

**T.C.**  
**KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI**  
**Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu**

**KARAR**

**Toplantı no ve tarih :** 220 - 12.09.2018  
**Karar no ve tarih :** 3445- 12.09.2018

**Toplantı Yeri**  
**KAYSERİ**

Yozgat İli, Merkez ilçesi, Lök Köyünde 252 ada 5-6 parsellerde özel mülkiyet ve köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan Karacabey Konağı ve 252 ada 8 parselde bulunan Tescilli Hamamın bakımsızlık ve ilgisizlikten dolayı, yılların getirdiği doğal afetler sonucu tahrip olduğu, içerisinde tarihi dönemi yansıtacak çok kıymetli tavan ve duvar oymalarının bulunduğu konağın restorasyonu ve müze olması için gerekenin yapılması istemine ilişkin 09.05.2018 gün ve 1800793589 sayılı BİMER başvurusu ile Karacabey Konağının tesciline ilişkin Yozgat Valiliği İl Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kültür İşleri Şube Müdürlüğü'nün 27.06.2018 gün ve 541344 sayılı; Yozgat İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.08.2018 gün ve 7462 sayılı görüş yazıları ile Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörlerinin 19.06.2018 tarih ve 307626 sayılı raporu okundu; raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi ve belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat İli, Merkez ilçesi, Lök Köyünde 252 ada 5-6 parsellerde özel mülkiyet ve köy tüzel kişiliği adına kayıtlı olan Karacabey Konağı ve 252 ada 8 parselde bulunan Tescilli Hamam ile ilgili olarak;

- Karacabey Konağının 2863 sayılı yasa kapsamında özellikler arz ettiğinden Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığı olarak tescil edilmesine,
- Yapı grubunun 2. Grup olarak belirlenmesine,
- Lök köyü 252 ada 5-6 parsellerin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin verilmesine,
- Yozgat İli, Merkez İlçesi, Lök Köyünde 252 ada 8 parselde bulunan özel mülkiyete ait tescilli Lök Köyü Hamamının yapı grubunun 1. Grup olarak belirlenmesine,
- Lök köyü 252 ada 8 parselin pafta, fen klasörü ve tapu kütüğü beyanlar hanesine “1. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin verilmesine,
- Söz konusu taşınmazların Koruma Alanının Kararımız eki 1/1000 ölçekli haritada gösterildiği şekliyle belirlenmesine,
- Koruma alanında kalan 238 ada 6 parsel, 247 ada 1 parsel, 248 ada 1, 2 parsel ile 252 ada 2, 3, 4, 7, 9 parsellere “Koruma Alanıdır” şerhinin verilmesine,
- Ayrıca söz konusu taşınmazların onarım projelerinin hazırlanarak Kurulumuza sunulması gerektiğine karar verildi.

**ASLI GİBİDİR**

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	152
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: MERKEZ	KÖY: LÖK VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESİ:	ANITSAL 1 X2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
CADDE / SOKAK	KADASTRO	Pafta: Ada : 252 Parsel: 5-6		
ADI: KARACABEY KONAĞI	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

**GENEL TANIM:**  
Yozgat İli, Merkez İlçesi, Lök Köyünde 252 ada 5 ve 6 parselde bulunan Konut iki katlı olup, moloz taş temel üzerine ahşap çatıklı moloz taş dolgulu duvar sistemiyle inşa edilmiştir. Üzeri kerpiç sıva ile sıvanmıştır. Üzeri kiremit çatı ile örtülmüştür.

KORUMA DURUMU	A İYİ	TAŞIYICI YAPI	A DIŞ YAPI	A ÜST YAPI	A İÇ YAPI	A SÜSLEME ELEMENLARI	A RUTUBET	AX YOK
	B X ORTA		BX	BX	B	BX	BX	B İZİ VAR
	C FENA		C	C	CX	C	C	C ÖNEMLİ



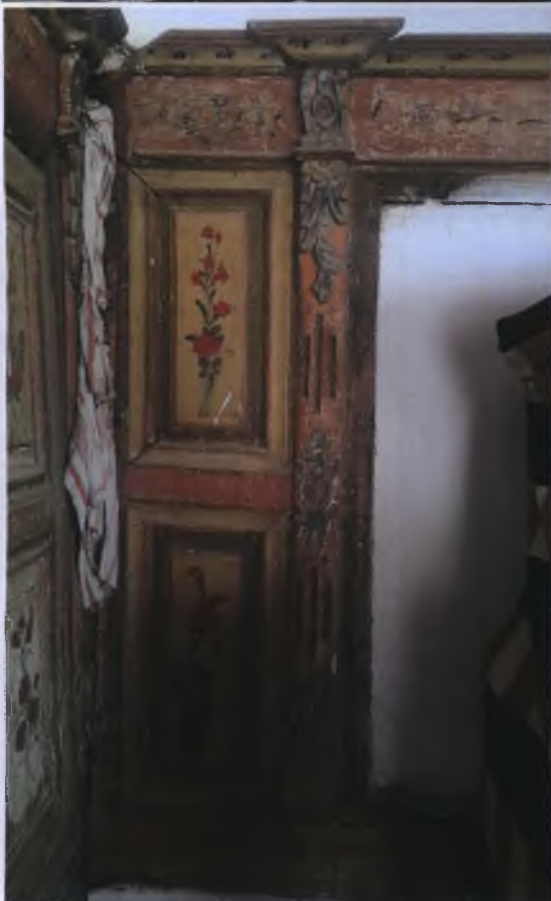
BUGÜNKÜ SAHİBİ	ÖZEL MÜLKİYET + KÖY TÜZEL KİŞİLİĞİ	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:	MÜLKİYET SAHİBİ
----------------	------------------------------------	--	-----------------

YAPILAN ONARIMLAR:

<b>AYRINTILI TANIM:</b> Asıl konak kısmı Doğu yönündedir yapının Batı kısmı sonradan ilave edilmiş olup herhangi bir özellik göstermemektedir. Karniyarik plan tipinde olan bu yeni yapıda sofanın her iki yanında ikişer oda bulunmaktadır. Sofanın doğusunda yer alan açıklıktan eski kısma geçilmektedir. Yapı moloz taş temel üzerine ahşap çatıklı moloz taş dolgulu duvar sistemiyle inşa edilmiştir. Üzeri kerpiç sıva ile örtülmüştür. Konak kısmının kuzey duvarı yıkıldıktan sonra günümüz tuğlasıyla ve briket ile örülmüştür. Güney cephede üst kata ait bir adet pencere varken, doğu cephede hem altta hem de üst katta dörder adet pencere bulunmaktadır. Yenilenen Kuzey cephe ise sağırdır. Üst kat pencereleri alt kata göre daha büyük tutulmuş ve giyotin pencere şeklindedir. Doğu cephede ayrıca pencerelerin solunda üste kalem işi Arap alfabesiyle yazılı "ALLAH" rozeti bulunmaktadır. Konak kısmının zemin katı tek odalı olup, girişin solunda kuzey duvarda kalem işi bir tablo yer almaktadır. Tablonun üzerinde 1325 senesi okunmaktadır. Kuzey duvardaki yenilemeler sırasında tabloda çatlaklar oluştuğu görülmektedir. Odanın girişindeki ayaklıktan biraz daha yüksek olan ana mekana geçilmektedir bu kısımda ocak bulunmaktadır. Ocak ve duvarı kaplayan ahşap dolaplar güney duvardadır. Ocağın üzerindeki yuvarlak kemerde bitkisel motifler bulunmaktadır. Doğu yönünde ise ana mekandan biraz daha yüksek olan ahşap sedir kısmı bulunmaktadır. Korkulukları tahrip olmuş ve bir kısmı günümüze ulaşmıştır. Sedirin önünde bulunan dört adet ahşap direk çatıyı taşımaktadır. Bu direklerde kabartma olarak volütlü sütun başlığı uygulanmıştır. Üst katta bulunan oda köşk odadır. Güney cephede duvarın orta kısmında şerbetlik bulunmaktadır. Odanın kuzey ve batı duvarları da ahşap çerçeveler üzerine kalem işi süslemelerle bezenmiştir. Odanın zemini ahşap olup tavanı ahşap çitalı ters tavan şeklindedir. Geometrik ve bitkisel motiflerden oluşan bu tavan yine kalem işi süslüdür. Tavan göbeği ajur tekniği ile yapılmıştır.	TEKNİK BİLGİLER	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon	
	ORJİNAL KULLANIMI:	KONUT				
	BUGÜNKÜ KULLANIMI:	KONUT				
	ÖNERİLEN KULLANIMI:	KONUT				
HAZIRLAYANLAR:	Özlem YELKARA	Mimar	Volkan CANİBEK	Sanat Tarihçi		

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	18.06.2018
	RAPOR	X Fatih ÇAPAR	Müdür V.
	FOTOĞRAF	X K.K.V.K.B.K. ONAYI	
	RÖLEVE PROJESİ	NO.:	.../2018
	RESTORASYON PROJESİ		.../2018
	HARİTA (Kadastral)	X	.../2018
	KROKİ		
	KİTABE	REVİZYON:	.../2018
	VAKFIYE	K.K.V.K.B.K. KARARLARI	
	İMAR PLANI		

*Handwritten signatures and notes at the bottom of the page.*



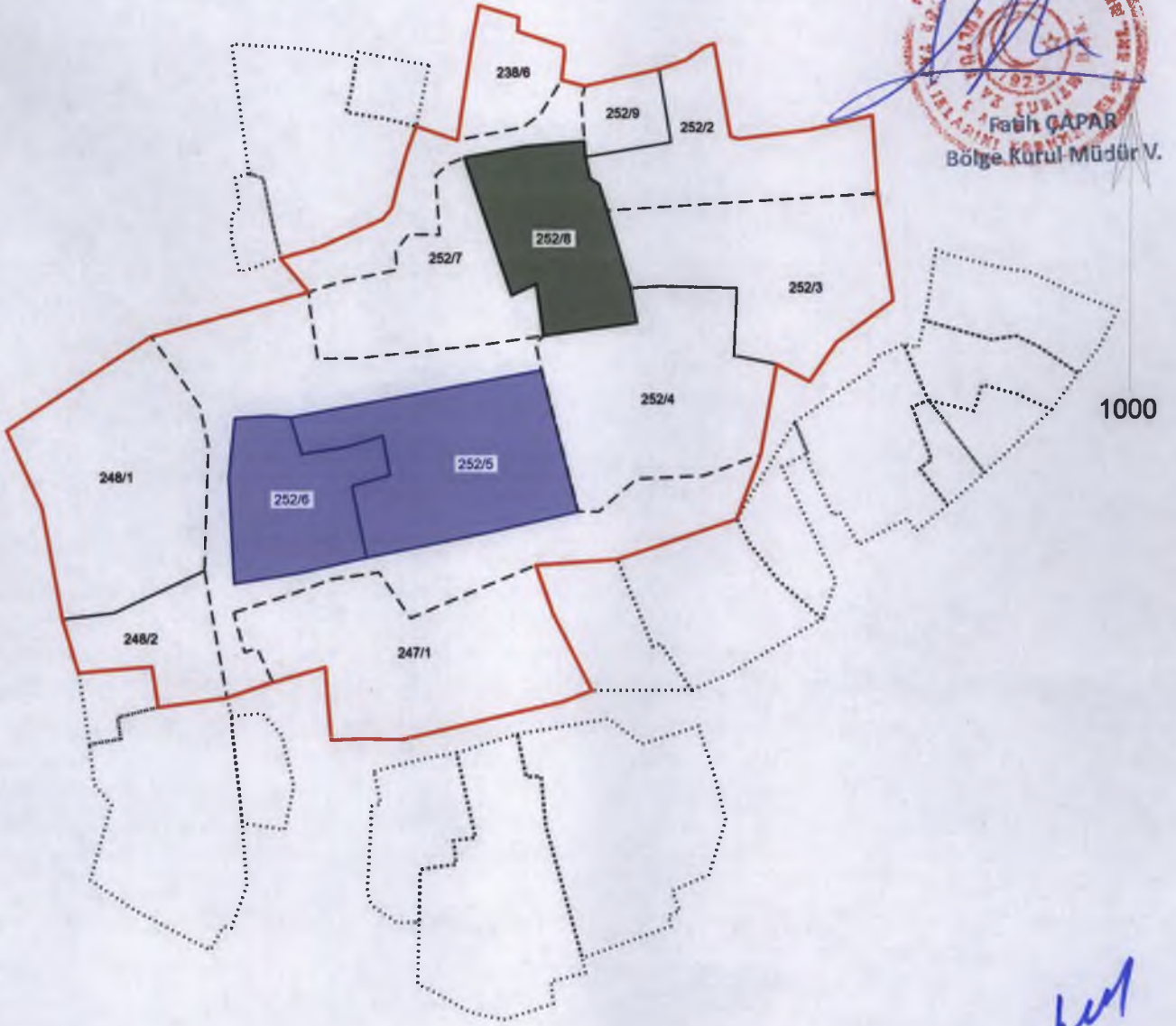
Handwritten text at the bottom of the page, possibly a signature or date, written in blue ink.

Kayseri Kültür Varlıklarının  
Koruma Bölge Kurulunun  
12.09.2018.Gün ve 34.45.Sayılı  
karar ekidir.

## YOZGAT İLİ, MERKEZ İLÇE, LÖK KÖYÜ

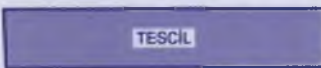
### KARACABEY KONAĞI VE KÖY HAMAMININA AİT KORUNMA ALANI

ONANDI

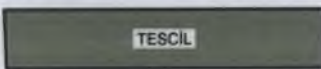


----- KADASTRO PARSELLERİ

----- KORUNMA ALANI



TESCİLLİ KARACABEY KONAĞI



TESCİLLİ KÖY HAMAMI

Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and several smaller ones below it.