
3. Zemin kotu altına inilen tüm uygulamalarda Müze Müdürlüğü denetiminde yapılacak sondaj çalışması sonucu hazırlanacak rapor Kurulumuza iletilip yapılacak işlem uygun bulunmadan uygulama yapılamaz.
4. Yeni yapılanma talepleri için önce Müze Müdürlüğüne başvurularak, Müze Müdürlüğü denetiminde sondaj çalışmaları yapıldıktan sonra hazırlanacak bilgi ve belgelerin Kurulumuzca değerlendirip uygun görüş alınması halinde; yeni yapılanma projesi "Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğine" göre hazırlanarak ilgili idarece onaylı nüshası Kurulumuza iletilecektir. Uygun bulunması halinde ilgili idaresi ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde tamamlanarak uygulama sonrası rapor ve Fotoğraflar Kurul Müdürlüğüne iletilir. Kurul Müdürlüğüne uygun görüş verilmeden ilgili idarece iskân izni verilemez. Resmi Kurumların yeni yapılanma şartları, zorunluluk arz ettiğinin belgelenmesi ve Kurulumuzun uygun görüşünün alınması koşuluyla değiştirilebilir.
5. Sit tescil tarihinden önce alınan ruhsata uygun olarak su basman kotuna kadar inşaatı tamamlanmış yapılar mevcut ruhsatlar doğrultusunda ve süresinde tamamlanabilir. Uygulama sonrası rapor ve fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
6. Zorunlu durumlarda yapılacak teknik alt yapı uygulamaları (kanalizasyon, içme suyu, enerji nakil hattı, telefon hattı, boru hattı vb.) için proje, teknik rapor vb. belgeler ile varsa kazı başkanının da görüşü Kurulumuza iletilerek alınacak Karar uyarınca, ilgili idare ve Müze Müdürlüğü teknik elemanlarının denetiminde yapılır. Acil Müdahale edilmesi gereken (kamu güvenlik ve sağlığını tehdit edecek patlama, sızma, kaçak vb. durumlarda) alt yapı uygulamaları Kurul Müdürlüğüne bilgi verilmek koşuluyla ilgili İdaresince, Müze Müdürlüğü denetiminde yapılabilir. Uygulama sonrası rapor, fotoğraf vb. belgeler Kurul Müdürlüğüne iletilir.
7. Tescilsiz yapılarda 3194 sayılı İmar Kanununun 21 inci maddesi kapsamına giren ruhsata tabi olmayan tadilat ve tamiratlar 2863 sayılı Kanun ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olmak şartıyla Kurul Müdürlüğü izni ile ilgili idare ve Müze Müdürlüğü elemanları denetiminde yapılır. Yıkımlar ve esaslı onarımlar, Kurulumuzun izniyle Müze Müdürlüğü elemanlarının denetiminde, uygulama sonrası rapor fotoğraf vb. belgelerin Kurul Müdürlüğüne iletilmesi koşuluyla yapılabilir. Esaslı onarım esnasında yapı yüksekliği ve inşaat alanı arttırılamaz.
8. Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin minimum parsel büyüklüğü şartına aykırı olmamak ve Kurulumuzun onayını almak koşuluyla ifraz ve tevhid vb. uygulamalar yapılabilir.
9. Bodrum kat yapılamaz.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
ESKİŞEHİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULUNUN
29.03.2018 TARİH, 6266 SAYILI KARARI EKİDİR.

