



T.C.

**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI**  
**KORUMA BÖLGE KURULU**  
**KARAR**

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 13.07.2018-411

45.12/250  
(45.12/70-75-118)

KARAR TARİHİ VE NO : 13.07.2018-9971

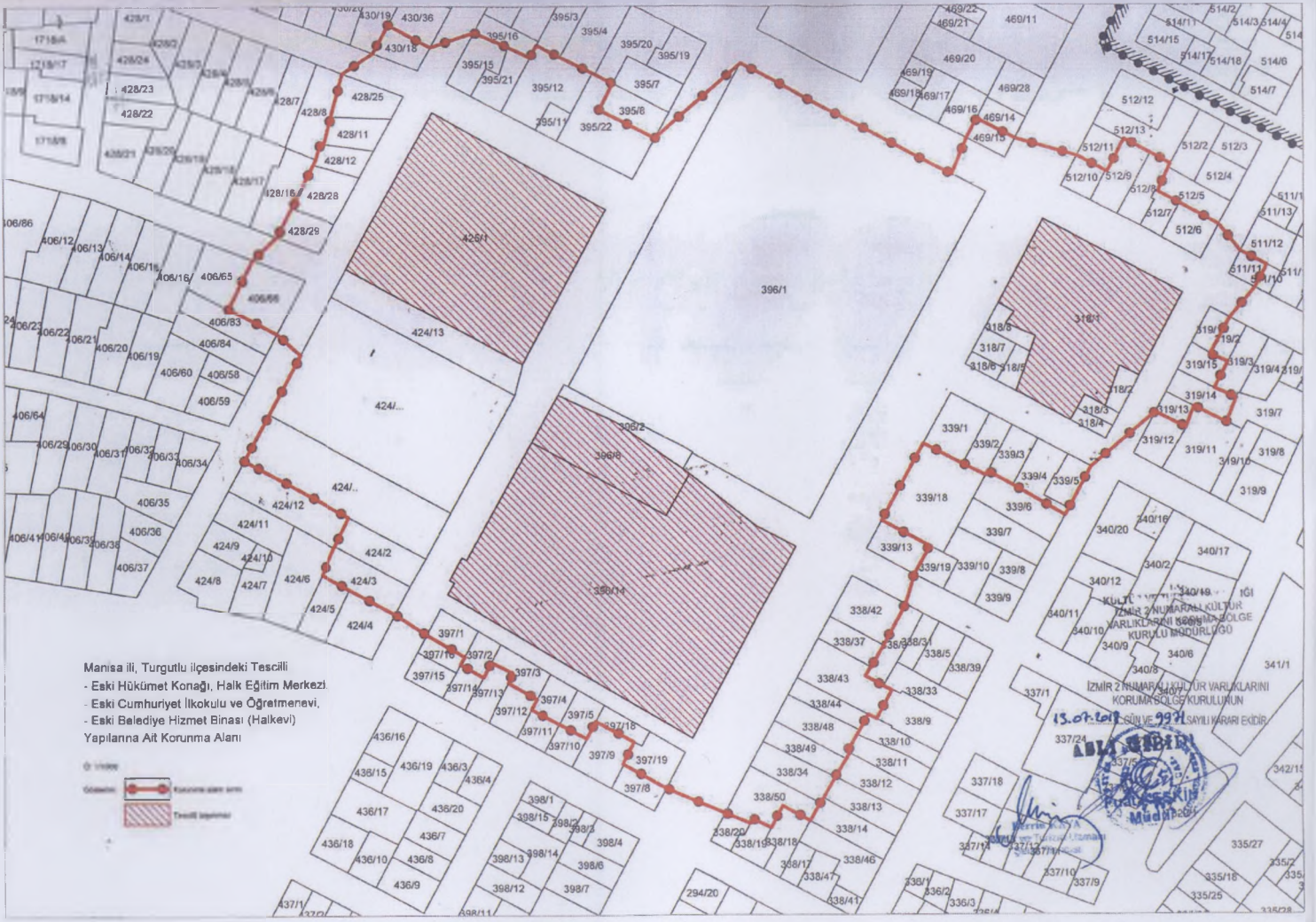
Toplantı Yeri  
İZMİR

Manisa ili, Turgutlu ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi; İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19/04/2007 tarih ve 2940 sayılı kararı ile tescilli Hükümet Konağı'nın karşısında yer alan 424 adada; tapunun 424 ada, 4 parselinde şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazda imar durumuna ilişkin Kurulumuzun 20/08/2015 tarih ve 5621 sayılı, 08/09/2016 tarih ve 6997 sayılı ve 28/12/2017 tarih ve 9242 sayılı kararları, 28/12/2017 tarih ve 9242 sayılı kararımıza karşı Kültür Varlıklarını Koruma Yüksek Kuruluna yapılan itiraz, bu itiraz kapsamında Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünce yapılan incelemeler ve tescilli Hükümet Konağı'nın korunma alanının belirlenmesini konu alan Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 22/05/2018 tarihli ve 96165955-165.02.04-E.444046 sayılı yazısı ve Kurul Müdürlüğü Uzmanlarınca hazırlanan 12/07/2018. tarih ve 345910 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonunda;

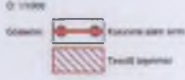
Manisa ili, Turgutlu ilçesi, Cumhuriyet Mahallesi; İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 19/04/2007 tarih ve 2940 sayılı kararı ile tescilli Hükümet Konağı ve oldukça yakın çevresinde yer alan İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 22/02/2007 tarih ve 2770 sayılı kararıyla tescil edilen 396 ada 8 parseldeki "Halk Eğitim Merkezi", İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 23/02/2006 tarih ve 1862 sayılı kararıyla tescil edilen 425 ada 1 parseldeki "Eski Cumhuriyet İlkokulu ve Öğretmenevi", İzmir 2 Numaralı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 04/05/2005 tarih ve 846 sayılı kararıyla tescil edilen 318 ada 1 parseldeki "Eski Belediye Hizmet Binası ve Halkevi" yapılarının Korunma Alanının; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulunun 05/11/1999 tarih ve 664 sayılı ilke kararı kapsamı esas alınarak ekli 1/1000 ölçekli kadastral durum haritasında gösterildiği şekilde belirlenmesine;

Ekli haritada gösterilen Korunma alanı içerisinde kalan tescilsiz taşınmazlara ilişkin Koruma Bölge Kurulunca daha önce alınmış kararların geçerli olduğuna; Korunma alanı içerisinde kalan tescilsiz taşınmazlara ilişkin yapılaşma koşullarının, başvurulması halinde münferiden Kurulumuzca belirleneceğine; Korunma alanı içerisinde Kurulumuzdan izin alınmaksızın fiziki ve inşai müdahalede bulunulmamasına;

Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğünün 22/05/2018 tarihli ve 96165955-165.02.04-E.444046 sayılı yazısı uyarınca Kurulumuzun 20/08/2015 tarih ve 5621 sayılı, 08/09/2016 tarih ve 6997 sayılı ve 28/12/2017 tarih ve 9242 sayılı kararlarının iptal edilmesine karar verildi.



Manisa ili, Turgutlu ilçesindeki Tescilli  
- Eski Hükümet Konağı, Halk Eğitim Merkezi,  
- Eski Cumhuriyet İlkokulu ve Öğretmenevi,  
- Eski Belediye Hizmet Binası (Halkevi)  
Yapılarına Ait Korunma Alanı



İZMİR ZANLIYARAK KÜLTÜR VARLIKLARINI  
KORUMASÖZLÜĞÜ KURULUŞUNUN  
15.07.2011 TARİHİNDE 997  
SAYILI KARAR EKİDİR  
MUDUR