

T.C.
KÜLTÜR ve TURİZM BAKANLIĞI
BALIKESİR KÜLTÜR VARLIKLARINI KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

Toplantı Tarihi ve No : 29.06.2018-33
Karar Tarihi ve No : 29.06.2018-514

10.01/2986
Toplantı Yeri
BALIKESİR

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesinde, 17 pafta, 24 ada, 16 parselde kayıtlı, özel mülkiyete ait, tescilli yapının mail-i inhidam durumunun değerlendirilmesi istemine ilişkin; Ayvalık Belediye Başkanlığı, İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 10.01.2018 tarih ve 499 sayılı yazısı ekleri ile Balıkesir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan Müdürlük evrakına 22.06.2018 tarih ve E.314988 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi, yapılan görüşmeler sonucunda;

Balıkesir İli, Ayvalık İlçesi, Hayrettinpaşa Mahallesinde, 17 pafta, 24 ada, 16 parselde kayıtlı, Bursa Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 28/10/1989 tarih ve 795 sayılı kararıyla onaylanan Ayvalık Kentsel Sit sınırları içinde kalan ve aynı karar ile tescil edilen, Bursa Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 22.01.1994 tarih ve 3622 sayılı kararı ile onaylı Koruma Amaçlı İmar Planı kapsamında bulunan, tescilli yapının mail-i inhidam durumunun; yapının koruma grubunun Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı gereğince 2. grup olarak belirlenmesine; belirlenen koruma grubunun tapu kayıtlarına işlenmesine; taşınmazın yıkımının uygun olmadığına, güvenlik önlemlerinin mal sahibi ve ilgili Belediyesince alınmasına; Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Yüksek Kurulu'nun 05.11.1999 tarihli ve 660 sayılı ilke kararı doğrultusunda taşınmazın rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine karar verildi.