



T.C.

KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
İZMİR 2 NUMARALI KÜLTÜR VARLIKLARINI
KORUMA BÖLGE KURULU
KARAR

TOPLANTI TARİHİ VE NO : 29.08.2018-417

35.02/1785

KARAR TARİHİ VE NO : 29.08.2018-10109

Toplantı Yeri
İZMİR

İzmir ili, Bergama ilçesi, Ertuğrul mahallesinde bulunan, tapunun 55 ada, 46 parselinde şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazın tesciline ilişkin İzmir 2 Numaralı Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 10.05.2018 tarihli ve 9684 sayılı kararı, Bergama Kaymakamlığı Bergama Müze Müdürlüğü'nün 21.05.2018 tarihli ve 439266 sayılı yazısı, İzmir Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü'nün 29.05.2018 tarihli ve 462270 sayılı yazısı, Kurul Müdürlüğü uzmanlarınca hazırlanan 06.08.2018 tarih ve 381704 sayı ile kayıtlı rapor okundu, ekleri ve işlem dosyası incelendi. Yapılan görüşmeler sonucunda;

İzmir ili, Bergama İlçesi, Ertuğrul mahallesinde bulunan tapunun 55 ada, 46 parsel numarasında şahıs mülkiyetinde kayıtlı taşınmazda yer alan yapının; hem Geç dönem Cumhuriyet dönemi Anadolu konut mimarisinin, hem de yerelde ve bölgedeki Cumhuriyet dönemi konutlarının tipik bir örneğini teşkil ettiği; bu haliyle yapının "*Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlıklarının ve Sitlerin Tespit Ve Tescili Hakkında Yönetmelik*"in "*Tespitlerde değerlendirme kıstasları*" başlıklı İkinci Bölümünde tek yapılar için belirtilen özelliklerden (b) bendindeki "*Ondokuzuncu yüzyıl sonrasında yapılmış olmasına rağmen önem ve özellikleri bakımından korunmalarına gerek görülmesi veya bu yapıların ait oldukları dönemin kendine özgü niteliklerini anlatan belge niteliğinde olması ya da var olan bir geleneğin hala sürdüğünün göstergesi olan ve (...) çevreye katkıda bulunan taşınmazlardan olması,*" özelliği ve (c) bendindeki değerlerden "*sanat, mimari, tarihi, estetik, simgesel, belgesel, işlevsel, maddi, hatıra, izlenim, özgünlük, onarılabilirlik*" değerlerinin yanı sıra, aynı bentte belirtilen "*yapısal durum, malzeme, yapım tekniği, biçim bakımından özellik göstermesi, kent ve çevre kimliğine, dokusuna katkıda bulunması*" niteliklerine sahip olduğu; bu kapsamda yapının 2863 sayılı yasanın 6. maddesi ve ilgili mevzuatında tanımlı korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı niteliklerini taşıdığı anlaşıldığından; bahse konu taşınmazın 2863 sayılı yasanın 7. maddesi kapsamında tescil edilmesine; yapı grubunun "2. (ikinci) grup" olarak belirlenmesine; ekli tescil fişinin uygun olduğuna; taşınmazın korunması ve yaşatılmasına yönelik hazırlanacak rölöve, restitüsyon ve restorasyon projelerinin Kurulumuza iletilmesine, karar verildi.