

T.C.
KÜLTÜR VE TURİZM BAKANLIĞI
Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu

KARAR

Toplantı No. ve Tarihi : 220 - 12.09.2018
Karar No. ve Tarihi : 3450 - 12.09.2018

Toplantı Yeri
KAYSERİ

Yozgat İli, Yerköy İlçesi, Karacaşar Mahallesinde bulunan, sit alanı dışında yer alan, mülkiyeti TCDD Genel Müdürlüğü adına kayıtlı, tapunun 551 ada 12 (eski 8) parsel numarasında kayıtlı Yozgat Yerköy Depo Şefliği Binasının tescil işlemlerinin yapının tescil işlemlerine başlanılmasına ilişkin Kurulumuz 25.04.20178 gün ve 3230 sayılı kararı, Kayseri Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü raportörünün 07.09.2018 gün, 425083 sayılı dosya inceleme raporu okundu, raportörün açıklamaları dinlendi, dosyasındaki bilgi, belgeler incelendi, yapılan görüşme sonucunda;

Yozgat İli, Yerköy İlçesi, Karacaşar Mahallesinde bulunan, sit alanı dışında yer alan, mülkiyeti TCDD Genel Müdürlüğü adına kayıtlı, tapunun 551 ada 12 (eski 8) parsel numarasında kayıtlı Yozgat Yerköy Depo Şefliği Binasının 2863 sayılı yasa kapsamına giren özellikler taşıması nedeniyle, korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı olarak tescil edilmesine, yapı grubunun “II. Grup” olarak belirlenmesine, koruma alanının yapının kendi parseli olarak belirlenmesine, Karacaşar Mahallesi 551 ada,12 parselin pafta ve fen klasörü ile tapu kütüğü beyanlar hanesine “2. Grup Korunması Gerekli Taşınmaz Kültür Varlığıdır” şerhinin Tapu ve Kadastro Müdürlüğüne verilmesine karar verildi.

ASLI GİBİDİR

AVRUPA KONSEYİ	DOĞAL VE KÜLTÜREL VARLIKLARI KORUMA ENVANTERİ	D.K.V.K.E	ENVANTER NO	9
TÜRKİYE	KÜLTÜR VARLIKLARI VE MÜZELER GENEL MÜDÜRLÜĞÜ	ANIT	HARİTA NO	
İLİ: YOZGAT	İLÇESİ: YERKÖY	MAHALLE / KÖY: KARACAŞAR MAHALLESİ, VEYA MEVKİİ:	KORUMA DERECESESİ:	ANITSAL x1 2 3 ÇEVRESEL 1 2 3 Çevreye Aykırı
SOKAK :	KADASTRO	PAFTA: ADA : 551 PARSEL: 12 (ESKİ 8)	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	ERKEN CUMHURİYET DÖNEMİ
ADI: SÜSLÜ EVİ (KONUT)	YAPTIRAN:	YAPAN:	MİMARİ ÇAĞI(ÜSLUP):	ERKEN CUMHURİYET DÖNEMİ
	YAPIM TARİHİ:	KİTABE:	VAKFIYE:	

GENEL TANIM:
ERKEN CUMHURİYET DÖNEMİ ENDÜSTRİ YAPISI

KORUMA DURUMU	A	IYI	TAŞIYICI YAPI	A	DIŞ YAPI	A	ÜST YAPI	A	İÇ YAPI	A	SÜSLEME	AX	RUTUBET	A	YOK
	Bx	ORTA		Bx		Bx		B		Bx	ELEMANLARI	B		Bx	İZİ VAR
	C	FENA		C		C		C X		C		C		C	ÖNEMLİ



GÖZLEMLER: Yapı günümüzde ayakta durmaktadır.

BUGÜNKÜ SAHİBİ	TCDD Genel Müdürlüğü	BAKIMINDAN SORUMLU OLMASI GEREKEN KURULUŞ:	MÜLKİYET SAHİBİ
----------------	----------------------	--	-----------------

YAPILAN ONARIMLAR:

AYRINTILI TANIM:

İSTASYON BİNASININ YAKLAŞIK 350 M. GÜNEYİNDE YER ALAN DEPO ŞEFLİĞİ BİNASI UZUN DİKDÖRTGEN PLANLI TAŞ YAPIDIR. ÜST ÖRTÜSÜ BEŞİK ÇATI OLUP ASBEST OLUKLU ÇİMENTO LEVHALAR İLE KAPLIDIR. BİNAYA VAGON GİRİŞİNİ DE SAĞLAYAN İKİ ADET AMBAR KAPILARINDAN GİRİLMEKTEDİR. YAPININ 12 ADET AHŞAP ÇATI MAKASLARI YAPI İÇERİSİNDEN GÖRÜNMEKTE OLUP, DUVARDAKİ TAŞ KONSOLLARA OTURMAKTADIR. YAPI PLANINI BATI BÖLÜMÜNDE BULUNAN İŞLİKLER YAPININ CEPHE VE PLAN GÖRÜNÜMÜNÜ ASİMETRİK HALE GETİRMİŞTİR. BATI CEPHESİ BİRBİRİNİN AYNI OLUP 4'ER ADET PENCERE VE KAPI YER ALMAKTADIR. KAPI VE PENCERELER BASIK KEMERLİ OLUP ETRAFLARI DUVAR YÜZEYİNDEN YAKLAŞIK 4-5 CM DIŞA ÇIKINTI YAPAN TAŞ SÖVELERLE ÇEVRELENMİŞTİR. YAPININ DOĞU BÖLÜMÜNDE AMBAR BÖLÜMÜNÜN AYDINLATILMASI İÇİN YAPILMIŞ PENCERELER BULUNMAKTADIR. DEPO ŞEFLİĞİ BİNASI CUMHURİYET DÖNEMİ ENDÜSTRİ YAPILARI ARASINDA YER ALMAKTADIR.

TEKNİK	SU	ELEKTRİK	ISITMA	Kanalizasyon
BİLGİLER	x	x		x

ORJİNAL KULLANIMI:
AMBAR

BUGÜNKÜ KULLANIMI:
AMBAR

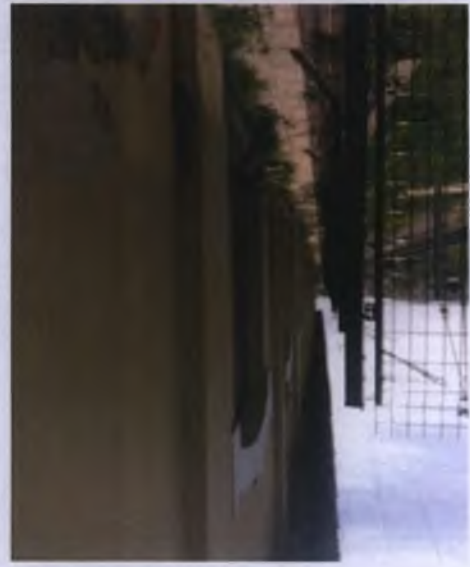
ÖNERİLEN KULLANIMI:
AMBAR

HAZIRLAYANLAR: 07/09/18
Volkan AYDEMİR İnşaat Mühendisi
Celalettin APAK Mimar



Kayseri Kültür Varlıklarının Koruma Bölge Kurulunun 12.09.2018 Gün ve 3450 Sayılı karar ekidir.

YAYIN DİZİNİ:	EKLER	KONTROL EDEN:	Fatih ÇAPAR
	RAPOR		Bölge Kurul Müdürü V. 07/09/18
	FOTOĞRAF		K.K.V.K.B.K. ONAYI
	RÖLÖVE PROJESİ		NO.: 07/09/2018
	RESTORASYON PROJESİ		
	HARİTA (Kadastral)		
	KROKİ		
	KİTABE		REVİZYON:
	VAKFIYE		K.K.V.K.B.K. KARARLARI
	İMAR PLANI		



Handwritten blue ink scribbles and marks at the bottom of the page.