

T.C.  
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI  
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

**Toplantı no ve tarih :** 213 - 22.06.2018  
**Karar no ve tarih :** 3345 - 22.06.2018

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Kayseri İli, Pınarbaşı İlçesi, Tersakan Mahallesinde, tapunun 132 ada 2 parselinde Maliye Hazinesi adına kayıtlı bulunan taşınmazın 2863 sayılı yasa kapsamında bulunan bir yer olup olmadığı ve satışında sakınca bulunup bulunmadığının bildirilmesi istemine ilişkin, Pınarbaşı Kaymakamlığı Malmüdürlüğünün 26.09.2017 gün, 1315 sayılı yazısı gereği yerinde yapılan inceleme sonucu Kayseri Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarınca 132 Ada 1 ve 2 parselde tespit edilen “*Tersakan Höyüğü*” tesciline ilişkin yasal süresi içerisinde verilen kurum görüş yazıları (Kayseri Valiliği, Çevre ve Şehircilik İl Müdürlüğü’nün 26.04.2018 tarih, 3706 sayılı; Enerji ve Tabii Kaynaklar Bakanlığı Maden İşleri Genel Müdürlüğü’nün 27.04.2018 tarih, 420365 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü’nün 27.04.2018 tarih, 366673 sayılı; Kültür ve Turizm Bakanlığı Yatırım ve İşletmeler Genel Müdürlüğü’nün 30.04.2018 gün, 373532 sayılı; Kayseri Valiliği, İl Gıda, Tarım ve Hayvancılık Müdürlüğü’nün 08.05.2018 gün, 1406901 sayılı; Kayseri Valiliği, Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığının 14.05.2018 gün, 11381 sayılı) ve Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü uzmanlarının 19.04.2018 tarih, 207403 sayılı raporu okundu, raportörünün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Kayseri İli, Pınarbaşı ilçesi, Tersakan Mahallesinde Köy içi mevkiinde, tapunun 132 ada 2 parselinde Maliye Hazinesi ve 132 ada 1 parselinde Kayseri Büyükşehir Belediyesi adına kayıtlı bulunan taşınmazlar üzerinde yer alan Tersakan Höyüğü’nün;

- 2863 sayılı yasanın 6. maddesi kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle 1. Derece Arkeolojik Sit Alanı olarak tescil edilmesine,
- 132 Ada 1 ve 132 Ada 2 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “**bir kısmı 1. Derece Arkeolojik Sit Alanıdır**” şerhinin Tapu ve Kadastro Müdürlüklerince verilmesine,
- Sit alanında Koruma Yüksek Kurulu’nun 05.11.1999 gün ve 658 sayılı ilke kararında belirtilen 1.derece arkeolojik sitlere ilişkin geçiş dönemi koruma esasları ve kullanma koşullarının geçerli olduğuna,
- Tersakan Mahallesi mezarlığında sit alanı dışında bulunan yerlerde defin işlemlerine devam edilebileceğine,
- 132 ada 2 parsel üzerinde bulunan besi çadırı ve tel örgülerin kaldırılmasına,
- Alana ilişkin ilgili kurumlar tarafından süresi içinde Koruma Amaçlı İmar Planı hazırlanmasına,
- I. Derece arkeolojik sit alanında kalan taşınmazlara yönelik yapılan başvuruların değerlendirmesine ilişkin 2863 Sayılı Kanununun 13 ve 14 Üncü Maddeleri Gereğince Yürütülen İşlemlere İlişkin Yönergenin 9. Maddesi uyarınca söz konusu 132 ada 2 parselin I. Derece arkeolojik sit alanında kalması nedeniyle satış isteminin söz konusu parsel için ifraz dosyasının hazırlanarak Kurulumuza sunulması halinde değerlendirilebileceğine karar verildi.

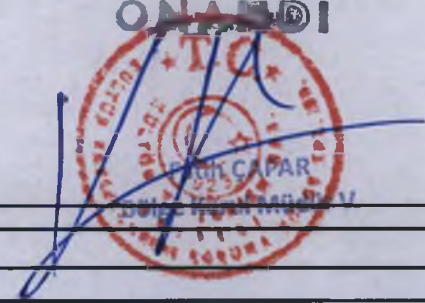
ASLI GİBİDİR



AVRUPA KONSEY	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	SİT	ENVANTER NO:	
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ			HARİTA NO:	
İLİ: KAYSERİ	İLÇESİ: PINARBAŞI	MAHALLE KÖY: TERSAKAN		KADASTRO:	
		VEYA MEVKİİ : KÖYİÇİ MEVKİİ		PAFTA:	
Adı: TERSAKAN HÖYÜĞÜ				ADA:	132 PARSEL: 1-2

## GENEL TANIM:

Kayseri İli, Pınarbaşı İlçesi, Tersakan Mahallesinde tapunun 132 ada 1 ve 2 parselinde kayıtlı, Tersakan Mahallesinin İnlören Mahallesi yönünde girişinde, yolun sağında köy mezarlığının altında yer almaktadır. Bu höyük 132 ada 1 parsel ile 132 ada 2 parselin bir kısmında bulunmakta olup höyüğün bir kısmı da (Doğu yamacı) mezarlık alanının içerisinde kalmaktadır. Tersakan Höyüğü yaklaşık 70 metre çapında ve yaklaşık 7 metre yüksekliğindedir. Oldukça iyi korunmuş olan höyük üzerinde çok miktarda Eski Tunç Çağı ve Demir Çağma ait seramiklere rastlanmıştır.



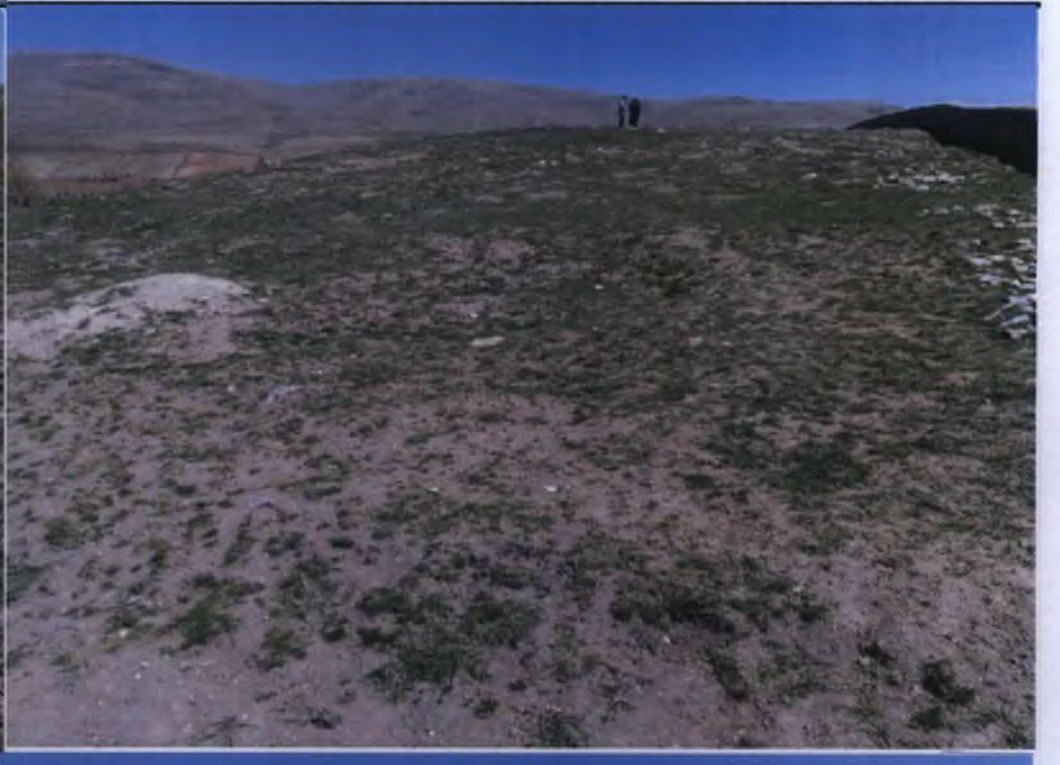
ŞİMDİKİ TEHLİKELER		
ŞİMDİKİ DURUM	:	
SİT POTANSİYELİ	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	KORUMA DERECESİ : I. (BİRİNCİ) DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI
ŞİMDİKİ KORUMA	: KORUMASIZ	HAZIRLAYANLAR: 16.04.2018 Dilek YALDIZ Arkeolog Volkan CANİBEK Sanat Tarihçi
ÖNERİLEN KORUMA	: I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI	KONTROL EDEN: Fatih ÇAPAR Bölge Kurul Müdür V.
YAYIN DİZİSİ	:	K.K.V.K. B. K. KARARLARI NO: TARİH: 22/04/18 NO: TARİH:
GÖZLEMLER	:	REVİZYON K.K.V.K.B.K. ONAYI : .../.../2018



55. 521



2022  
157



Handwritten notes in blue ink, including the number '157' and some illegible scribbles.

Handwritten signature or initials in blue ink.



# KAYSERİ İLİ PINARBAŞI İLÇESİ TERSAKAN MAH. TERSAKAN HÖYÜĞÜ

Kayseri Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulunun  
22.06.2018 Gün ve 3345 Sayılı  
Kararı ile

ONANDI

KAYSERİ İLİ  
PİNARBAŞI İLÇESİ  
TERSAKAN MAHALLESİ  
TERSAKAN HÖYÜĞÜ  
Kültür Varlıklarını  
Koruma Bölge Kurulu V.

## 6 DERECELİK ED50

## 3 DERECELİK ED50

Nokta No	(UTM)Universal Y Trans	ED50 (European X Datum	(UTM)Universal Y2 Trans	ED50 (European X2 Datum
1	788804.84	4305483.84	528447.10	4301991.46
2	788819.77	4305473.33	528481.88	4301980.48
3	788834.90	4305453.37	528476.33	4301980.03
4	788838.62	4305429.83	528477.28	4301938.48
5	788831.99	4305407.96	528471.93	4301914.77
6	788817.88	4305397.12	528457.48	4301904.40
7	788795.95	4305394.19	528435.48	4301902.20
8	788782.48	4305401.93	528422.28	4301910.37
9	788765.88	4305418.69	528406.25	4301927.68
10	788759.96	4305436.12	528400.90	4301945.26
11	788763.00	4305458.24	528404.68	4301987.26
12	788776.84	4305477.58	528419.13	4301988.12

I. DERECE ARKEOLOJİK SİT ALANI